



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

Тех.бр. ПП-52/23

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

**ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА
ИНФРАСТРУКТУРА
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ
КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

ИНВЕСТИТОР
ЕВН Македонија АД Скопје

ДАТА
февруари, 2024



**АТРИУМ
СТУДИО**

**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Место: КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

Инвеститор: ЕВН Македонија АД Скопје

Предмет: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА
ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ
ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД,
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

Извршител: СТУДИО АТРИУМ ДОО-ШТИП

Адреса: Ванчо Прќе бр.119 Штип

Телефон: 032383033

Е - маил: studio@atrium.mk

Овластен планер: Емилија Галовска, „дипл.инж.арх.

Технички број: ПП-52/23

Датум на изработка: февруари 2024

РАБОТЕН ТИМ: Емилија Галовска, дипл. инж. арх. - раководител
на тимот
дипл. инж.арх. Александар Василев - планер
дипл. инж.арх. Аница Стојановска – планер
М-р. Тања Трендова д.и.а. – соработник

СТУДИО АТРИУМ ДОО-ШТИП

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева, дипл.инж.арх.



СОДРЖИНА НА ОПШТ ДЕЛ

- ДРД образец на фирма
- Лиценца
- Решение за овластен планер
- Овластување
- Решение за планер соработник

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМАТА
 - Опфат на проектна документација /површина и граници/
 - Проектирана намена на земјиште во рамките на проектен опфат
2. ПРИЧИНИ И ЦЕЛ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈАТА
3. СОДРЖИНА НА УП

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



ЦЕНТРАЛЕН
РЕГИСТАР
НА РЕПУБЛИКА
СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

лица

Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150720230002770

Датум и време: 27.6.2023 г. 14:36:36

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Назив:	Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип
Седиште:	ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:

Светлана
Торова



Овластено лице:

Виолета Андонова



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН

"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање,
инженеринг и дизајн **СТУДИО АТРИУМ ДОО ШТИП**
ВАНЧО ПРЌЕ бр.119 ШТИП, ШТИП
ЕМБС: 5694035

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)


СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното
лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0089
04.09.2023 година
(ден, месец и година на
издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ


Благој Бочварски



Врз основа на Член 67 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“, број 32/20) и Член 17 и Член 45-а од Законот за градење („Службен весник на РМ“, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 28/14, 42/14, 115/15, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18), а во врска со изработка на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

СТУДИО АТРИУМ ДОО-ШТИП го издава следното:

РЕШ Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ И ПРОЕКТАНТИ

За изработка **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**, технички број ПП-52/23, како извршители се назначуваат:

- Емилија Галовска , дипл. инж. арх. - раководител на тимот
- дипл. инж. арх. Александар Василев - планер
- дипл. инж. арх. Аница Стојановска – планер
- М-р. Тања Трендова д.и.а. – соработник

Планерите се должни проектот да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020, 219/21, 104/22, 99/23). Законот за јавните патишта (Службен весник на Република Македонија, број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева, дипл. инж. арх.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



АТРИУМ
СТУДИО

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ЕМИЛИЈА ГАЛОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

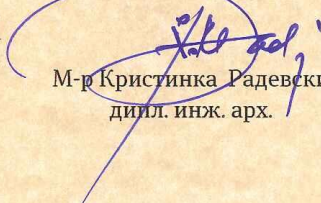
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0231**

Издадено на: 27.08.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АНИЦА СТОЈАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

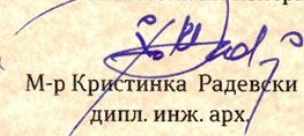
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0363**

Издадено на: 19.10.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.



ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

**ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО
НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА
НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

Врз основа на член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32 од Септември 2020год) изработена е Проектна програма за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

1. ПРЕДМЕТНА ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМАТА

- **Опфат на планска документација /површина и граници/**

Проектната програма треба да овозможи отпочнување на изградба на траса на инфраструктурен 10 кв подземен кабелски вод и компактно бетонска трафостаница (КБТС) 10/ 04 кв, КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО.

Иницијатор на изработка на Урбанистичкиот проект е заинтересирана странка која има потреба за спроведување на 10 кв кабелски вод до приклучна точка на постоечки 10 кв кабелски вод.

Планираната трафостаница (тип КБТС, (20)10/0,4 кВ) се предвидува да се приклучи на постоечки 10 кВ кабелски вод Рамна Река со тип на проводник 3x NA2XS(F)2Y 1x240 mm².

Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во рамките на општина Пехчево и должина на новопланиран кабелски вод е 20 метри како влез/излез до новопредвидената трафостаница (тип КБТС, (20)10/0,4 кВ) од постоечки кабелски 10 кВ вод Рамна Река од ТС 35/10 кв Пехчево.

Планираниот проектниот опфат се преклопува со одобрени Услови за просторно планирање со тех.бр.У20111.

Должината на вкупната планирана траса е приближно 8,15 м.

Површина на вкупниот проектен опфат изнесува 127,97 м².

Површина на трафостаница изнесува 25 м².

Должината на вкупната планирана траса за која се добиваат Услови за планирање на просторот изнесува 5,53 м.

Површина на проектниот опфат за кој се добиваат Услови за планирање на просторот изнесува 14,84 м².



**АТРИУМ
СТУДИО**

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

Координати на предвидена траса

X=7656562.6144 Y=4625158.3010

X=7656556.0135 Y=4625163.0851

Предвидената траса за изработка на проектната документација е дефинирана на графичките прилози кои се прикажани во прилог на проектната програма. Предвидениот вод ќе поминува преку повеќе катастарски парцели кои се прикажани на графичките прилози.

Проектираниот опфат е дефиниран по добиени анализи од теренските услови и можности за спроведување на ваков тип на инфраструктура.

Површината на опфатот е дефиниран на следниот начин: предвиден е ров со максимална ширина од 0.6 м до 1.0 м од двете страни на предлог трасата.

- **Планирана намена на земјиште во рамките на плански опфат**

Планскиот опфат се наоѓа во КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО и е надвор од урбанистички документи, а со самото тоа и нема дефинирана намена на земјиштето. Согласно потребите на инвеститорот и согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/2020 год) како и Правилникот за урбанистичкото планирање (Службен весник на РСМ бр.225/2020, 219/21, 104/22, 99/23), урбанистичка проектна документација, се предвидува да биде **со класификација на намена Е1 – ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА**. Урбанистичкиот проект кој е предмет на донесување треба да овозможи изградба на објекти од втора категорија на градба.

2. ПРИЧИНИ И ЦЕЛ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈАТА

Целта на овој проект е да овозможи приклучување на нови потрошувачи и производители на електрична енергија.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку рационално користење на земјиштето, максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот, оформување препознатлива амбиентална целина, почитување и валоризација на културното и градителското наследство, вградување на заштитни мерки, почитување на законски прописи, стандарди и нормативи во планирањето, да ги утврди параметрите кои се потребни за трафостаница тип КБТС и воедно да ги даде и насоките за изработка на основен проект за изградба на истата, согласно намнската употреба на земјиштето.

Со изработката на Урбанистички проект за инфраструктура треба да се обезбедат услови за развој и реализација на каблирање на посочениот кабелски вод.

На предметниот опфат не постојат изградени објекти.



3. МЕТОДОЛОГИЈА И СОДРЖИНА НА УП

а). Општи барања

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020, 219/21, 104/22, 99/23).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

На урбанистичка проектна документација задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Содржината на планската документација за треба да се изработи согласно член 59, 60, 61 и 62 од Правилникот за урбанистичко планирање Сл.Весник на РСМ 225/2020, 219/21, 104/22, 99/23).

Заверува
Комисија за урбанизам:

1.

2.

3.

ОДОБРИЛ,
ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА ШТИП







ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
"ВАНЧО ПРЌЕ" бр. 119 - ШТИП тел. 032 383 - 033 studio@atrium.mk

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА
СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА
ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ
КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА
ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА
ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД
РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО,
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО**

ЛЕГЕНДА:

-  **ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ = 127,97m² = 0,012ha**
-  ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ
-  ПОСТОЕН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД
-  ПЛАНИРАН СРЕДНОНАПОНСКИ 10(20)кV ПОДЗЕМЕН ВОД

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА



**ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА,
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН**
"ВАНЧО ПРЌЕ" БР 119 - ШТИП ТЕЛ. 032 383 - 033

НАРАЧАТЕЛ:	ЕВН МАКЕДОНИЈА, АД СКОПЈЕ		
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - ИЗГРАДБА НА 10(20) КВ КАБЕЛСКИ ВОД И КОМПАКТНО БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 10 / 0,4 КВ СО ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ПОСТОЕЧКИ 10 КВ КАБЕЛСКИ ВОД РАМНА РЕКА ОД ТС 35 /10 КВ ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ФАЗА: УП	
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР: 1:500
ПЛАНЕРИ:	ЕМИЛИЈА ГАЛОВСКА д.и.а. овл. бр. 0.0231 - НОСИТЕЛ НА ПЛАН АНИЦА СТОЈАНОВСКА д.и.а. овл. бр. 0.0363 - планер АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ д.и.а. овл. бр. 0.0500 - планер	ПЛАНЕРСКА КУКА:	
СОРАБОТНИК:	ТАЊА ТРЕНДОВА м.и.а. - соработник		
УПРАВИТЕЛ: д.и.а ВЕСНА ВАСИЛЕВА	ДАТА: ОКТОМВРИ, 2023		ЛИСТ БР. 01
		ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0089	

