



# **СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

Службен гласник на  
Општина Пехчево

Понеделник 28.11.2022 год.

Уредува:  
Душко Миовски

Излегува по потреба  
Гласникот е бесплатен

Број 09 - Година 2022

Општина Пехчево  
тел. (033) 441-321

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Службен гласник на општина Пехчево бр. 03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

## **РЕШЕНИЕ за објавување на актите од Советот на општина Пехчево**

Се објавуваат актите донесени од Советот на општина Пехчево на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година, во Службен Гласник на општина Пехчево и тоа:

1. Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година;
2. Одлука за усвојување на Квартален извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година;
3. Одлука за измена на распоредот на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година; Одлука за проширување на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година;
4. Одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево;
5. Одлука за формирање заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево; Решение за именување на членови во заедничката комисија за воспоставување на меѓуопштинска соработка со општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево;

6. Одлука за определување на паричен надомест за одржана седница на членовите на управен одбор и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево;
7. Програма за работа на општински комунален инспектор на општина Пехчево за 2023 година;
8. Програма за одржување на јавна чистота во општина Пехчево за 2023 година;
9. Програма за одржување на јавно зеленило на подрачјето на општина Пехчево за 2023 година;
10. Програма за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња за 2023 година;
11. Јавен повик за пријавување на лица за членови во управен и надзорен одбор во ЈКП „Комуналец,, - Пехчево;
12. Заклучок за не утврдување на цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите;
13. Одлука за усвојување на одлуката од УО на ООУ „Ванчо Китанов,, - Пехчево за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала;
14. Одлука за усвојување на измени и дополнувања на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година;

Бр. 09-1487/1  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на**  
**општина Пехчево за 2022 година**

СЕ ОБЈАВУВА Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/2  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

Врз основа на член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа („Сл.весник на РМ“ бр.5/02), а во врска со член 80-а од Законот за градење („Сл.весник на РМ“ бр. 130/90, 124/10, 18/11, 36/11, 13/12, 144/12, 25/13, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) и член 30 од Статутот на општина Пехчево (Службен гласник на општина Пехчево бр. 03/21), Советот на општина Пехчево на седницата одржана на ден 28.11.2022 година донесе:

**ГОДИШНА ПРОГРАМА**  
**ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА УРБАНА ОПРЕМА НА**  
**ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ПЕХЧЕВО ЗА 2022 ГОДИНА**

Програмата за поставување на урбана опрема на подрачјето на Општина Пехчево за 2022 година на уредено градежно изградено земјиште во државна сопственост, опфаќа:

1. Локалитетите за поставување на урбана опрема во Општина Пехчево и начин на користење на земјиште за поставување на истата;
2. Висина на надоместокот за користење на градежно уредено земјиште за поставување на урбаната опрема и начинот на плаќање на истиот;
3. Време траењето на користење и режимот на поставување на урбаната опрема (зимски и летен) во текот на календарската година;
4. Типот и формата на урбаната опрема која треба да биде поставена;
5. Преодни и завршни одредби;

**1. ЛОКАЛИТЕТИТЕ ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА УРБАНАТА ОПРЕМА ВО ОПШТИНА**  
**ПЕХЧЕВО И НАЧИН НА КОРИСТЕЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕ ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА**  
**УРБАНАТА ОПРЕМА:**

Локалитети во градот Пехчево:

1. Плоштад Св. Петар и Павле и Кеј Св. Петар и Павле – ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ;
2. Ул. Орце Николав и ГРАДСКИ ПАЗАР;

3. Ул. Јулија Веселинска и ГРАДСКИ ГРОБИШТА, ЗГРАДИТЕ ЗА ДОМУВАЊЕ и Црква Св Петар и Павле;
4. Ул. Равен – ОПШТИНСКА ЗГРАДА, ПОШТА, СТОПАНСКА БАНКА, МАТИЧНА СЛУЖБА И ЗГРАДИТЕ ЗА ДОМУВАЊЕ;
5. Ул. Илинденска – ШУМСКА ПОЛИЦИЈА, СПОРТСКА САЛА И ДЕТСКА ГРАДИНКА;
6. Ул. Даме Груев – ОСНОВНО УЧИЛИШТЕ и ДЕТСКА ГРАДИНКА;
7. Ул. Индустриска – ЗДРАВСТВЕН ДОМ, ПОРАНЕШЕН ПЕНЗИОНЕРСКИ ДОМ, ПОЖАРЕН ДОМ, ПАРКИНГ и БЛОК БАРАКИ;
8. Ул. 8-ми Март - ЕКО ПАРК ЕЗЕРЦЕ, парк шума над здравствен дом Пехчево и парк шума над вили и Еко парк езерце;
9. Ул. Гоце Делчев – Мал парк;
10. Туристичка на селба РАВНА РЕКА
11. АРХЕОЛОШКИ ЛОКАЛИТЕТ СВ. ПЕТКА
12. ЕДУКАТИВЕН ЦЕНТАР ЗА ЗАЧУВУВАЊЕ НА ПРИРОДАТА ВО СЕЛО НЕГРЕВО, ПЕХЧЕВО;
13. ТРОТОАРИ НА ГРАДСКИ УЛИЦИ – СО ШИРИНА ПОГОЛЕМА ОД 2М;
14. ЈАВНИ ПОВРШИНИ ПРЕД ДЕЛОВНИ ПРОСТОРИ (Плоштади и тротоари);
15. Јавни парцели во склоп на урбанистичките парцели на Колективните стамбени згради во Пехчево;
16. Локалитети во населените места во Општина Пехчево – ЦЕНТРИТЕ И УРЕДЕНИТЕ ПОВРШИНИ НА НАСЕЛЕНИ МЕСТА (СЕЛАТА) ВО ОПШТИНА ПЕХЧЕВО – 7 НАСЕЛЕНИ МЕСТА

Доколку се јави потреба од поединечни локации за поставување на урбаната опрема истите ќе се одредат со одлука за дополнување на програмата поставување на урбана опрема на Советот на Општината.

Поставување на урбаната опрема ќе се врши со постапка предвидена во член 80-а од Законот за градење, („Сл.весник на РМ“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16).

## **2. ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА КОРИСТЕЊЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ**

Висината на надоместокот за користење на просторот за поставување на урбаната опрема во Општина Пехчево, се определува согласно со местоположбата од Одлуката за определување на зони во Општина Пехчево, бр.08-1369/1 до 23.12.2021год. донесена од страна на Советот на Општина Пехчево, и тоа за:

Зона 1, со нејзините подзони,(централно градско подрачје) надомест за користење од 10денари/м<sup>2</sup> од ден, и

Зона 2, со нејзините подзони, (вон централно градско подрачје) надомест за користење од 5денари/м<sup>2</sup> од ден,

Која ќе биде определена со посебно Решение за користење согласно Одлуката за комунални такси, донесена од страна на Советот на Општина Пехчево.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за поставената урбана опрема, при евентуално поврзување со инфраструктурна мрежа, ќе го определи Општината, а во висина на остварените трошоци за приклучување на инфраструктурата(струја, вода канализација).

### **3. ВРЕМЕ ТРАЕЊЕТО НА КОРИСТЕЊЕ И РЕЖИМОТ НА ПОСТАВУВАЊЕ НА УРБАНАТА ОПРЕМА ВО ТЕК НА КАЛЕНДАРСКАТА ГОДИНА**

Времетраењето на користење на просторот за поставување на урбаната опрема е за период од една календарска година и е определено со Решението за поставување на урбана опрема, со можност за продолжување по истекот за наредната година. Решението се издава по барање на странката – корисник на урбаната опрема, а врз основ на изготвен идеен проект за начинот и времетраењето на користење, кое ќе биде потврдено со Договор за наплата на надоместокот.

### **4. ТИПОТ И ФОРМАТА НА УРБАНАТА ОПРЕМА КОЈА ТРЕБА ДА БИДЕ ПОСТАВЕНА**

Урбана опрема преставува опремакоја се поставува на градежно изградено земјиште. Под урбана опрема, штандови за весници, сувенири, цвеќиња, храна, сладолед, телефонски говорници, автобуски постојки, опрема во функција на туристички спортски и културни настани, опрема за спортско рекреативни активности, опрема во јавни санитарни јазли, тераси со или без настрешници, платформи за јавни манифестации на копно и на водена површина, покриени и непокриени шанкови, опрема на паркинзи во функција на објекти и на објекти на општината, рекламни и информативни паноа, урбана опрема за рекреација на деца, настрешници кои се поставуваат на јавни површини, фонтани за пиење вода, чешми, клупи и корпи за отпадоци и сл.

### **5. ПРЕОДНИ ИЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

- 5.1 Типот и изгледот на урбаната опрема во Општина Пехчево ќе биде дополнително определен во зависност од потребите и интересот на учесниците во огласот и од местопложбата на локацијата.
- 5.2 Урбаната опрема се поставува за времетраење од 1 година со можност по истекот, овој рок да биде продолжен со ново решение.
- 5.3 Правото на користење на градежното земјиште за урбана опрема, може да биде одземено и објектот отстранет од локалитетот доколку објектот се користи за друга намена и се вршат дејности различни од предвидените, како и доколку корисникот не го плаќа надоместокот за користење за поставување на урбана опрема во предвидениот рок.
- 5.4 Одземање на правото за користење и отстранување на објектот ќе се изврши со решенија за отстранување од страна на општината, а одделението за инспекциски надзор ќе ги изврши решенијата.
- 5.5 Меѓусебните права и обврски во однос на уредување на градежното земјиште меѓу корисникот на земјиштето и општината ќе се речуваат со посебен договор.
- 5.6 До колку корисникот на урбаната опрема, не го плати надоместокот за поставување на урбаната опрема, во рока од 15 дена од денот на издавањето на решението за

поставување, го губи правото на користење на градежното земјиште за поставување на урбаната опрема.

- 5.7 Доколку дојде до промена на деталниот урбанистички план на локалитетите на кој е поставена урбаната опрема, корисниците се должни на свој трошок да ја тргнат урбаната опрема, во рок од 15 дена од доставувањето на решението, без оглед на рокот за кој е поставена опремата.
- 5.8 Корисникот на урбаната опрема не може да го оттуѓи правото на времено користење на градежното земјиште, ниту да го дава објектот под закуп на други лица. Ако го оттуѓи правото на користење на земјиштето или објектот го даде под закуп со решение ќе му биде одземено правото на поставување на урбаната опрема.
- 5.9 За бучни занаети и занаети што ја загрозуваат човековата околина во оваа програма не се предвидени лакации за урбаната опрема затоа што согласно ДУП-от се предвидени посебни зони за такви објекти.

Програмата влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на општина Пехчево“.

Бр.08-1472/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

### **РЕШЕНИЕ**

**за објавување на одлука за усвојување на Квартален извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за усвојување на Квартален извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/3  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 36 став 1 точка 7 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М бр.05/02) и член 30 став 1 точка 4 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр. 03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

### **ОДЛУКА**

**За усвојување на Квартален извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година**

#### **Член 1**

Советот на општина Пехчево го усвојува Кварталниот извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период 01.01.2022 година до 30.09.2022 година.

#### **Член 2**

Кварталниот извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година, е составен дел од оваа одлука.

#### **Член 3**

Одлуката стапува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во Службен Гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1473/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

Образец К1

Квартален извештај за извршување на буџетот за општина ПЕХЧЕВО за извештајниот период (кум улативно) за квартал од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година

Општина: ПЕХЧЕВО  
 Извештаен период: од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година  
 Датум на поднесување на извештајот: 28.10.2022

Приходи - квартал 3	Буџет за 2022 година		Наменска дотација за 2022 година		Самофинансиратки активности за 2022 година		Донации за 2022 година		Кредити за 2022 година		Вкупно за 2022 година			
	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	Останато за реализација до крај на 2022 година	%
<b>ТЕКОВНО ОПЕРАТИВЕН БИЛАНС:</b>														
ВКУПНИ ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ	29.807.000	20.666.067	54.626.000	37.878.181	8.707.000	3.063.661	4543.000	3.707.786	3.600.000	0	101.163.000	66.324.664	36.868.406	84,66
ВКУПНИ ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	25.034.000	15.194.113	50.741.000	33.216.682	6.762.000	2.161.818	2.443.000	1.849.611	0	0	84.980.000	62.222.224	32.767.776	81,46
<b>КАПИТАЛЕН БИЛАНС:</b>														
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	6.522.000	1.482.437	0	0	0	0	0	0	0	0	6.522.000	1.482.437	5.039.563	22,73
ВКУПНИ КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	11.296.000	5.074.596	3.886.000	2.443.163	1.046.000	548.979	2.100.000	2.068.174	3.600.000	0	22.726.000	10.124.914	12.601.086	44,66

71	Даночни приходи	9.546.000	7.723.214	0	0	0	0	0	0	0	9.546.000	7.723.214	1.821.786	80,91
	711 ДАНОК ОД ДОХОД ОД ДОБИВКА И ОД КАПИТАЛНИ ДОБИВКИ	736.000	669.697	0	0	0	0	0	0	0	736.000	669.697	66.303	91,12
	713 ДАНОЦИ НА ИМОТ	3.060.000	2.728.366	0	0	0	0	0	0	0	3.060.000	2.728.366	321.614	89,46
	717 ДАНОЦИ НА СПЕЦИФИЧНИ УСЛУГИ	5.260.000	4.325.131	0	0	0	0	0	0	0	5.260.000	4.325.131	924.869	82,38
	718 ТАКСИ ЗА КОРИСТЕЊЕ ИЛИ ДОЗВОЛИ ЗА ВРШЕЊЕ НА ДЕЈНОСТ	510.000	0	0	0	0	0	0	0	0	510.000	0	510.000	0,00
72	Неданочни приходи	820.000	246.160	0	0	8.707.000	3.063.661	0	0	0	9.527.000	3.296.721	6.228.279	34,62
	722 ТАКСИ И НАДСМЕСТОЦИ	160.000	96.379	0	0	0	0	0	0	0	160.000	96.379	63.621	64,25
	723 АДМИНИСТРАТИВНИ ТАКСИ И НАДСМЕСТОЦИ	0	0	0	0	8.707.000	3.060.261	0	0	0	8.707.000	3.060.261	5.646.739	36,03
	724 ДРУГИ ВЛАДИНИ УСЛУГИ	20.000	0	0	0	0	0	0	0	0	20.000	0	20.000	0,00
	725 ДРУГИ НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	660.000	149.781	0	0	0	3.300	0	0	0	660.000	152.061	497.919	23,40
74	Трансфери и донации	10.442.000	12.716.693	54.626.000	37.878.181	0	0	4543.000	3.707.786	0	78.611.000	64.302.669	24.308.341	69,06



	741	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИ НИВОА НА ВЛАСТ	10.442.000	12.716.899	64.626.000	37.878.181	0	0	0	1.144.808	0	0	74.068.000	61.739.482	22.328.518	69,86
	742	ДОНАЦИИ ОД СТРАНСТВО	0	0	0	0	0	0	3.216.000	1.313.777	0	0	3.216.000	1.313.777	1.901.223	40,86
	744		0	0	0	0	0	0	1.326.000	1.240.400	0	0	1.326.000	1.240.400	78.600	94,08
75		ДОМАШНО ЗАДОПУВАЊЕ	0	0	0	0	0	0	0	3.600.000	0	0	3.600.000	0	3.600.000	0,00
	754	ДРУГО ДОМАШНО ЗАДОПУВАЊЕ	0	0	0	0	0	0	0	3.600.000	0	0	3.600.000	0	3.600.000	0,00

73		Капитални приходи	6.622.000	1.482.437	0	0	0	0	0	0	0	0	6.622.000	1.482.437	6.039.563	22,73
	733	ПРОДАЖБА НА ЗЕМЛИШТЕ И НЕМАТЕРИЈАЛНИ ВЛОЖУВАЊА	6.622.000	1.482.437	0	0	0	0	0	0	0	0	6.622.000	1.482.437	6.039.563	22,73

Образложение

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Расходи - квартал 3	Буџет за 2022 година		Наменска дотација за 2022 година		Самофинансирани активности за 2022 година		Донации за 2022 година		Кредити за 2022 година		Вкупно за 2022 година			
	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	План	Реализација за 3 квартал	Останато за реализација до крај на 2022 година	%

40		Плати, наемнини и надоместоци за работниците	9.672.000	6.674.186	40.918.600	30.031.927	0	0	0	0	0	0	60.490.600	36.606.113	13.884.487	72,60
	401	ОСНОВНИ ПЛАТИ И НАЕМНИНИ	6.675.000	4.069.102	29.487.000	21.623.618	0	0	0	0	0	0	35.162.000	25.692.820	9.469.380	73,07
	402	Придоноси за социјално осигурување од работодавачите	2.152.000	1.616.290	11.431.600	8.406.409	0	0	0	0	0	0	13.583.600	9.923.699	3.660.901	73,06
	404	Надоместоци	1.745.000	989.794	0	0	0	0	0	0	0	0	1.745.000	989.794	766.206	66,72
41		РЕЗЕРВИ И НЕДЕФИНИРАНИ РАСХОДИ	90.000	43.600	0	0	0	0	0	0	0	0	90.000	43.600	46.600	48,33
	412	Постојани резерви (непредвидливи расходи)	30.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30.000	0	30.000	0,00
	413	Тековни резерви (разновидни расходи)	60.000	43.600	0	0	0	0	0	0	0	0	60.000	43.600	16.600	72,60
42		Стом и услуги	12.606.000	6.880.691	9.237.400	2.901.399	6.782.000	2.161.818	2.443.000	1.849.611	0	0	31.047.400	13.393.419	17.653.981	43,14
	420	ПАТНИ И ДНЕВНИ ТРОШОЦИ	162.000	46.900	89.000	0	126.000	16.100	782.000	375.742	0	0	1.178.000	439.742	738.258	37,33
	421	КОМУНАЛНИ УСЛУГИ	3.466.000	2.398.686	5.122.000	942.869	390.000	76.443	47.000	31.000	0	0	9.024.000	3.447.897	6.576.103	38,21
	423	Општен централни и др. материјали за поправка	769.000	312.263	1.318.400	866.600	4.660.000	1.627.366	260.000	68.461	0	0	6.987.400	2.863.692	4.133.808	40,84

	424	Поправка и тековно одржување	2.306.000	1.078.757	600.000	214.966	510.000	88.926	136.000	129.800	0	0	3.560.000	1.512.468	2.037.532	42,80
	425	Договорни услуги	2.066.000	643.302	1.363.000	566.067	534.000	66.014	673.000	907.866	0	0	4.938.000	2.171.238	2.766.762	43,97
	426	Други тековни расходи	1.050.000	564.249	246.000	53.177	343.000	129.211	256.000	146.753	0	0	1.894.000	913.360	980.640	48,23
	427	ДРУГИ ОПЕРАТИВНИ ТРОШОЦИ	2.776.000	1.617.536	500.000	279.801	200.000	157.756	0	0	0	0	3.476.000	2.066.092	1.420.908	59,12
45		КАМАТИ	37.000	6.636	0	0	0	0	0	0	0	0	37.000	6.636	30.364	17,94
	452	Камати пливача а кон домашни кредитори	37.000	6.636	0	0	0	0	0	0	0	0	37.000	6.636	30.364	17,94
46		Субвенции и трансфери	1.230.000	1.113.976	586.000	283.366	0	0	0	0	0	0	1.816.000	1.397.332	417.668	76,99
	463	Трансфери до невладини организации	130.000	26.000	0	0	0	0	0	0	0	0	130.000	26.000	106.000	19,23
	464	Разни трансфери	1.100.000	1.088.976	586.000	283.366	0	0	0	0	0	0	1.686.000	1.372.332	312.668	61,44
47		Социјални бенефиции	200.000	139.500	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000	139.500	60.500	60,75
	471	КАПИТАЛНИ ТРАНСФЕРИ НА ВЛАДИНИ ИНСТИТУЦИИ	200.000	139.500	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000	139.500	60.500	60,75
49		ОТПЛАТА НА ГЛАВНИЦА	1.300.000	636.724	0	0	0	0	0	0	0	0	1.300.000	636.724	664.276	48,90
	493	Отплата на главница до други нивоа на власт	1.300.000	636.724	0	0	0	0	0	0	0	0	1.300.000	636.724	664.276	48,90

48		Капитални расходи	11.296.000	5.074.598	3.886.000	2.443.163	1.946.000	548.979	2.100.000	2.068.174	3.500.000	0	22.726.000	10.124.914	12.601.086	44,56
	480	Купување на опрема и машини	310.000	42.820	1.417.000	463.336	690.000	266.170	0	0	2.000.000	0	4.417.000	772.326	3.644.674	17,49
	481	ГРАДЕЖНИ ОБЈЕКТИ	1.300.000	11.193	122.000	0	900.000	0	0	0	1.500.000	0	3.822.000	11.193	3.810.807	0,29
	482	Други градежни објекти	9.160.000	4.770.426	2.112.000	1.915.901	0	0	2.100.000	2.068.174	0	0	13.372.000	8.744.500	4.627.500	65,39
	483	Купување на небел.опрема, возила и машини	300.000	250.160	0	0	330.000	269.984	0	0	0	0	630.000	520.144	109.856	82,56
	485	Други нефинансиски средства	226.000	0	234.000	63.926	26.000	12.826	0	0	0	0	484.000	78.751	407.249	15,86

Образложение

Лице за контакт

Овластено лице(печат и потпис):

Име и презиме и тел.број: Анита Каракашова, тел: 033/441-321

**Образец К2**

**Квартален извештај за достасани ненамирени обврски**

Општина: Печчево  
 Квартал: 01.01.2022 година до 30.09.2022 година  
 Датум на поднесување на извештајот: 28.10.2022  
 (ден, месец, година)

Месеци	Обврски до 30 дена□	Обврски до 60 дена□	Обврски над 60 дена			Вкупно
			утужени	неутужени	вкупно	
јануари	2,615,750.00	0.00	10,289,677.00	5,035,192.00	15,324,869.00	17,940,619.00
февруари	142,860.00	2,569,634.00	10,139,677.00	5,152,358.00	15,292,035.00	18,004,529.00
март	316,245.00	0.00	10,273,577.00	7,098,586.00	17,372,163.00	17,688,408.00
април	0.00	1,386,711.00	10,273,577.00	5,868,243.00	16,141,820.00	17,528,531.00
мај	22,740.00	296,245.00	10,273,577.00	6,935,969.00	17,209,546.00	17,528,531.00
јуни	0.00	22,740.00	10,273,577.00	4,766,969.00	15,040,546.00	15,063,286.00
јули	0.00	1,692,454.00	10,273,577.00	3,046,785.00	13,320,362.00	15,012,816.00
август	479,503.00	1,271,448.00	10,273,577.00	3,028,608.00	13,302,185.00	15,053,136.00
септември	13,000.00	715,277.00	10,273,577.00	4,292,009.00	14,565,586.00	15,293,863.00
октомври						
декември						

образложение:

Во образецот К2 за

Лице за контакт  
 Име и презиме и tel.broj: Анетка Цветковска - 033/441-321

(во денари)

Расходна ставка	Вкупно обврски
401	0.00
402	0.00
403	0.00
404	864,718.00
411	0.00
412	0.00
413	0.00
414	0.00
420	81,100.00
421	1,488,181.00
423	71,737.00
424	1,728,669.00
425	611,587.00
426	637,061.00
427	648,868.00
451	0.00
452	0.00
453	0.00
461	0.00
462	0.00
463	19,000.00
464	5,641,062.00
465	0.00
471	0.00
472	0.00
473	0.00
474	0.00
480	0.00
481	723,596.00
482	2,778,284.00
483	0.00
484	0.00
485	0.00
486	0.00
487	0.00
488	0.00
489	0.00
491	0.00
492	0.00
493	0.00
<b>Тотал</b>	<b>15,293,863.00</b>

Ovlasteno lice (pefat i potpis):

\_\_\_\_\_

Образец КЗ

Квартален извештај за промените на состојбата на секое задолжување на општините и јавните претпријатија основани од општините

Општина:	Пехчево		
Извештаен период :	01-01-2022	година до	30.09.2022
	(ден, месец, година)		(ден, месец, година)
Датум на поднесување на извештај:	28.10.2022 година		
	(ден, месец, година)		

Долг на општината

(во оригинална валута)

Реден □ број	Ознака на кредит	Назив на □ кредитот и намена	Заемодавач	Оригинална валута	Износ	Каматна стапка	Рок на отплата	Грејс период	Износ на повлечени транши (во оригинална валута)	Гарантира и □ кредит	Периодично ст на отплата*	Датум на отплата на главнина	Датум на отплата на камата	Достасана □ (во извештајни от период)	Датум на достасува ње на обврската	Платена обврска □ (во извештајни от период)	Датум на отплата □ на обврската	Достасана неплатена обврска □ (во извештајни от период)	Состојба на долгот за извештајни от период**	на почетокот	на крајот				
						%			(да/не)	(а, б, в, г, д)	Прв	Последен	Прв	Последен	Главница	Камата		Главница	Камата	на почетокот	на крајот				
1	03-1982/1	Изградба на улицы во с. Робово и с. Панчарево	Министерст во за финансии на РМ	МКДенар	7.705.258	0.12%	13 год.	3 год.	6.814.777	да	в	10-2-2017	10-8-2026	10-2-2014	10-8-2026	0	0	/	0	0	/	0	0	3.066.648	3.066.648
2	03-841/1	Подобрување на јавните општински услуги во општина Пехчево	Министерст во за финансии на РСМ	МКДенар	5.899.706	0.23%	13 год.	3 год.	5.899.706	да	в	10-9-2022	10-3-2032	10-9-2019	10-3-2032	0	0	/	0	0	/	0	0	5.899.706	5.899.706
3																									
Забелешки:																									

Долг на ЈП основани од општината																												
Реден □ број	Ознака на кредит	Назив на □ кредитот и намена	Замодалач	Оригинална валута	Износ	Каматна стапка	Рок на отплата	Грејс период	Износ на повлечени транши (во оригинална валута)	Гарантира и □ кредит	Периодично ст на отплата*	Датум на отплата на главнина		Датум на отплата на камата		Достасана обврска □ ( во извештајни от период)		Датум на достасува ње на обврската	Платена обврска □ ( во извештајни от период)		Датум на отплата □ на обврската	Достасана неплатена обврска □ ( во извештајни от период)	Состојба на долгот за извештајни от период**					
						%				(да/не)	(а, б, в, г, д)	Прв	Последен	Прв	Последен	Главнина	Камата		Главнина	Камат а		Главнина	Камата	на почетокот на крајот	на крајот			
1																												Засмопримач (назив на ЈП)
2																												
Забелешки:																												
Лице за контакт Име и презиме и телефонски број: Анетка Цветковска, 033/441-321																												
Овластено лице (печат и потпис):																												
* а) месечно; б) квартално; в) полугодишно; г) годишно; д) друго;																												
** Податоците се однесуваат на главнина на долгот																												

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на одлука за измена на распоредот на средствата на**  
**буџетот на општина Пехчево за 2022 година и одлука за проширување на**  
**средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за измена на распоредот на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година и Одлука за проширување на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/4  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр.5/2002), а во врска со член 34 од Законот за буџетите (Службен весник на РМ бр.64/2005, 04/2008, 103/2008, 156/2009, 95/2010, 180/2011, 171/2012, 192/2015 и 167/2016) и Службен весник на РСМ бр. 151/2021), Советот на Општина Пехчево на еднаесеттата седница одржана на 28.11.2022 година донесе

**ОДЛУКА**  
**За измена на распоредот на средствата на**  
**Буџетот на општина Пехчево за 2022 година**

Член 1

Со оваа одлука се врши измена на распоредот на средствата на Буџетот на Општина Пехчево за 2022 година, на следниот начин:

Потпрограма Потставка	БУГЕТ	САМОФИН.	ДОТАЦИИ	ДОНАЦИИ	КРЕДИТИ
	0	0	0	0	0
<b>A00 СОВЕТ НА ОПШТИНА</b>					
401320 Персонален данок на доход од надоместоци	-24.000	0	0	0	0
404150 Други надоместоци	-175.000	0	0	0	0
<b>D00 ГРАДОНАЧАЛНИК</b>					
420130 Патување во земјата - сместување	-2.000	0	0	0	0
420210 Патување во странство - хранарина (дневница)	-2.000	0	0	0	0
427110 Привремени вработувања	-400.000	0	0	0	0
<b>E00 ОПШТИНСКА АДМИНИСТРАЦИЈА</b>					
420130 Патување во земјата - сместување	-4.000	0	0	0	0
421110 Електрична енергија	180.000	0	0	0	0
<b>EA0 КАПИТАЛНИ ТРОШОЦИ НА ОПШТИНА</b>					
483110 Купување на канцелариски мебел	-40.000	0	0	0	0
<b>G10 ПОДДРШКА НА ЛОКАЛНИОТ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ</b>					
426310 Семинари и конференции	-4.000	0	0	0	0
426990 Други оперативни расходи	-2.000	0	0	0	0
<b>G20 ПОТТИКНУВАЊЕ НА РАЗВОЈОТ НА ТУРИЗМОТ</b>					
425920 Услуги за копирање, печатење и издавање	-10.000	0	0	0	0
426310 Семинари и конференции	-8.000	0	0	0	0
<b>J30 ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ</b>					
421110 Електрична енергија	530.000	0	0	0	0
<b>JN0 УРБАНА ОПРЕМА (КАПИТАЛНИ РАСХОДИ)</b>					
482910 Подготвување проекти вклучувајќи дизајн на друг	-10.000	0	0	0	0
482920 Изградба на други објекти	-20.000	0	0	0	0
<b>N10 ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ</b>					
401130 Основни плати - други вработени	0	0	10.000	0	0
401310 Персонален данок на доход од плата	0	0	5.000	0	0
402110 Основни придонеси за ПИО	0	0	70.000	0	0
402210 Основни придонеси за здравство	0	0	45.000	0	0
402220 Основен придонес за професионално заболување	0	0	2.000	0	0
402310 Основни придонеси до Агенцијата за вработување	0	0	10.000	0	0
421110 Електрична енергија	0	0	-180.000	0	0
421120 Водовод и канализација	0	0	36.000	0	0
421130 Губретарина	0	0	24.000	0	0
421290 Други материјали за греење	0	0	-251.000	0	0
421410 Горива и масла (моторни возила)	0	0	10.000	0	0
421440 Транспорт на луѓе	0	0	4.000	0	0
423110 Канцелариски материјали	0	0	10.000	0	0
423610 Наставно-образовни помагала	0	0	20.000	0	0
423620 Училишни материјали	0	0	-12.000	0	0

423710	Средства за одржување на хигиена	0	0	16.000	0	0
423720	Материјали за разни поправки	0	0	38.000	0	0
423810	Ситен инвентар	0	0	8.000	0	0
423990	Други материјали	0	0	26.000	0	0
424230	Дезинфекција, дезинсекција и дератизација	0	0	-10.000	0	0
424390	Одржување на други градби	0	0	-48.000	0	0
424440	Поправки и одржување на друга опрема	0	0	22.000	0	0
425250	Осигурување на недвижности и права	0	0	6.000	0	0
425740	Дополнителни активности	0	0	5.000	0	0
425760	Превозни услуги во образованието	0	0	40.000	0	0
425790	Други образовни услуги	0	0	50.000	0	0
425970	Консултантски услуги	0	0	24.000	0	0
425990	Други договорни услуги	0	0	-10.000	0	0
426310	Семинари и конференции	0	0	6.000	0	0
426410	Објавување на огласи	0	0	12.000	0	0
426990	Други оперативни расходи	0	0	12.000	0	0
<b>RA0</b>	<b>ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРИРОДА (КАПИТАЛ)</b>					
482910	Подготвување проекти вклучувајќи дизајн на дру	-9.000	0	0	0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Член 2

Одлуката влегува во сила од денот на објавувањето во Службен гласник на општина Пехчево и станува составен дел на Буџетот на Општината за 2022 година.

Бр.08-1474/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр.5/2002), а во врска со член 34 од Законот за буџетите (Службен весник на РМ бр.64/2005, 04/2008, 103/2008, 156/2009, 95/2010, 180/2011, 171/2012, 192/2015 и 167/2016 и Службен весник на РСМ бр. 151/2021), Советот на Општина Пехчево на единаесетта седница одржана на 28.11.2022 година донесе

## ОДЛУКА За проширување на средствата на Буџетот на општина Пехчево за 2022 година

### Член 1

Со оваа одлука се врши проширување на средствата на Буџетот на Општина Пехчево за 2022 година, на следниот начин:



Потпрограма Потставка	САМОФИНАН.	ДОТАЦИИ	ДОНАЦИИ	КРЕДИТИ
Се зголемуваат приходите на следните потаставки :				
<b>A00 СОВЕТ НА ОПШТИНА</b>				
741120 Блок дотации на општината по одделни намени	0	739.000	0	0
	<b>0</b>	<b>739.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
и се распредуваат на следните расходни потаставки :				
<b>V10 ДЕТСКИ ГРАДИНКИ</b>				
401130 Основни плати - други вработени	0	220.000	0	0
401310 Персонален данок на доход од плата	0	26.000	0	0
402110 Основни придонеси за ПИО	0	45.000	0	0
402210 Основни придонеси за здравство	0	22.000	0	0
402220 Основен придонес за професионално заболување	0	3.000	0	0
402310 Основни придонеси до Агенцијата за вработување	0	4.000	0	0
421110 Електрична енергија	0	50.000	0	0
421120 Водовод и канализација	0	50.000	0	0
421220 Дрва	0	100.000	0	0
423410 Прехранбени продукти и пијалаци	0	100.000	0	0
427110 Привремени вработувања	0	29.000	0	0
464990 Други трансфери	0	90.000	0	0
	<b>0</b>	<b>739.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Член 2

Одлуката влегува во сила од денот на објавувањето во Службен гласник на општина Пехчево и станува составен дел на Буџетот на Општината за 2022 година.

Бр.08-1474/2  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

## **РЕШЕНИЕ**

**за објавување на одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/5  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 4 став 3 од Законот за меѓуопштинска соработка (Сл.Весник на РМ бр.79/09), член 14 и 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на РМ бр.05/02) и член 30 став 1 точка 40 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр.03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

## **ОДЛУКА**

**за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево**

### **Член 1**

Се воспоставува меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево, заради заедничко вршење на работите од надлежност на општините во рамки на проектот „Дигитализација на општинските услуги во Источен плански регион“.

## Член 2

Меѓуопштинската соработка од член 1 на оваа Одлука ќе се остварува преку склучување на договор за вршење на определени работи од страна на една општина за една или повеќе други општини.

## Член 3

Одлуката влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во Службен гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1475/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

### **РЕШЕНИЕ**

**за објавување на одлука за формирање заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за формирање заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/6  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 8 од Законот за меѓуопштинска соработка (Службен весник на РМ бр.79/09) член 14 и 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на РМ бр.05/02) и член 30 став 1 точка 40 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр.03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

### **ОДЛУКА**

**за формирање заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево**

#### **Член 1**

Се формира заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево.

#### **Член 2**

Заедничката комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево ќе изготви предлог акти за основање или формирање облици преку кои ќе се остварува меѓуопштинската соработка

помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево.

### Член 3

Заедничката комисија е составена од 22 члена, од кои по 2 члена од секоја општина кои воспоставуваат меѓуопштинска соработка. Комисијата од своите редови избира претседател, кој ја кординира работата на комисијата. Во работата на комисијата можат да учествуваат и стручни лица од областите во кои се воспоставува меѓуопштинска соработка.

### Член 4

Комисијата од член 1 на оваа Одлука, предлозите на актите ги подготвува врз основа на претходно направена анализа.

### Член 5

Одлуката влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во Службен гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1476/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 8 од Законот за меѓуопштинска соработка (Службен весник на РМ бр.79/09) Советот на општина Пехчево на седницата одржана на ден 28.11.2022 година донесе

## РЕШЕНИЕ

**за именување на членови во заедничката комисија за воспоставување на меѓуопштинска соработка со општина Пехчево, општина Берово, општина Веница, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево**

### Член 1

За членови на заедничката комисија за членови од општина Пехчево се именуваат:

- Љупчо Каракашовски
- Душко Миовски

### Член 2

Ова решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1476/2  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

## **РЕШЕНИЕ**

### **за објавување на одлука за определување на паричен надомест за одржана седница на членовите на управен одбор и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за определување на паричен надомест за одржана седница на членовите на управен одбор и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/7  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 36 став 1 точка 4 од Законот за локална самоуправа (Сл.весник на РМ бр.05/2002), член 19 сав 6 и член 27 став 9 од Законот за јавните претпријатија („Сл.Весник на Р.М.бр.38/96,9/97, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Сл.Весник на РСМ“ бр. 275/19 и 89/2022), и член 30 став 1 точка 25 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр. 03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

## **ОДЛУКА**

### **за определување на паричен надомест за одржана седница на членовите на управен одбор и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево**

#### **Член 1**

Со оваа Одлука советот на општина Пехчево ја утврдува цената за паричен надомест за дневница на членовите на управен и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево.

#### **Член 2**

Надоместокот за членовите во управен одбор е 1.500 (илјада и петстотини) денари по член од одржана седница. Доколку во 1 (еден) месец има 2 (две) или повеќе седници на управен одбор, се плаќа само една седница.

#### **Член 3**

Надоместокот за членовите на надзорен одбор е 1.500 (илјада и петстотини) денари по член од одржана седница. Доколку во 1 (еден) месец има 2 (две) или повеќе седници на надзорен одбор, се плаќа само една седница.

#### **Член 4**

Одлуката стапува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во Службен Гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1371/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Програма за работа на општински комунален инспектор**  
**на општина Пехчево за 2023 година**

СЕ ОБЈАВУВА Програма за работа на општински комунален инспектор на општина Пехчево за 2023 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/8  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

**ГОДИШНА ПРОГРАМА НА РАБОТА**  
**НА КОМУНАЛЕН ИНСПЕКТОР НА ОПШТИНА ПЕХЧЕВО ЗА 2023 год**

Работните активности на општинскиот комунален инспектор во текот на 2023 година се засноваат на вршење на инспекциски надзор над примена на следните законски прописи:

1. Закон за комунални дејности (“Службен весник на РМ., бр.95/12, 163/13, 42/14, 44/15, 147/15,31/16 , 64/18 и 302/20)
2. Закон за јавна чистота (“Службен весник на РМ., бр.130/10 пречистен текст, 23/11, 53/11, 80/12 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16)
3. Закон за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води (“Службен весник на РМ., бр.68/04, 28/06, 103/08, 17/11, 54/11, 163/13,10/15, 147/15 и 31/16)
4. Закон за урбано зеленило (“Службен весник на РМ., бр.11/18 и 42/20)
5. Закон за гробишта и погребални услуги (“Службен весник на РМ., бр.86/08, 156/10, 53/11, 163/131,52/15 и 31/16)
6. Закон за управување со пакување и отпад од пакувањето (“Службен весник на РМ., бр.161/09, 17/11, 47/11, 136/11, 6/12, 39/12, 163/13, 146/5, 39/16 и 215/21)
7. Закон за инспекциски надзор (“Службен весник на РСМ., бр.102/2019)
8. Закон за општата управна постапка (“Службен весник на РМ., бр.124/15)
9. Закон за прекршоци (“Службен весник на РСМ., бр.96/19)

Предвид ќе бидат земени и сите можни изменувања и дополнувања на законските и подзаконските акти, како и евентуални нови надлежности.

Надлежност:

Инспекторот врши инспекциски надзор над примената на овие закони и прописите донесени врз основа на овие закони на јавни површини и на отворените простори на јавни објекти, на даватели на услуги кои се од јавен интерес од локално значење на општината Пехчево, согласно со закон.

Согласно законската регулатива која е погоре наведена за работа на општинскиот комунален инспектор на општина Пехчево за 2023 год. инспекцискиот надзор ќе се извршува на:

1. Одржување на јавната чистота на јавни и сообраќајни површини (миење и метење на јавни површини како и чистење снег во зимски услови согласно со Годишната програма за одржување на јавна чистота на давателот на услуга);
2. Расчистување на снег пред деловните објекти, пред индивидуални и колективни станбени згради (правни и физички лица);
3. Одржување и поставување на урбана опрема и други подвижни и не подвижни ствари;
4. Одржување на јавно зеленило и паркови согласно годишната програма за одржување на јавно зеленило и паркови површини (на давател на услуга ЈКП Комуналец - Пехчево);
5. Одржување на јавни површини на отворени простори согласно со годишната програма за одржување на јавна чистота (правни и физички лица);
6. Одржување на јавната чистота на лица кои управуваат со јавни објекти (правни и физички лица);
7. Одржување на градскиот кеј на Писа – Пехчевска Река;
8. Испуштање на отпадни води (правни и физички лица);
9. Надзор над извршување на годишната програмата за контрола на популацијата за бездомни кучиња на територија на општина Пехчево;
10. Управување и одржување на градските гробишта на давателот на услуга ЈКП Комуналец - Пехчево;
11. Вршење на погребални услуги на правни лица со добиена дозвола за вршење на погребални услуги;
12. Одржување на јавниот простор за паркирање;
13. Одржување на Градски пазар од страна на ЈКП Комуналец - Пехчево како давател на услуга;
14. Инспекциски надзор на правни и физички лица како корисници на комунални услуги;
15. Инспекциски надзор на неконтролирано оставање, фрлање, напуштање и спалување на отпадот;
16. Соголување и засекување на стебла на дрва;
17. Откривање и оштетување на корења на дрва и садници;
18. Истурање нечиста вода и други течности на зеленилото кои го загадуваат и оштетуваат зеленилото;

Овие активности се неминовно потребни за да се дојде до ефикасни законски решенија, со што би се зголемиле надлежностите на општинскиот комунален инспектор, бидејќи сегашните законски и подзаконски акти, цениме дека имаат одредени недоречености и не се целосно ефикасни.

Исто така, општинскиот комунален инспектор ќе продолжи и со активностите за предлагање на измени и дополнувања на постојаната законска регулатива во соработка со надлежните институции, сè со цел поквалитетно и поефикасно спроведување на законските и подзаконските акти во интерес на подобрување на животот на граѓаните на општина Пехчево.

За спроведување на оваа Програма врз основа на Законот за комунални дејности, Законот за јавната чистота, подзаконските акти и прописите донесени врз основа на овие закони (Одлуката за јавна чистота), надзор врши општинскиот комунален инспектор во координација со комуналните редари.

### **Оперативен план за работа на општински комунален инспектор**

При утврдување на содржината на Годишната програма за работа на општинскиот комунален инспектор, се планираат следните активности: редовни инспекциски надзори, контролни и вонредни (по барања, пријави и преставки).



Реден број	АКТИВНОСТ/ПРОЕКТ	ЦЕЛ НА АКТИВНОСТА	БРОЈ НА ПРЕДВИДЕНИ НАДЗОРИ	ВРЕМЕ НА РЕАЛИЗАЦИЈА (месец)	НОСИТЕЛИ НА АКТИВНОСТА	РИЗИЦИ	
1	Редовен инспекциски надзор	Превентива, контрола и санкциони раѓе	1	Јануари (01.01-31.01)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор		2			ВИСОК	
2	Редовен инспекциски надзор		1	Февруари (01.02-28.01)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор					2	ВИСОК
3	Редовен инспекциски надзор		1	Март (01.03-31.03)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор					3	ВИСОК
4	Редовен инспекциски надзор		1	Април (01.04-30.04)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор					3	ВИСОК
5	Редовен инспекциски надзор		2	Мај (01.05-31.05)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор					4	ВИСОК
6	Редовен инспекциски надзор		1	Јуни (01.06-30.06)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор					4	ВИСОК
7	Редовен инспекциски надзор		Превентива, контрола	1	Јули (01.07-31.07)	Општински комунален	СРЕДЕН

	Вонреден инспекциски надзор	и санкциони раѓе	3		инспектор	ВИСОК
8	Редовен инспекциски надзор		1	Август (01.08-31.08)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН
	Вонреден инспекциски надзор	2	ВИСОК			
9	Редовен инспекциски надзор	2	Септември (01.09-30.09)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор	3			ВИСОК	
10	Редовен инспекциски надзор	1	Октомври (01.10-31.10)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор	5			ВИСОК	
11	Редовен инспекциски надзор	1	Ноември (01.11-30.11)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор	2			ВИСОК	
12	Редовен инспекциски надзор	1	Декември (01.12-31.12)	Општински комунален инспектор	СРЕДЕН	
	Вонреден инспекциски надзор	3			ВИСОК	

Изработил:  
Општински комунален инспектор,  
Светлана Стамболиска

Градоначалник,  
Александар Китански

Бр.08-1478/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Програма за одржување на јавна чистота во општина Пехчево**  
**за 2023 година**

СЕ ОБЈАВУВА Програма за одржување на јавна чистота во општина Пехчево за 2023 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/9  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 12, став 1 од Законот за јавна чистота („Службен весник на РМ“ бр. 130/10, 23/11, 53/11, 80/12, 163/13, 44/15, 147/15 и 31/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 122/21) и член 30 став 1 точка 14 од Статутот на општина Пехчево („Службен гласник на општина Пехчево“ бр. 03/2021) Советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година, донесе

**ПРОГРАМА**  
**за одржување на јавна чистота во**  
**општина Пехчево за 2023 година**

**I. Општи одредби**

Со оваа програма се утврдуваат работите за одржување на јавната чистота во општина Пехчево за 2023 година, и тоа:

Вид и обем на работите што треба да се извршат, финансиски средства, динамика, начин на вршење на работите, одржување на постоечките и обезбедување на јавни санитарни јазли и поставување на соодветни садови за фрлање на отпадоци на јавните површини и на отворените простори пред јавните објекти.

Согласно одредбите од Законот на јавна чистота, одржувањето на јавната чистота, собирањето на сметот и чистењето на снегот во зимски услови се дејности од јавен интерес од локално значење и претставува обврска на единиците на локалната самоуправа.

Одржувањето на јавната чистота е континуиран процес кој обезбедува трајно и квалитетно чистење на јавните површини, на отворените простори на јавните објекти и на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување. Сопствениците, односно корисниците на отворени простори на јавните објекти и на дворните површини на колективните и индивидуалните објекти за домување се должни истите уредно да ги одржуваат и редовно да го отстрануваат сметот од истите.

Одржувањето на јавната чистота на јавните површини на општината ќе го врши ЈКП „Комуналец“, Пехчево.

## II. Вид, обем, динамика и начин на извршување на работите

- Одржување на јавната чистота со метење на јавните површини секој работен ден ќе се врши на:
  - градскиот плоштад „Свети Петар и Павле,, и улиците и тротоарите во централното градско подрачје.
  - Одржување на јавната чистота со метење на јавните површини еднаш неделно ќе се врши на:
    - булевар „Равен,, , ул. „Јулија Веселинска“, ул.„Индустриска“ до раскрсницата пред Полициската станица и влезот на колективните згради бр. 6 и бр.47 на ул. „Равен;
    - кејот на реката Писа (кејското шеталиште во градско подрачје од мостот на ул. „18 август “до китанскиот мост ;
    - градското пазариште – (понеделник попладне);
    - отворениот простор пред зградата на Стопанска банка, поштата и општината ;
  - Одржување на јавната чистота со метење, косење, собирање на откосената трева, кастрење на гранки во парковите и на јавни површини континуирано ќе се врши на:
    - останатите улици и тротоари во Пехчево ;
    - парковите и зеленилото по тротоарите на сите улици во Пехчево и тоа: на патот Берово – Пехчево веднаш после бензинската пумапа на „Макпетрол,, паркот под патот кај триаголникот, зеленилото на влезот во Пехчево над патот кај триаголникот , паркот на влезот покрај булеварот „Равен“ и уличните тревници на булеварот, зеленилото помеѓу ул. „Гоце Делчев,, и ул. „Илинденска,, , зелената површина кај ЈЗУ Здравен дом „Иван Георгиев,, зеленилото над градскиот пазар; пред маркетот на „КИТ – ГО,, во Пехчево, тревниците на плоштадот, тревникот пред црквата „Свети Петар и Павле „– континуирано.
  - одржување на јавна чистота на паркингот на ул.„7ми септември“, скалилата што ги поврзуваат површините на јавниот сообраќај и такси стојалиштето пред плоштадот .
  - градските гробишта ;
  - паркот „Езерце,, ;
  - сите тротоарски тревници во Пехчево;
  - туристичкиот локалитет „Равна Река,, - Пехчево .

ЛПК „Комуналец,, е должен да врши чистење на снегот и мразот во зимски услови на улиците во Пехчево и главните улици по селските населби.

Чистењето на јавните и сообраќајните површини ќе се извршува преку ден.

Одржувањето на јавната чистота на јавните површини во центарот со миење, во летниот период ќе се врши еден ден во неделата, а во зимскиот период, по потреба.

Градскиот пазар ќе се мие еднаш неделно во летниот период, а во зимскиот период по потреба.

Во останатите делови од градот, јавните површини ќе се мијат по потреба.

Миењето на јавни и сообраќајни површини ќе се извршува ноќе или во часовите кога фреквенцијата на возилата и луѓето кои се движат на површините кои се мијат е минимална (од 16,30 до 18 часот и од 04 до 06 часот).

## III. Поставување садови за отпад и јавни санитарни јазли

За одржување на јавната чистота на јавните површини ќе се постават нови садови – контејнери за собирање на отпад, кои треба редовно (континуирано) да се празнат. Одржувањето на јавните санитарни јазли во близина на градското пазариште е во надлежност на ЈКП“Комуналец,,.

Со програмата се планира да се изградат нови санитарни јазли на локалитетот „Езерце,, и на градскиот пазар во Пехчево.

#### **IV. Финансиски средства**

Висината на финансиските средства потребни за реализација на Програмата за одржување на јавната чистота во општина Пехчево, изнесуваат зависно од извршената работа, приближно 1.200.000,00 денари. Дел од средствата за одржување на јавна чистота предвидени во програмата се обезбедуваат од надоместокот што се плаќа за одржување на јавната чистота во централното градско подрачје во Пехчево (420.000,00 денари).

#### **V. Надзор над извршувањето на Програмата**

Надзор над спроведувањето на Законот за јавна чистота и прописот – „Програмата за одржување на јавна чистота во општина Пехчево,, донесена врз основа на овој закон, врши органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на комуналните работи.

Инспекцискиот надзор го врши општинскиот комунален инспектор.

#### **VI .Завршни одредби**

Програмата за одржување на јавна чистота на општина Пехчево за 2023 година влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во „Службен гласник на општина Пехчево“.

Иработил:

Општински комунален инспектор, Светлана Стамболиска

Бр.08-1479/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Програма за одржување на јавно зеленило на подрачјето на општина**  
**Пехчево за 2023 година**

СЕ ОБЈАВУВА Програма за одржување на јавно зеленило на подрачјето на општина Пехчево за 2023 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/10  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

Врз основа на член 36 став 1 точка 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. весник на РМ бр. 5/2002), и член 30 став 1 точка 15 од Статутот на општина Пехчево („Службен гласник на општина Пехчево“ бр. 03/2021), на предлог на Градоначалникот на општина Пехчево, Советот на општина Пехчево на седницата одржана на ден 28.11.2022 година, донесе:

**ПРОГРАМА - Ј7**  
**за одржување на јавно зеленило**  
**на подрачјето на општина Пехчево за 2023 година**

**Вовед**

Програмата за одржување и уредување на јавното зеленило на подрачјето на општина Пехчево за 2023 година, има за цел да го прикаже видот и обемот на работите за одржување на зеленилото на подрачјето на градот, заштитните подрачја и спортско рекреативните центри и уредување на нови зелени површини, како и начинот на нивно финансирање.

Редовното одржување на зеленилото се реализира со примена на соодветна динамика и интензитет на работните операции, прикажани во табеларни прегледи, опфатени со Годишната програма за работа на извршителот на програмата.

Подигањето на нови зелени површини и реконструкција на деградирани зелени површини се врши според утврдените потреби.

**Организација на одржување на јавното зеленило**

Одржувањето на јавното зеленило е планирано во согласност со стандардите и биотехничките нормативи.

Реализацијата на Програмата се спроведува преку:

- Одржување на јавното зеленило на подрачјето на градот Пехчево и одржување на јавно зеленило во вонградски појас.

- Одржувањето на јавните зелени површини на подрачјето на општина Пехчево се врши постојано.

**1. Парковски зелени површини кои по урбанистичкиот план се од јавен интерес се:**

- на влезот на Пехчево кај триаголникот после бензинската пумпа на „Макпетрол,, под патот.....2200 м<sup>2</sup>

- на влезот на Пехчево кај триаголникот после бензинската пумпа на „Макпетрол,, над патот.....1000 м<sup>2</sup>
- парк пред Општинската зграда на Пехчево и зградата на „Партизан,,.....200 м<sup>2</sup>
- зелените површини спроти раскрсницата на булеварот „Равен,, со ул. „Индустриска ..... 700 м<sup>2</sup>
- зелените површини спроти раскрсницата на булеварот „Равен,, со ул. „Илинденска .....570 м<sup>2</sup>
- плоштад „ Свети Петар и Павле.....100 м<sup>2</sup>
- паркова зелена површина до здравен дом „д-р Иван Ѓорѓиев,, Пехчево ..... 2 500 м<sup>2</sup>
- паркова зелена површина пред црквата „Свети Петар и Павле,,.....120 м<sup>2</sup>
- паркова зелена површина пред Стопанска банка, „Пешан,, и Пошта..... 190м<sup>2</sup> +50 м<sup>2</sup> +75 м<sup>2</sup>
- паркова зелена површина помеѓу ООУ „Ванчо Китанов,, и ОЈУД „7 Септември,, ..... 1200м<sup>2</sup>
- парк „Езерце,, ..... 5500м<sup>2</sup>
- паркова зелена површина над гратското пазариште .....1300 м<sup>2</sup> +350м<sup>2</sup>
- зеленило по останатите улици во Пехчево.....2600 м<sup>2</sup>
- ВКУПНО .....19.655 м<sup>2</sup>**

## 2. Други зелени површини

Во други зелени површини кои се од јавен карактер и кои се под интензивно одржување:

- Туристичко - рекреативен центар „Равна Река,, ..... 6200м<sup>2</sup>
- Зелен појас од Пехчево до туристичкиот локалитет „Равна Река од двете страни на патот ..... 12000 м<sup>2</sup>
- Зелена површина околу археолошкиот локалитет „Света Петка,, ..... 1100 м<sup>2</sup>

**ВКУПНО..... 19.300 м<sup>2</sup>**

## ТАБЕЛАРЕН ПРЕГЛЕД НА ТЕКОВНОТО ОДРЖУВАЊЕ НА ГРАДСКОТО ЗЕЛЕНИЛО И ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА РАБОТНИТЕ ОПЕРАЦИИ

Ред. број	Вид операција	Единица мера	количина	Број на операции
1	Машинско косење на трева	м <sup>2</sup>	38955	9
2	Припрема на цветни површини	м <sup>2</sup>	30	2
3	Садење на сезонски цвеќиња	бр.	3000	2
4	Прскање со инсектициди на сезонско	бр.	500	2
5	Окопување на грмушки	бр	20	1
6	Кроење на дрвореди, оформување на крошни и украсни грмушки и нивно негување	бр	70	2
7	Окопување на цвеќиња (ружи)	бр	30	2
8	Кроење на цвеќиња (ружи)	бр	30	1
9	Чистење на зел. површини од листови и др.	м <sup>2</sup>	10.000	5
10	Залевање на зелени површини	м <sup>2</sup>	9.000	60

11	Прихрана со вештачки ѓубрива	кг.	5	1
12	Расад за сезонско цвеќе	бр.	3000	3
13	Вода потрошена за залевање	М <sup>3</sup>	1300	80
14	Одржување на дрвореди	бр	50	2
15	Отстранување и сечење на дотраени стебла	По готреба	По потреба	По потреба

### ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА РАБОТНИ ОПЕРАЦИИ-КАЛЕНДАРСКИ

ред-бр.	Работни операции по месеци	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Вкупно опер.
1	Машинско косење на трева					2	2	2	2	2				10
2	Собирање на искошена трева					2	2	2	2	2				10
3	Припрема за цветни површини		1	1	1									3
4	Садење на сезонски цвеќиња					1	1							2
5	Прскање на сезонско цвеќе со инсектицид						1		1					2
6	Окопување на грмушки				1	1								2
7	Кроење на дрвореди оформување на крошни со украсни грмушки и нивно негување				1						1			2
8	Окопување на цвеќиња (ружи)				1	1								2
9	Кроење на цвеќиња (ружи)				1						1			2
10	Чистење на зелени површини од листови и др.				1						2	2		5
11	Залевање на зелени површини					10	10	20	20	20				80

### ИЗВРШИТЕЛ НА ПРОГРАМАТА

Задолжен субјект за извршување на активностите предложени со оваа Програма е ЈКП „Комуналец,, - Пехчево.

ЈКП „Комуналец" - Пехчево изготвува Годишна програма за работа, која ги содржи површините, основните операции и динамиката на нивно извршување, поделбата на територијата на реони и катастерски преглед на секоја од површините, како и потребните средства.



## НАДЗОР НАД ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Инспекциски надзор согласно Одлуката за комунален ред врши општинскиот комунален инспектор.

### ФИНАНСИРАЊЕ НА АКТИВНОСТИТЕ ПРЕДВИДЕНИ СО ПРОГРАМАТА

Финансирањето на активностите за одржување на јавното зеленило, предвидени со оваа програма, се врши од Буџетот на општина Пехчево, Програма каде што се предвидени средства во висина од 350.000,00 денари.

Делот за подигање и реконструирање на јавни зелени површини се финансира преку Програмата за уредување на градежно земјиште за 2023 година.

Цените за работите околу одржувањето, подигањето и реконструкцијата на зеленилото, кои ги врши ЈКП „Комуналец“ - Пехчево се дефинирани согласно важечките ценовници за ваков вид на услуги.

### ПРЕОДНИ ОДРЕДБИ

Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Пехчево“.

Изработил: Општински комунален инспектор, Светлана Стамболиска

Бр.08-1480/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

## **РЕШЕНИЕ**

### **за објавување на Програма за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња за 2023 година**

СЕ ОБЈАВУВА Програма за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња за 2023 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/11  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 5, став 15 од Законот за комунални дејности (Службен весник на РМ бр. 95/12, 163/13, 42/14, 44/15, 147/15 и 31/16) и член 159 од Одлуката за комунален ред на општина Пехчево бр. 07- 1717/1 од 22.10.2013 год., Советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11. 2022 година, донесе

## **ПРОГРАМА**

### **за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња за 2023 година**

Со оваа Програма за други комунални услуги, се планира да се утврди обемот на активностите за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња, се предвидуваат работи и работни задачи, активности за извршување, динамика, услови, организација и реализација на предвидената програма, како и предвидените средства за работа и начинот на финансирање.

Поточно, Програмата подразбира контрола на популацијата на бездомните кучиња што првенствено се постигнува со стерилизација/кастрација, вакцинација, обележување и повторното враќање на животните на територијата од која што биле заловени и е метода од суштинска важност за контрола на прекумерната бројност. Се превенираат несакани раѓања, нема непотребни трошоци за долготрајно стационирање на животните во прифатилиштата, се избегнува нехуманото усмртување кое проблемот само го продлабочува. Стерилизираните -кастрираните кучиња повеќе не се размножуваат, се разбива појавата на глутници кои се резултат на женки во циклус, се урамнотежува хормоналниот статус на животните, случаите на каснувања опаѓаат за 95%. Кучињата се вакцинирани, прочистени од внатрешни и надворешни паразити и се здрави. Се воспоставува контрола на теренот при што се исклучува можноста за појава на беснило. Обележаните кучиња се познати на населението и имаат поголеми шанси да се вдомат. Вратени на локацијата од која се заловени ја чуваат локацијата од миграција на други единки со што се превенираат болести и зарази. „Залови – стерилизирај - вакцинирај – врати“ е востановена како единствена ефикасна стратегија и од страна на Светската Здравствена Организација. Комуналната редарска служба ќе врши контрола на терен за спроведување на обврските на граѓаните согласно Одлуката за комунален ред. На територијата на општина Пехчево во моментот 200 сопственици на кучиња имаат регистрирано

околу 550-600 кучиња, а 150-200 од нив се не' вакцинирани. Обврската за идентификација и регистрација на домашни миленици, мора да се исполнува.

### Планирани активности

Напореден сегмент битен за постигнување на правилна контрола на популацијата на бездомни животни е едукација на населението и промовирање мерки за стерилизација на кучиња од страна на нивните сопственици во согласност со важечките законски прописи и мерки против напуштање животни (трајно обележување - чипирање и регистрација на кучињата од страна на сопствениците, едукација на имателите на кучиња и казнување за неодговорните сопственици).

Програмата за решавање на проблемот со животните кучиња скитници на подрачјето на Општина Пехчево е заснована на нивна перманентна контрола на подрачјето на целиот град и пошироко и ги предвидува следните активности:

Со цел за разрешување на проблемот со кучињата скитници во општина Пехчево превземени се одредени активности од страна на Локалната самоуправа. За тековно и нормално функционирање на програмата и за третирање на кучињата скитници и нивен медицински третман општината спроведе оглас за заловување, прифаќање и третирање на кучињата скитници и други нерегистрирани кучиња во општина Пехчево со спроведување на постапка - набавка од мала вредност, со електронска аукција. **Постапката е во тек, не е избрана понуда од економски оператор со кој ќе се склучи договор.** Во понудата се одредени активностите и финансиските средства за реализација на програмата. Техничката понуда на економскиот оператор се состои од два дела, каде за секоја ставка има дадено поединечна цена :

#### 1. Стручен третман:

- безболно заловување на кучиња(со фотографирање) и нивен транспорт до прифаталиште, враќање во реон;
- лабораториско испитување на Лајшманиоза;
- стерилизација на кучиња женки;
- кастрација на машки кучиња;
- идентификација и регистрација со микрочипови и ушни маркички со изработка на досие;
- вакцинација против беснило и антипаразитски третман;
- престој во прифаталиште по куче од ден;

#### 2. Еутаназија

- заловување на животните и нивен транспорт до прифаталиште, транспорт до депонија;

Средствата се предвидуваат во програмата за комунални дејности, ставка Ј8 во буџетот на општина Пехчево.

Фактичката вредност на извршената услуга ќе се утврдува периодично во присуство на претставник од Локалната самоуправа и избраната фирма согласно единичните цени кои се дадени во Понудата на избраната фирма и бројот на кучињата кои се третирани.

Составен дел на Програмата за третман на кучиња скитници и други нерегистрирани кучиња за 2023 година е и Планот за вршење на контрола на заловените кучиња од страна на комуналните редари.

Согласно истата се планира на секое тромесечје да се врши заловување на кучиња скитници и други нерегистрирани кучиња на територијата на општина Пехчево, согласно спроведената постапка и обезбедените средства од буџетот на општината.

План за вршење на контрола на заловените кучиња од страна на комуналниот инспектор и комуналните редари во општина Пехчево

Ред. број	Период(месеци)	Активност	Единца мера	количина	Број на операции
1	февруари, март	Заловување на територијата околу депонијата, околу ООУ Ванчо Китанов и детската установа 7ми септември во Пехчево и други улици, централното градско подрачје, пазарот, булеварот и раскрсниците во Пехчево и други места.	бр.	8	1
2	април, мај, јуни	Заловување на територијата околу депонијата, околу ООУ Ванчо Китанов и детската установа 7ми септември во Пехчево и други улици, централното градско подрачје, пазарот, булеварот и раскрсниците во Пехчево и други места.	бр.	6	1
3	јули, август, септември	Заловување на територијата околу депонијата, околу ООУ Ванчо Китанов и детската установа 7ми септември во Пехчево и други улици, централното градско подрачје, пазарот, булеварот и раскрсниците во Пехчево и други места.	бр.	6	1
4	октомври, ноември, декември	Заловување на територијата околу депонијата, околу ООУ Ванчо Китанов и детската установа 7ми септември во Пехчево и други улици, централното градско подрачје, пазарот, булеварот и раскрсниците во Пехчево и други места.	бр.	10	1

Изработил:

Светлана Стамболиска - Општински комунален инспектор

Бр.08-1481/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**  
**за објавување на Јавен повик за пријавување на лица за членови во**  
**управен и надзорен одбор во ЈКП „Комуналец,, - Пехчево**

СЕ ОБЈАВУВА Јавен повик за пријавување на лица за членови во управен и надзорен одбор во ЈКП „Комуналец,, - Пехчево, што советот на општина Пехчево го донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/12  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

Во согласност со одлуката на Владата за што поголема транспарентност и отчетност на органите на државната управа и јавните претпријатија, а практикувајќи ги европските вредности и член 17-а од Законот за јавните претпријатија („Службен весник на Р.М.бр.38/96,9/97, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 275/19 и 89/2022), Советот на општина Пехчево, во својство на основач на претпријатието, објавува

**ЈАВЕН ПОВИК**  
**за пријавување на лица**

- за член на Управен одбор во ЈКП „Комуналец” Пехчево (едно лице);

Кандидатот за член на Управниот одбор мора да ги исполнува следниве услови:

- да е државјанин на Република Северна Македонија,
- да е жител на Општина Пехчево;
- има стекнати најмалку 240 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен образование;
- во моментот на именувањето со правосилна судска пресуда да не му е изречена казна или прекршочна санкција забрана за вршење професија, дејност или должност;
- да има најмалку 5 години од областа на дејноста на комуналното претпријатие;
- да има минимум три години работно искуство од областа на финансиско работење, правни работи или технички науки.

Времетраење на мандат: четири години, со право на уште еден последователен мандат.

Се поттикнуваат кандидатите што ги исполнуваат наведените услови, покрај наведените законски потребни документи, да достават соодветно мотивациско писмо (во слободна форма) и кратко CV (кратка биографија) во затворен плик со назнака „НЕ ОТВОРАЈ - ЗА ЈАВЕН ПОВИК

ЗА ЧЛЕН НА УПРАВЕН ОДБОР ВО ЈКП КОМУНАЛЕЦ ПЕХЧЕВО,, во Архивата на Општина Пехчево, во рок од 8 дена од објавувањето на овој повик.

Комисијата за селекција за проверка на податоци по јавниот повик, по пат на административна селекција и интервју, подготвува и доставува предлог листа од најдобро рангираните кандидати до Советот на општина Пехчево.

Советот на општина Пехчево во рок од 15 дена од доставувањето на предлогот, ќе изврши соодветен избор од предложените кандидати и ќе донесе одлука за именување на член на Управен одбор во ЈКП „Комуналец“ Пехчево.

Јавниот повик ќе биде објавен на веб-страницата на општина Пехчево, огласната табла на општина Пехчево и веб-страницата на ЈКП „Комуналец“ Пехчево.

Бр.08-1415/2  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

Во согласност со одлуката на Владата за што поголема транспарентност и отчетност на органите на државната управа и јавните претпријатија, а практикувајќи ги европските вредности и член 17-а од Законот за јавните претпријатија („Службен весник на Р.М.бр.38/96,9/97, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 275/19 и 89/2022), Советот на општина Пехчево, во својство на основач на претпријатието, објавува

## ЈАВЕН ПОВИК

### за пријавување на лица

- за член на Надзорен одбор во ЈКП „Комуналец“ Пехчево (едно лице);

Кандидатот за член на Надзорен одбор за контрола на материјално финансиското работење, мора да ги исполнува следниве услови:

- да е државјанин на Република Северна Македонија,
- да е жител на Општина Пехчево;
- има стекнати најмалку 240 кредити според ЕКТС или завршен VII/1 степен образование од областа на правните науки, економските науки или од областа на дејноста на јавното претпријатие;
- во моментот на именувањето со правосилна судска пресуда да не му е изречена казна или прекршочна санкција забрана за вршење професија, дејност или должност;
- да има најмалку 5 години од областа на дејноста на комуналното претпријатие или најмалку 5 години работно искуство од областа на финансиско работење или најмалку 5 години работно искуство од областа на правните работи;

Времетраење на мандат: четири години, со право на уште еден последователен мандат.

Се поттикнуваат кандидатите што ги исполнуваат наведените услови, покрај наведените законски потребни документи, да достават соодветно мотивациско писмо (во слободна форма) и кратко CV (кратка биографија) во затворен плик со назнака „НЕ ОТВОРАЈ - ЗА ЈАВЕН ПОВИК

ЗА ЧЛЕН НА НАДЗОРЕН ОДБОР ВО ЈКП КОМУНАЛЕЦ ПЕХЧЕВО,, во Архивата на Општина Пехчево, во рок од 8 дена од објавувањето на овој повик.

Комисијата за селекција за проверка на податоци по јавниот повик, по пат на административна селекција и интервју, подготвува и доставува предлог листа од најдобро рангираните кандидати до Советот на општина Пехчево.

Советот на општина Пехчево во рок од 15 дена од доставувањето на предлогот, ќе изврши соодветен избор од предложените кандидати и ќе донесе одлука за именување на член на Надзорен одбор во ЈКП „Комуналец“ Пехчево.

Јавниот повик ќе биде објавен на веб-страната на општина Пехчево, огласната табла на општина Пехчево и веб-страната на ЈКП „Комуналец“ Пехчево.

Бр.08-1415/3  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

### **РЕШЕНИЕ**

**за објавување на Заклучок за не утврдување на цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите**

СЕ ОБЈАВУВА Заклучок за не утврдување на цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите, што советот на општина Пехчево го донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/13  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 191 став 2 од Законот за заштита на децата, член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на РМ бр.05/02) и член 30 став 1 точка 40 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр.03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

### **ЗАКЛУЧОК**

**за не утврдување на цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите**

#### **Член 1**

Цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите ќе се утврди на наредната седница на Совет.

#### **Член 2**

Се задолжува УО на ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево за наредната седница на Совет, да достави Предлог за износот на надоместок на трошоците за престој што паѓа на товар на родителите, согласно член 191 став 2 од Законот за заштита на децата.

#### **Член 3**

Заклучокот влегува во сила осмиот ден од денот на донесувањето, а ќе се објави во Службен гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1482/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р



---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

**РЕШЕНИЕ**

**за објавување на одлука за усвојување на одлуката од УО на ООУ „Ванчо Китанов,, - Пехчево за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за усвојување на одлуката од УО на ООУ „Ванчо Китанов,, - Пехчево за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/14  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на РМ бр.05/02) и член 30 став 1 точка 40 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр.03/2021), советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022 година донесе:

**ОДЛУКА**

**за усвојување на одлуката од УО на ООУ „Ванчо Китанов,, - Пехчево за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала**

**Член 1**

Советот на општина Пехчево дава согласност на одлуката од УО на ООУ Ванчо Китанов – Пехчево, за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала.

**Член 2**

Одлуката од УО на ООУ Ванчо Китанов – Пехчево, за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала бр. 09-72/12 од 16.11.2022 година, е составен дел од оваа Одлука.

**Член 3**

Одлуката влегува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен Гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1483/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

09-72/12  
16-11-22

Врз основа на член 108 став 1 од Законот за основното образование („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.161/19,229/20), Училишниот одбор при ООУ „Ванчо Китанов“ Пехчево на седница одржана на ден 16.11.2022 година, донесе

## ОДЛУКА

за утврдување на висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала

### Член 1

Со оваа одлука се утврдува висината на надоместокот кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала „Јане Сандански“ Пехчево кој изнесува 1.000,00 денари од час.

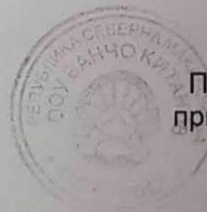
### Член 2

Екипите кои играат во спортската сала во попладневните часови средствата ќе ги уплаќаат на самофинансирачката сметката на училиштето.

### Член 3

Оваа одлука стапува на сила со денот на донесувањето, а ќе се применува од денот на добивање на согласност од Совет на општина Пехчево.

Пехчево  
16.11.2022 година



Претседател на Училишен одбор  
при ООУ Ванчо Китанов“ Пехчево  
Викторија Гошевска

---

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа (Сл.Весник на Р.М. бр.5/2002), и член 81 од Статутот на општина Пехчево (Сл.Гласник на општина Пехчево бр.03/2021), Градоначалникот на општина Пехчево донесе:

## **РЕШЕНИЕ**

### **за објавување на одлука за усвојување на измени и дополнувања на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година**

СЕ ОБЈАВУВА Одлука за усвојување на измени и дополнувања на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година, што советот на општина Пехчево ја донесе на 11-та седница одржана на ден 28.11.2022 година.

Бр. 09-1487/15  
28.11.2022 год.  
Пехчево

Градоначалник на  
Општина Пехчево  
Александар Китански с.р

---

Врз основа на член 62 став 1 и член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа (Службен весник на РМ бр.05/02), член 30 став 1 точка 40 од Статутот на општина Пехчево (Сл. гласник на општина Пехчево бр. 03/2021) и Правилникот за изменување и дополнување на правилникот за степенот на уредувањето на градежно земјиште со објекти на комуналната инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост (Сл.Весник на РСМ бр.16/2022) советот на општина Пехчево на седницата одржана на ден 28.11.2022 година донесе:

## **ОДЛУКА**

### **за усвојување на измени и дополнувања на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година**

#### **Член 1**

Советот на општина Пехчево ги усвојува измените и дополнувањата на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година бр. 08-145/3 од 28.01.2022 година.

#### **Член 2**

Измените и дополнувањата на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година, се составен дел од оваа одлука.

#### **Член 3**

Одлуката влегува во сила од денот на објавување во Службен гласник на општина Пехчево.

Бр.08-1484/1  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

Врз основа на член 84 и 85 од Законот за градежно земјиште (Сл. Весник на РМ бр. 52/2013), а во врска со член 22 став 1 точка 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на РМ бр. 5/2002) и член 30 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Пехчево, (Сл. Гласник на ОП бр. 03/2021), Советот на општина Пехчево на седницата одржана на 28.11.2022, донесе:

## **ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ПЕХЧЕВО ЗА 2022 ГОДИНА**

Оваа Програма претставува континуитет на преземените активности за уредување на градежното земјиште од претходните години и се базира на досегашното искуство во спроведувањето на урбанистичките планови и потребите за планско уредување на градот. Според тоа, реализацијата на урбанистичките планови исклучиво ќе се одвива согласно оваа програма

Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година е основ по која ќе се врши уредување на градежното земјиште и опфаќа:

1. Простор кој е предмет на уредување и обем на уредување;
2. Обемот и степенот на опремување на градежното земјиште со објекти на основна

И секундарната инфраструктура,

3. Висина на надоместокот за уредување на градежното земјиште и негова распределба и пресметување на трошоците за уредување на градежното земјиште;

4. Определување на цена на градежно земјиште при решавање на имотно правни односи за потребите на градежното земјиште,

5. Динамика на извршување на Програмата;

6. Граници и зони во потесниот градежен реон во Пехчево.

7. Преодни и завршни одредби;

И покрај тоа што со оваа програма се дефинирани обврските за уредување на градежното земјиште., истата е отворена за измени и дополнувања и во неа можат да бидат вградени и евентуални други задачи доколку има потреба и се создадат услови и финансиски сретства за нивна ургентна реализација во текот на 2022 година.

Програмата е релативно обемна и сеопфатена со цел да се овозможи задоволувањето на потребите на градежната оператива, граѓаните и другите субјекти за изградба на деловни и стопански објекти, станбени згради и друго што од своја страна треба да го спречи незаконитото градење кое перманентно претставува проблем во градот.

### **1. ПОДРАЧЈА СО ПОБЛИСКО ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО КОЕ ЌЕ СЕ УРЕДУВА ВО 2022 год.**

1.1 Уредување на градежното земјиште во 2022 година ќе се врши во градот Пехчево на подрачјето опфатено со Детален урбанистички план на градот;

Како градежно земјиште се смета изграденото и неизграденото земјиште на подрачјето на Општина Пехчево со населбите, како и подрачјето за станбени и друга изградба одредени со Генералниот и Деталниот урбанистички планови, и измените и дополнувањата за град Пехчево, како и населените места за кои има УДНМ, односно Урбанистички план за село или ГУП  
Уредувањето на градежното земјиште надвор од градежниот опфат на градот Пехчево или населените места ќе се врши со донесување на Одлука на Советот на општината и согласност од надлежното Министерство, на основа на изработен Урбанистички Проект и урбанистички план вон населено место.

Програмата ќе биде отворена и во неа ќе бидат вградени и други локации за кои ќе има потреба од нивна ургентна реализација. Пресметувањето на надоместок за уредувањето ќе се врши согласно правилникот за уредување на градежно земјиште и реалните трошоци трошоци.

1.2 Уредувањето на градежното земјиште за изградба на објекти надвор од урбаниот опфат и во случаи кога уредувањето не е предвидено со Програма, го врши инвеститорот на свој сопствен трошок.

## **2. ОБЕМ НА УРЕДУВАЊЕ И СТЕПЕН НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО СО КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ И ИНСТАЛАЦИИ**

2,1 Градежното земјиште за локацијите од точка 1.1 на оваа програма ќе се уреди со комплетна комунална инфраструктура (основна уреденост) на следниот начин;

- Изградба на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат;
- Изградба на водоводна мрежа м;
- Изградба на фекална канализација
- Изградба на електрична мрежа;
- Расчистување на имотно-правни односи
- Рушење на објекти
- Надоместок на експропријација на градежно земјиште
- Граници на зони во потесниот градежен реон
- Извори на средства за финансирање на активности околу уредување на градежно земјиште и изградба на комунална инфраструктура.

### **➤ Опременување на градежното земјиште со инфраструктурни објекти**

- Изградба на улици и тротоари
- Изградба на улична водоводна мрежа во градот Пехчево и населените места, како и системи за водоснабдување во руралните подрачја,
- Изградба на улична фекална и атмосферска канализација мрежа во град Пехчево и населените места ,како и системи за одводнување и прочистување на отпадни води во населените места во општината.

### **➤ Урбана опрема**

### **➤ Одводнување и прочистување на отпадни води**

### **➤ Јавна чистота**

### **➤ Озеленување на јавни површини, одржување и користење на паркови и зеленило**

### **➤ Изградба и одржување на јавно осветлување**

### **➤ Одржување на спомен обележја**

Со оваа Програма не се предвидува приклучување на електрична мрежа на објектите предвидени со урбанистичкиот план, како и приклучување на ПТТ мрежа,што значи дека финансирањето на тие објекти и инсталации, односно нивната изградба ќе ја извршуваат претпријатија што управуваат со истите.

Степенот на уреденоста на градежното земјиште се определува според обемот на опременоста на земјиштето со објекти на комунална инфраструктура за задоволување на заедничката и индивидуалната комунална потрошувачка до градежната парцела и може да биде основен, повисок и понизок од основниот степен на уреденост и

ќе се реализира согласно со динамиката на прибирање на средства (сите средства прибрани за уредување на урбаниот блок во тековната година ќе бидат вложени за уредување) а додека целосното

уредување ќе се реализира со прибирање на вкупните средства предвидени за комплетно уредување на урбаниот блок.

Основен степен на уреденост на градежното земјиште со комунална инфраструктура опфаќа: непречен пристап до градежната парцела, (улицы со тротоар), пешачки патеки и други површини согласно урбанистички планови, подземна електрична мрежа, улично осветлување, водоводна мрежа, фекална канализација, атмосферска канализација.

Повисок степен на уреденост на градежното земјиште со комунална инфраструктура ги опфаќа објектите (наведени во основниот степен) како и :

ПТТ мрежа , паркинг простор, гасоводна мрежа и пречистителна станица за отпадни води.

Понизок степен на уреденост на градежното земјиште со комунална инфраструктура опфаќа: непречен пристап до градежната парцела, сопствено водоснабдување, септичка јама, сопствен одвод на атмосферски води, нестандартно улично осветлување и надземна нестандартна електрична мрежа.

### 3 ВИСИНА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ ПО ЗОНИ И РЕАЛНИТЕ ТРОШОЦИ ВО СЛЕДНИОТ ИЗНОС

3.1 За локации со основен степен на уреденост:

- геодетски работи -----	20,00 ден/м2
- проектирање -----	30,00 ден/м2
- улица (пробиена)-----	350,00 ден/м2
- водовод-----	200,00 ден/м2
- канализација -----	200,00 ден/м2

ВКУПНО----- **800,00 ден/м2**

3.2 За локации за повисок степен на уреденост:

- геодетски работи -----	20,00 ден/м2
- проектирање -----	30,00 ден/м2
- улица (асфалт) -----	500,00 ден/м2
- водовод -----	200,00 ден/м2
- канализација-----	200,00 ден/м2

ВКУПНО----- **950,00 ден/2**

3.3 Надоместокот за уредување на градежното земјиште за 2 ( втора) зона се намалува за 15%.

За доградби надградби изградба на помошни објекти (гаражи, шупи и други објекти) надоместокот се намалува за **50%** во однос на точка 3.1 и 3.2

3.4 За поткровје со висина до 2,5 метри се плаќа надоместок за уредување на градежно земјиште **0.2** по коефициент во однос на точка 3 (3,1 и 3,2)

3.5 За колективно становање ќе се наплаќа во однос на зоната на точките 3,1 и 3,2

1. За деловен простор (продавници, гостилници, барови, хотели и слично) надоместокот изнесува **30.000.00 ден.** надоместокот сенаплаќа по коефициент од **0,05**

2. За деловен простор Г – Г1,Г2,Г3,Г4 (занаетчиски работилници, индустриски хали, погони, стопански објекти, пилани) се наплаќа по **10.000,00 денари** по метар **квадратен по коефициент од 0.05**

3. За деловен простор метар квадратен по **7.000,00 ден** (магацини, гаражи за механизација настрешници и други во склоп на истите) се наплаќа за **0.05** по коефициент.

4. За отворени спортски објекти, надоместокот се наплаќа **0,3** по коефициент во однос на точка 3 (3.1 и 3.2)

- За затворени спортски објекти се наплаќа **0,5** по коефициент во однос на точка 3 (3.1 и 3.2)

5. За административни згради и канцеларии надоместокот ќе се наплаќа во однос на точка 3 (3.1 и 3.2)

6. Туристичка населба Равна Река за времено сместување ќе се пресметува по **12.000,00** ден.за викендици по коефициент од **0,05** за доградби надградби и помошни простории ќе се пресметува 50% од временото сместување и за времено сместување како хотели, барови, деловни простории и др. ќе се пресметува по **22.000,00ден.** по коефициент од **0,05.**

**Образложение: До изградба на нов систем со пречистителна станица за отпадни води и изградба на водоводна мрежа ќе се пресметува надоместок за уредување на градежно земјиште (комуналии) по овие цени.**

7. За изградба на деловни простории од групата на Г, Г1,Г,,Г3 и Г4 ќе се ослободат сите од надоместок за уредување на градежно земјиште и тоа за вработени 10 работни места ќе се ослободи 10%, за вработени 20 работни места ќе се ослободи 20% за вработени 30 работни места ќе се ослободи 30% за вработени од 40 работни места па нагоре ќе се ослободи 50%, за истото ќе се склучи посебен договор со инвеститорот за надоместокот, а до колку инвеститорот не ги исполни бараните услови спорот ќе се решава пред надлежен суд Берово.

- Трошоците за уредување на градежното земјиште се пресметува врз основа на новата корисна површина што ќе се гради, кој е збир на подовите на сите простории во објектот, согласно заверена проектна документација,помножени со следните коефициенти:

## **НАЧИН НА ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА КОРИСНАТА ПОВРШИНА ЗА ПЛАЌАЊЕ НА НАДОМЕСТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И НАДОМЕСТ ЗА КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ**

Трошоците за уредување на градежното земјиште се пресметува врз основа на новата корисна површина што ќе се гради, која е збир на нето површините на подовите на сите простории во објектот, согласно заверена проектна документација, помножени со следните коефициенти.

### **1) Станбени објекти**

- станбени простории -----	1,0
- станбени простории со висина до 2,50м-----	0,2
- подлоѓија,затворена од две страни -----	0,3
- лоѓија затворена од три страни -----	0,4
- балкони, тераси -----	0,2
-заедничкии проодни тераси,пасажи .....	0,2
-помошни простории,остава за гориво,котлара,визба.....	0,3
-трафостаница до 35кв во објекти и надвор од објекти.....	0,3
-скалишен простор и заеднички комуникации .....	0,3
-стражарници,управител,простории за одмор .....	0,5
-паркиралишта и гаражи .....	0,1

### **2) Деловни, јавни и производни објекти**

- простории -----	1.0
- магацини, настрешница .....	0.5
-помошни простории и остава остава за гориво,котлара.....	0.3
- трафостаници до 35кв во објекти и надвор од објекти----	0.4
-скалишен простор и заеднички комуникации .....	0,5
-паркиралишта и гаражи.....	0,1

-лоѓија,затворена од три страни.....	0,5
-подлоѓијазатворена од две страни .....	0,4
-балкони,тераси.....	0,3
-отворен наткриен простор.....	0,3

### 3) Други објекти

- катна гаража.....	0,05
- спортски покриени објекти .....	0,5
- спортски откриени објекти .....	0,3
- гасни станици и базни станици за 50% од површина на локација.....	1,0
-отвопрени пазаришта за 30% од површина на локација .....	1,0
-базени .....	0,2
-трафостаници . над 35кв.....	1,0

### 4) За објекти од групата на класи намени Г производсво,дистрибуција и сепвиси

-Г1 тешка и загадувачка индустрија .....	0,01
-Г2 лесна индустрија .....	0,01
-Г3 сервиси .....	0,01
-Г4 стоваришта .....	0,05

### 5) За бензинска пумпи станица и нејзини придружни содржини (продавници кафетарии и ресторани,авто сервиси,авто салони,помошни простории)

- продажни простории и бензински пумпни станици .....	1,0
-услужни простории на бензински пумпни станици .....	1,0

### 6) за објекти од групата класи на намена Б5 угостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одмаралишта, и за други групи на класи на намена А4 хотел.мотел.временно сместување во викенд куќи, планинарски дом и ловен дом.

- сите простории .....	0,05
------------------------	------

### 7) За детски градинки,пензионерски домови и домови за стари лица

- сите простории .....	0,05
------------------------	------

### 8) За објекти за високо образование

- сите простории .....	0,05
------------------------	------

### 9) За објекти за културата:

- сите простории .....	0,01
------------------------	------

### 10) За објекти за терцијална здравствена заштита:

- сите простории .....	0,05
------------------------	------

### 11) Во новата корисна површина што ќе се гради согласно заверената проектна документација не се преметуваат површините на :

- инсталациони канали
- окна на лифтови
- окна на врати
- отворени паркиралишта
- подземни резервоари
- објекти заштитени како културно наследство

12. За објекти за производство на електрична енергија од обновливи извори (биогориво, биомаса, геотермална енергија и хидроенергија) 0,01

13. За објекти за прозиводство на електрична енергија од сончева енергија (фотонапонски панели), за 50% од површината на градежната парцела 0,01



14. Надоместок за градби за производство на електрична енергија од сончева енергија (фотонапонски панели) на покрив од објекти изнесува ..... 50,00 ден/м<sup>2</sup> од површината на фотонапонските панели.

15. За објектите за производство на електрична енергија од обновливи извори (биогориво, биомаса, геотермална енергија и хидроенергија), висината на трошоците за уредување на градежното земјиште не може да биде повисока од 30% од висината на просечната нето плата во Република Северна Македонија за последната година, помножена со коефициентот утврден во став (1) точка 12 од овој член. .... 8.600,00 ден./м<sup>2</sup>

16. За објектите за производство на електрична енергија од сончева енергија (фотонапонски панели), висината на трошоците за уредување на градежното земјиште не може да биде повисока од 20% од висината на просечната нето плата во Република Северна Македонија за последната година, помножена со коефициентот утврден во став(1) точка 13 од овој член..... 5.500,00 ден./м<sup>2</sup>

## **5. ГРАНИЦИ ЗА ЗОНИ ВО ПОТЕСНИОТ ГРАДЕЖЕН РЕОН НА ГРАД ПЕХЧЕВО**

Во зависност од степенот на уреденоста на градежното земјиште, во границите утврдени со Урбанистичкиот план и ГУП на Пехчево, му ги дава на корисникот (положбата на земјиштето, сообраќајната поврзаност со центарот, снабденоста со комуналните објекти инсталации, рационалност и други околности од значење за користење на тоа земјиште), градежниот реон на Пехчево се распоредува во три (3) зони и тоа **централно градско подрачје и вон централно градско подрачје и како зона на населени места.**

### **ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ**

Започнува од КП.БР: 2310 на Веселински Д. Јован ги опфаќа северните граници на парцелите по регионалниот пат Берово – Делчево се до Бензинската пумпа на АД „Макпетрол,, Скопје од северната страна на оградата, оди по патот на север Пехчево Делчево се до спојот на ул. „Јулија Веселинска,, од таму тргнува на север по стариот пат на Симин рид до спојот на ул. „Македонија,, од таму оди на исток по истата до раскрсницата на ул. „Илинденска,, и ул. „Мирче Ацев,, тргнува на исток по истата се до раскрсницата на ул. „Гоце Делчев,, и ул. „Ванчо Китанов,, од таму тргнува на југ по улица „Ванчо Китанов,, ја сече ул. „18 Август,, и оди на југ сече „АРМ,, спрема ДУП на Пехчево, од таму тргнува на југ се до спојот на „Ванчо Китанов,, и „8 Март,, на запад оди по јужната страна на оградата на турските гробишта до спојот на источната страна на дворната ограда (граница на АД „Бомекс рефрактори,, Пехчево) и старата фабрика за подни плочки скршнува на запад по дворната ограда ги заобиколува двете фабрики и се спојува на патот со „Равна Река,, од таму на север по границата на опфатот на ГУП на Пехчево ја заобиколува западната страна односно дворната ограда на фабриката „Напредок Пехчево, западната страна на старата фабрика „Стаклара,, западната дворна ограда на сопственикот Кратевски Димитар и продолжува на север до спојот на пехчевска река, од таму тргнува на север се спојува со регионалниот пат на Пехчево Делчево и се спојува со почетната точка бензинска пумпа од каде почна зоната.

### **ВОН ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ**

Површината од градежниот реон што се наоѓа надвор од зоната на централното подрачје претставува вон централно градско подрачје

Површината определена со границите на градежниот реон во малото стопанство се приклучува во зоната како вонцентрално градско подрачје.

Површината надвор од градежниот реон на ДУП и ГУП се смета како зона населено место.

## **Напомена: Проширувањето на ГУП во текот на 2022 година ќе влезе во зоната како Вонцентрално градско подрачје**

### **6. Преодни и завршни одредби**

6.1 Надоместокот за уредување на градежното земјиште на кое се руши стар објект и се гради нов објект во границите на срушениот објект, инвеститорот ќе биде целосно ослободен од надоместок за уредување на градежно земјиште, а доколку ново изградениот објект ја надминува површината од срушениот објект, за разликата инвеститорот ќе плати надоместок за уредување на градежно земјиште.

6.2 Надоместокот за уредување на градежното земјиште на градителите кои до влегување во сила на оваа Програма инвестирале во инфраструктурна мрежа за сопствени објекти ќе се намали за износот на сретствата со кои учествувал градителот за односната мрежа, врз основа на доставен финансиски документ од изведувачот на работите, односно проценетата вредност на извршените работи.

Во случај кога градежното земјиште не е уредено, односно делумно е уредено, градителот на објекторт плаќа надоместок до висина на релните трошоци за делумно уредување на земјиштето-делумен надоместок или воопшто не плаќа надоместок.

6.3 Надоместокот за уредување на градежно земјиште се плаќа за површина предвидена со заверен главен проект.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште се пресметува врз основа на проект доставен од оделението за урбанизам до Оделението за комунални работи кој со градителот на објекторт скључува договор за начинот на плаќање и уредување на меѓусебните права и обврски.

6.4 Плаќањето на надоместок за уредување на градежното земјиште може да се изврши одеднаш целата сума или на одложено на 12 месечни рати со 10% зголемен остатокот од комуналии и уплатена прва рата од 30% за добивање на Одобрението за градење.

6.5 За пренамена на станбена во деловен простор се плаќа надоместок за уредување на градежно земјиште во износ на разликата меѓу платениот надоместок за уредување на градежното земјиште за станбен простор и надоместок за деловен простор.

6.6 Во уредување на градежното земјиште учествува општината, како и субјектите кои стопанисуваат со објектите на инфраструктурата.

Трошоците за прикључок на инфраструктурните мрежи, како и таксите за прикључок ги сноси инвеститорот на објекторт во договор со соодветниот носител на инфраструктурните мрежи.

6.7 Во оваа програма надоместокот е пресметан со вредност на еврото од 61 денар за евро. При секоја промена на курсот на денарот во однос на еврото ќе се применуваа износите на надоместоците и цените на градежното земјиште во денарска противвредност на еврото според курсот на Народна банка РМ.

6.8 Трошоците за дислокација на инфраструктурните мрежи во парцелата (водовод, електричан мрежа, телефонска и други инсталации) паѓаат на товар на инвеститорот.

6.9 Трошоците за дислокација на потпорни ѕидови, дворни огради, помошни објекти, изградени без одобрение, а за потребите за реализација на Деталниот урбанистички план на Пехчево, паѓаат на товар на сопственикот на градителот на објектите, а доколку се изградени со одобрение за градба, трошоците за нивно отстранување ќе паднат на терет на општина Пехчево.

6.10 Програмата влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник,, на општина Пехчево.

Бр.08-1484/2  
28.11.2022 година  
Пехчево

Совет на општина Пехчево  
Претседател  
Виолета Ѓорѓиевска с.р

---

## СОДРЖИНА:

1. Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година \_\_\_\_\_ 3;
  2. Одлука за усвојување на Квартален извештај за извршување на буџетот на општина Пехчево за период од 01.01.2022 година до 30.09.2022 година \_\_\_\_\_ 7;
  3. Одлука за измена на распоредот на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година; Одлука за проширување на средствата на буџетот на општина Пехчево за 2022 година; \_\_\_\_\_ 14, 16;
  4. Одлука за воспоставување на меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево \_\_\_\_\_ 18;
  5. Одлука за формирање заедничка комисија за меѓуопштинска соработка помеѓу општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево; Решение за именување на членови во заедничката комисија за воспоставување на меѓуопштинска соработка со општина Пехчево, општина Берово, општина Винаца, општина Делчево, општина Зрновци, општина Карбинци, општина Кочани, општина Македонска Каменица, општина Штип, општина Пробиштип и општина Чешиново Облешево \_\_\_\_\_ 20, 21;
  6. Одлука за определување на паричен надомест за одржана седница на членовите на управен одбор и надзорен одбор на ЈКП „Комуналец,, - Пехчево \_\_\_\_\_ 22;
  7. Програма за работа на општински комунален инспектор на општина Пехчево за 2023 година \_\_\_\_\_ 23;
  8. Програма за одржување на јавна чистота во општина Пехчево за 2023 година \_\_\_\_\_ 27;
  9. Програма за одржување на јавно зеленило на подрачјето на општина Пехчево за 2023 година \_\_\_\_\_ 30;
  10. Програма за третман на бездомни кучиња, односно нерегистрирани и регистрирани кучиња за 2023 година \_\_\_\_\_ 34;
  11. Јавен повик за пријавување на лица за членови во управен и надзорен одбор во ЈКП „Комуналец,, - Пехчево \_\_\_\_\_ 37, 38;
  12. Заклучок за не утврдување на цените на услугите што ги дава ОЈУДГ „7 Септември,, - Пехчево и износот на надоместокот на трошоците за престој, што паѓа на товар на родителите \_\_\_\_\_ 40;
  13. Одлука за усвојување на одлуката од УО на ООУ „Ванчо Китанов,, - Пехчево за висина на надоместок кој треба да го плаќаат екипите кои играат во спортската сала \_\_\_\_\_ 41;
  14. Одлука за усвојување на измени и дополнувања на Програмата за уредување на градежно земјиште на подрачјето на општина Пехчево за 2022 година \_\_\_\_\_ 43;
-