

ТАБЕЛА СО НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА БЛОК 5

Број на парцела и објект	Површина на парцела	Мак површина на газелинг м2	Мак вкупна пов. по стапки м2	Број на паркин места	Вид на паркин место	Класа на намена	Опис на намена	Мак висина до планец м	Спретност	Комплетитивна класа на намена
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.01	46.68	12.00	/	/	/	E2	/	/	/	/
5.02	235.77	76.77	153.54	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.03	298.98	90.00	180.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.04	285.17	81.00	162.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.05	243.06	81.00	162.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.06	220.21	72.08	144.12	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.07	219.84	84.34	128.68	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.08	406.41	90.00	180.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.09	398.60	100.00	200.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.10	485.15	100.00	200.00	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.11	289.23	89.99	179.98	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.12	338.95	95.87	191.34	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.13	350.74	91.95	183.90	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.14	357.73	98.88	197.36	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.15	505.85	121.79	243.58	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.16	554.21	97.35	194.70	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.17	589.56	111.02	222.04	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.18	611.72	138.14	276.28	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.19	482.90	110.03	220.06	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.20	351.98	110.03	220.06	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.21	283.88	96.49	192.98	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.22	303.37	99.52	199.04	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.23	384.59	104.59	209.18	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.24	755.50	120.57	241.14	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.25	631.52	100.32	200.64	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.26	315.17	98.41	196.82	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.27	355.70	114.39	228.78	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.28	321.07	105.34	210.68	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.29	609.56	122.91	245.82	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.30	468.51	76.57	153.14	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.31	388.91	103.09	206.18	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.32	580.52	122.91	245.82	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.33	657.46	122.91	245.82	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.34	257.60	82.82	165.64	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.35	340.54	115.47	230.94	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.36	358.24	116.31	232.62	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.37	325.85	110.06	220.12	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.38	349.98	92.55	185.10	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.39	651.87	117.27	234.54	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.40	379.19	109.58	219.16	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.41	492.31	138.23	276.46	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.42	575.73	171.96	343.92	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.43	253.80	91.23	182.46	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.44	656.95	121.41	242.82	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.45	323.03	111.43	222.86	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.46	391.09	149.92	299.84	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
5.47	415.76	182.44	364.88	*	парц.	A4	викенд куќи	7.00	П+1	B1, D3 до 30%
ВКУПНО	19.009,84	4.930,32	9725,34	*	/	/	/	/	/	/

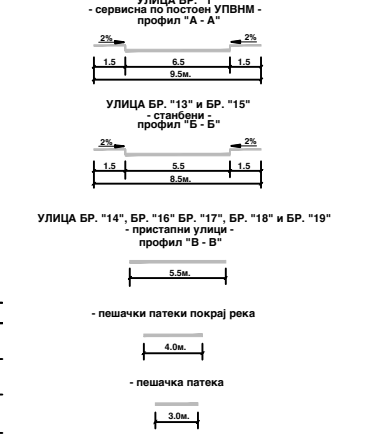
* Потребниот број на паркин места ќе се определи согласно член 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. (Сл. весник на РМ, број 63/12, 128/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14)

ЛЕГЕНДА СО БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА БЛОК 5

Класа на намена	Површина на намената	Процент на намената	Опис на намена
A4	1.97	39,13	A4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ - ВИКЕНД КУЌИ, МОТИВИ
D2	0.96	19,87	D2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - ШУМА
E1	0.99	20,50	E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СОБИРАЊАЊИ, ПОТОЦИ, РЕКА И УЛИЦА ПАЗАРА
E2	0.01	0,21	E2 - КОМУНАЛНА СУПТРАСТРУКТУРА - ТРАНСФОРМАЦИЈА - ПЛАНФИРА
	0.55	11,39	РЕКА
	0.43	8,90	ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
ВКУПНО	4.83	100,00	ПЛАНСКИ ОПФАТ

ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 5 = 4.83ха.
 - ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 5 (БРУТО) П=40,99%
 - КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ НА ЗЕМЈИШТЕТО НА НИВО НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 5 (БРУТО) К=0,20

КАТЕГОРИЗАЦИЈА И ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



ЛЕГЕНДА

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА БЛОК 5 П = 4.83ха

- Граница на плански опфат
- Граница на блок
- Граница на градежна парцела
- Осовина на улица
- Регулациона линија
- Градежна линија
- A4 - ВРЕМЕНО СМЕСТУВАЊЕ - ВИКЕНД КУЌИ, МОТИВИ
- D2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО - ШУМА
- E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СОБИРАЊАЊИ, ПОТОЦИ, РЕКА И УЛИЦА ПАЗАРА
- E2 - КОМУНАЛНА СУПТРАСТРУКТУРА - ТРАНСФОРМАЦИЈА - ПЛАНФИРА
- РЕКА
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕКА - ПЕШАЧКИ ПАТЕКИ
- БЕСТРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДИНИ - НЕМА

Б5 НУМЕРИЦИЈА НА БЛОК 5.01 НУМЕРИЦИЈА НА ПАРЦЕЛИ

ВИСИНА НА ВЕНЕЦ
 Н=7.00 макс. 7.00м

ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ТУРИСТИЧКИ ЛОКАЛИТЕТ "РАВНА РЕКА" - БЛОК 5 -

ОПШТИНА ПЕЧЕВО
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2015 - 2025
ПРЕДЛОГ ПЛАН
СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПЛАНИРИС	КОМПАНИЈА	СОДРЖИНА:	СИНТЕЗЕН ПЛАН
КАЦАРСКИ ЈОВАНЧЕ Д.И.А.	ИЛИЈЕВСКА СНЕЖАНА Д.И.А.	ФИЗИ:	Предлог план
ДЕЛИЌ ИЛИЈА Д.И.А.	КАЦАРСКА ЛЈУБИЦА Д.И.А.	НАЧЕРТАЧ:	Општина Печчево
ИЛИЈЕВСКА СНЕЖАНА Д.И.А.		ПЛАН:	Изменување и дополнување на УПВМ за туристички локалитет "РАВНА РЕКА" - БЛОК 5 -
ИЛИЈЕВСКА СНЕЖАНА Д.И.А.		РАЗМЕР:	1:1000
		ТИП ОФР:	36/2015
		ДАТУМ:	Декември, 2015
		ЛИСТ БР.:	06/5