

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНИРИНГ И ДР.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 ,ДЕЛ ОД КП 2323 , КО НЕГРЕВО и ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП 1205 //1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО -ОПШТИНА ПЕХЧЕВО-

тех. број 11/22

Гостивар,
ЈУНИ-2023

ГОПЛАН ДОО -Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО и ДЕЛ ОД КП 4026,ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП 12 КО ПЕХЧЕВО-ОПШТИНА ПЕХЧЕВО со технички бр. 11/22

НАРАЧАТЕЛ: ТАНАСКОВСКА СЛАВИЦА
Ул. „ВОЛГОГРАДСКА„бр.17/5-7 СКОПЈЕ

ОДОБРУВА: Општина ПЕХЧЕВО

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: **11/22**

УПРАВИТЕЛ: НАСУФ САИТИ , дип.град.инж.

СОДРЖИНА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО и ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ОПШТ ДЕЛ

1. Регистрација на фирма за изработка на УП
2. Лиценца и овластувања на носителот на проектната документација
3. Решение за назначување на планер
4. Овластување на планер

А. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

I.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ВОВЕД

1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ
2. ИСТОРИЈА НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО ВО БЛИЗИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА (ВО РАДИУС ОД 100м)
3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТА ДА ВЛИЈААТ НА РАЗВОЈОТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ, НА ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЈА И НИВНО СПРОВЕДУВАЊЕ
4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА НАЧИНОТ НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ
5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОДД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
8. ДРУГИ ПОДАТОЦИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПОДРАЧЈЕТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

II. ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

III. ГРАФИЧКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ-ДОКУМЕНТАЦИОНА

1. УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ - кои ги содржат планските одредби што се однесуваат на проектниот опфат, презентирани на графички , текстуален и нумерички начин

ИЗВОД ОД ПРОСТОРОН ПЛАН НА РСМ-----M=1:250000;

2. ИЗВОД ОД урбанистички планови или одобрени урбанистички проекти кои се во непосредна близина со проектниот опфа(во радиус од 100м)

ИЗВОД ОД ЛУПД-----1:2500

3. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, СО СНИМКА НА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ----- M=1:1000;

4. КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ОДНОСНО ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КОМУНАЛАНА ИНФРАСТРУКТУРА ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ ---M=1:1000;

Б. ПЛАНСКИ ДЕЛ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

I. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Вовед

Цели

Методологија

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на **Урбанистички проект вон опфат** на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО
2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА снимен градежен изграден фонд,вкупна физичка супраструктура и инфраструктура во рамките на проектниот опфат
3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ
 - Дејности и активности кои се одвиваат
 - Внатрешни сообраќајници
 - Партерно решение и хортикултура
 - Водови и инсталации на инфраструктурите
4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ
 - 4.1 Општи услови
 - 4.2 Посебни услови

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

6. ПРИЛОЗИ КОН ТЕКСТИУАЛЕН ДЕЛ

- Извештај од Извршена Стручна ревизија
- Годетски елаборат за ажурирана геодетска подлога

II.1.2 ГРАФИЧКИ ДЕЛ НА УРБАНИСТИЧКИОТ ПРОЕКТ

1. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ-----M=1:1000
СО ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДБА
2. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ-----M=1:1000
ИФРАСТРУКТУРА
3. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ-----M=1:1000
-СИНТЕЗНО РЕШЕНИЕ

В. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД -20KV

ОПШТ ДЕЛ

1. Регистрација на фирма за изработка на УП
2. Лиценца и овластувања на носителот на проектната документација
3. Решение за назначување на планер
4. Овластување на планер



Трговски регистар и регистар на други правни

www.srm.gov.mk

Број: 0809-50/155020230037114
Датум и време: 7.4.2023 г. 10:47:36

Дигитално потпишан од: CRR3M
Централен Регистар на Република Северна
Македонија
Датум и час на потпишување: 07.04.2023 во 10:47:45
Издавач на сертификатот: KIBS Trust Holding GmbH CA
ОО
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е брзо валиден

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5651344
Назив:	Друштво за просторни и урбанистички планови,инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар
Седиште:	БЕЛИНИЦА бр.115-кат 1/2 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020230037114

Страна 1 од 1



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање, Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**Друштво за просторни и урбанистички планови,
инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО Гостивар**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**Ул. СВЕТОЗАР ПЕПОСКИ бр.59 ГОСТИВАР, ГОСТИВАР
ЕМБС: 5651344**

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕЖУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: **06.12.2025 година**

Број: **0008**

06.12.2018 година

(дел, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

Врз основа на одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20 ,во врска со изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323КО НЕГРЕВО , дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО,Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, ГО ПЛАН ДООО Гостивар го издава следното**

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 , дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО , дел од КП бр.4026 и дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО,Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22 ,како планери се назначуваат:

Работен тим:

Вера Попоска,диа -овласување бр. О.0037

Јасер Чајали, диа -овласување бр. О.0459

соработник: Умније Азири ,диа

Планерите се должни планската документација да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20 ,како и другите важечки прописи и нормативи од обласат на урбанизмот.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:

Насуф Саити, дип.гр.инж.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8- ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО и ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП 12 КО ПЕХЧЕВО-ОПШТИНА ПЕХЧЕВО со технички бр. 11/22

НАРАЧАТЕЛ: ТАНАСКОСКА СЛАВИЦА,
Ул. „Волгоградска2 бр. 17/5-7 Скопје

ОДОБРУВА: Општина ПЕХЧЕВО

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар

АДРЕСА: Ул., БЕЛИЧИЦА,, бр.15/2- ГОСТИВАР
ТЕЛЕФОН: 042 505-404
е-mail: go-plan@hotmail.com

РАБОТЕН ТИМ:

Вера Попоска, диа
овластување О.0037

Јасер Чајали ,диа
овластување О.0459

Насуф Саити, дипл. град.инж.
овластување Б - 2.0251

соработник: Умније Азири ,диа



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ВЕРА ПОПОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората.

Број: **0.0037**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0459**

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ОД

ГРАДЕЖНИШТВО

НА

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: **2.0251**

Издадено на: 22.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

А. ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

I. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

• **ВОВЕДНИ НАПОМЕНИ**

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Урбанисти проект се работи согласно **член 58 став 6** , од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 32/20) ,член 58 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 225/20,219/21,104/22 , 99/23)

Предметниот УП се изработува за проектен опфат кој ќе се формира на дел од КП 2322,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО , Општина ПЕХЧЕВО.

За Предметниот УП е доставен Извод од претходно изработен ЛУПД -Извод бр.11-1018/2 од 05.10.2021 година, одобрен со Решение **бр. 09-1077/1 од 22.09.2021година од Општина Пехчево.**

Според Изводот од ЛУПД , издаден од Сектор за урбанизам на Општина Пехчево, за предметните катастарски парцели ,намената на земјиштето е Е2-комунална супраструктура-фотоволтаична централа со капацитет од 1MW на КП бр.2322,2323,2324,2325,2326 КО Негрево-Општина Пехчево

Според Класификацијата на градби од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.М. број 225/20), во овој случај намената на инфраструктурниот вод за приклучок е Е1.8.

Географски и просторно просторот на проектниот опфат се наоѓа надвор од планскиот опфат на село Негрево и на Пехчево кои се соседни катастарски општини .

Со урбанистичкиот проект (УП) се уредува проектен опфат од **1869,85м2**, во кој се планира да се постави СН кабел - со класа на намена - Е1 .8.- Инфраструктура-Водови за пренос на електрична енергија.

• **МЕТОДОЛОШКИ ПРИСТАП**

Урбанистичкиот проект за инфраструктура ќе биде изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20), согласно важечкиот Правилник за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20,219/21) и согласно Законот за градење - пречистен текст (Сл.весник бр. 130/09, 124/10,

18/11, 36/11,54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14,187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18) со почитување на Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07,159/08, 83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) и Закон за безбедност во сообаќајот (Сл. Весник на РМ бр. 169/15; 226/15 и 55/16).

Проектот ќе се изработи врз основа на методологија која произлегува од одредбите утврдени со Закон за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМбр. 225/20,) и Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РСМ бр.219/21,104/22 и 99/23)како и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 130/09, 124/10,18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14,149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18)

создадени се услови за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура со кој се изработува линиски инфраструктурни објекти утврдени со закон за градење.

Кон изработка на проект за инфраструктура, се пристапи по изработката на:

- Извод од ЛУПД -Извод бр.11-1018/2 од 05.10.2021 година, одобрен со Решение **бр. 09-1077/1 од 22.09.2021година од Општина Пехчево.**
- Увид на лице место од страна на стручни лица
- ОДОБРЕНА Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура
- Податоци, информации и Мислења добиени од органи на државната управа и други субјекти.

• ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

Урбанистичкиот проект за инфраструктура има крајна цел преку:

- максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
- почитување и заштита на правото на човекот на работа
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- вградување мерки за заштита и спасување
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и проектирањето
- почитување на законските прописи за дадената намена
- да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти на линиската инфраструктурна градба, како и да ги утврди Условите за реализација на урбанистичкиот проектот за инфраструктура.
- Проектниот опфат на урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува **1869,85м².**

1. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

Просторот на кој се предвидува изградба на среднонапонски кабелски вод 10(20)кVкабелски вод ,се наоѓа на следните катастарски општини:

дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО - КО Негрево и КО Пехчево – Општина Пехчево.Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува 1869,85 м².

За предметниот проектн опфат е изработен Геодетски елаборат за ажурирана геодеска подлога со деловоден број 0801-198/3/22 од 15.04.2022 год. изработен од трговско друштво за геодетски работи " ГЕО ПОИНТ"ДООЕЛ - СКОПЈЕ, заверен од Агенцијата за катастар на недвижности.

Проектниот опфат ги има следните координати на детални точки:

area 1869.8493
perimeter 1864.8493

X=7657178.9566	Y=4626474.9258	X=7657089.3219	Y=4627126.5844
X=7657170.7511	Y=4626487.8923	X=7657082.8757	Y=4627142.7121
X=7657191.2584	Y=4626498.4205	X=7657075.9864	Y=4627156.9248
X=7657211.2265	Y=4626508.6959	X=7657069.6167	Y=4627167.8742
X=7657232.9690	Y=4626518.5413	X=7657059.5086	Y=4627181.7641
X=7657251.6430	Y=4626529.4679	X=7657047.7260	Y=4627190.8729
X=7657269.5571	Y=4626539.2658	X=7657035.9029	Y=4627198.5291
X=7657281.8378	Y=4626549.0004	X=7657026.8943	Y=4627202.4737
X=7657294.2291	Y=4626560.7478	X=7657032.0868	Y=4627212.6754
X=7657302.2533	Y=4626571.3329	X=7657015.1343	Y=4627221.2829
X=7657308.0818	Y=4626580.2838	X=7657017.8663	Y=4627226.6637
X=7657314.4844	Y=4626595.0086	X=7657019.2038	Y=4627225.9846
X=7657317.6149	Y=4626609.0986	X=7657021.4674	Y=4627230.4428
X=7657318.8336	Y=4626623.7872	X=7657017.0092	Y=4627232.7065
X=7657311.8476	Y=4626642.7523	X=7657014.7455	Y=4627228.2482
X=7657299.8022	Y=4626668.1880	X=7657016.0830	Y=4627227.5692
X=7657289.5370	Y=4626689.7022	X=7657012.4455	Y=4627220.4051
X=7657281.7243	Y=4626707.2182	X=7657029.3963	Y=4627211.7984
X=7657271.8699	Y=4626725.2452	X=7657024.1504	Y=4627201.4918
X=7657260.4111	Y=4626750.8918	X=7657034.9520	Y=4627196.7621
X=7657250.4283	Y=4626771.8297	X=7657046.5689	Y=4627189.2395
X=7657234.6018	Y=4626806.2259	X=7657058.0594	Y=4627180.3564
X=7657221.1867	Y=4626833.8610	X=7657067.9394	Y=4627166.7801
X=7657208.9756	Y=4626857.8436	X=7657074.2196	Y=4627155.9844
X=7657201.6678	Y=4626873.8866	X=7657081.0449	Y=4627141.9037
X=7657195.7202	Y=4626887.8007	X=7657087.4602	Y=4627125.8535
X=7657187.4417	Y=4626906.9589	X=7657093.5264	Y=4627110.1189
X=7657179.7043	Y=4626931.0425	X=7657098.8902	Y=4627098.0213
X=7657165.5765	Y=4626956.1306	X=7657105.3587	Y=4627085.7395
X=7657160.8202	Y=4626969.4231	X=7657113.2855	Y=4627069.4256
X=7657152.2852	Y=4626985.6563	X=7657120.4361	Y=4627052.2109
X=7657145.8641	Y=4627000.3527	X=7657129.1817	Y=4627035.6687
X=7657138.1535	Y=4627019.0678	X=7657136.3037	Y=4627018.3073
X=7657130.9952	Y=4627036.5176	X=7657144.0229	Y=4626999.5713
X=7657122.2476	Y=4627053.0637	X=7657150.4814	Y=4626984.7895
X=7657115.1100	Y=4627070.2470	X=7657158.9845	Y=4626968.6169
X=7657107.1434	Y=4627086.6428	X=7657163.7506	Y=4626955.2970
X=7657100.6912	Y=4627098.8936	X=7657177.8621	Y=4626930.2377
X=7657095.3748	Y=4627110.8844	X=7657185.5672	Y=4626906.2547

X=7657193.8827	Y=4626887.0110	X=7657315.6330	Y=4626609.3996
X=7657199.8380	Y=4626873.0789	X=7657312.5737	Y=4626595.6299
X=7657207.1736	Y=4626856.9749	X=7657306.3145	Y=4626581.2349
X=7657219.3958	Y=4626832.9705	X=7657300.6164	Y=4626572.4842
X=7657232.7935	Y=4626805.3711	X=7657292.7342	Y=4626562.0865
X=7657248.6172	Y=4626770.9813	X=7657280.5261	Y=4626550.5127
X=7657258.5951	Y=4626750.0533	X=7657268.4481	Y=4626540.9388
X=7657270.0766	Y=4626724.3562	X=7657250.6579	Y=4626531.2087
X=7657279.9306	Y=4626706.3298	X=7657232.0490	Y=4626520.3202
X=7657287.7209	Y=4626688.8640	X=7657210.3559	Y=4626510.4972
X=7657297.9959	Y=4626667.3294	X=7657190.3450	Y=4626500.1997
X=7657310.0017	Y=4626641.9771	X=7657167.8909	Y=4626488.6720
X=7657316.8039	Y=4626623.5114	X=7657177.2666	Y=4626473.8563

2. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВА ОКОЛИНА

Предметниот проектен опфат навлегува делумно во опфат на важечка урбанистичка документација од која е добиен:

• Извод од ЛУПД Извод бр.11-1018/2 од 05.10.2021 година, одобрен со Решение бр. 09-1077/1 од 22.09.2021 година од Општина Пехчево.

Според изводот од ЛУПД -посебни услови за изградба (точка5.8) вот опфат се планира изградба на објект со намена Е2-комунална супраструктура,Градежна парцела ГП1.1. Во планирана ГП 1.1 покрај основната класа на намена во рамки на градежната парцела е предвидена и трафостаница на која ќе се поврзе трасата на СН кабелски вод .

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ ВРЗ РАЗВОЈОТ НА ТЕРИТОРИЈАТА ВО РАМКИТЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот.

Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошките, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

3.1.Релјефни податоци

Предметниот проектен опфат се протега на терен во пад. Највисоката точка се наоѓа на 1005 м.н.в, а најниската се наоѓа испод 990 м.н.в. Падот на теренот е околу 10% во правец североисток-југозапад.

3.2.Сеизмички податоци

Предметниот проектен опфат припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Према извршената микросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Беровско-Пехчевскиот регион припаѓа во зона со максимални очекувани сеизмички интензитети од IX⁰ по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII⁰ по MCS скала, со променлива длабочина на епицентралните жаришта. Оваа сеизмичка активност на земјиштето налага строго да се почитуваат условите за асеизмичка градба .

3.3.Клима:

Во овој предел владее умерено континентална клима со модификација на климата во високите планински.Средна годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8.7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари,со просечна вредност од -1,2°C.Најтопол месец е јули со просечна вредносод 18,2°C.Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C.

Апсолутно минимална температура за овој триесетгодишен период изнесува -31,5°C,забележан на 27 јануари 1954година. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври,а најраниот мраз е на 9 септември.Просечен датум за пролетен мраз е април 27,а најдоцниот е 25 мај.Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.Поголем број на врнежите се во топлиот дел.Просечна годишна сума на врнежи изнесува 67.2мм.Главнен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8мм асекундарниот во ноември со 64,3мм.Главен минимум е во август,просечно со 37,6мм,а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови е 118.

3.4.Хидрографски податоци

За граница на проектниот опфат нема природен водотек.

3.5.Природни ресурси, богатства, заштитени екосистеми, појави и др.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија и според добиениот извод од Прасторниот план, предметниот проектен опфат не е во заштитено подрачје.

4. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИ ЧИНИТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРАНИ СОСТОЈБАТА НА ЖИВОТОТ НА ЧОВЕКОТ И НАЧИНОТ НА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

4.1 ЕКОНОМСКИ

Проектното решение за **Урбанистички проект вон опфат** на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026 и дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО , треба да ги оправда економските барања на инвеститорот, да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот.

Во економската валоризација на проектот значајно влијание ќе има определбата за примена и користење на најсовремени висококвалитетни материјали за нов кабелски приклучен вод **10(20)kV** . Основните придобивки можат да бидат сумирани на следниот начин:

- проектот е комерцијално оправдан
- проектот е во согласност со целите за одржлив развој, барањата за зачувување на биолошката разновидност
- постои веројатност проектот да обезбеди мал, но значаен поттик на локалната економија
- проектот ќе има позитивен ефект како на населението така и на развој на стопанските активности

Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,поставување на среднонапонски кабелски вод ,КО Пехчево ,општина Пехчево ќе овозможи подобрување на на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,поставување на среднонапонски кабелски вод ,КО Пехчево ,општина Пехчево,нема конфликт со постојните со постојните и планирани преносни и конективни водови.така 110КВ далновод Берово -Делчево минува на 0,8км западно од оваа локација.

Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија ,поставување на среднонапонски кабелски вод,КО Пехчево ,општина Пехчево,ке предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација,инфраструктурна опременост и уреденост на просторот,доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Македонија,ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Планскиот опфат за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија ,поставување на среднонапонски кабелски вод,е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба.

Вкупната должина на планираната траса ќе изнесува 0.93км.Должината за која се издадени Услови за планирање на просторот изнесува приближно 0,93км.

КП бр.2322 КО Негрево низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа на границата на веќе издадени Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет од 1 MW) на КПбр.2322,КП 2323,КП 2324,КП2325,КП2326,КО Негрево,општина Пехчево ,со техн. бр. Y04220.

5. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА : ЗЕМЈИШТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ,ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД,ФКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Земјиштето во рамки на проектниот опфат е во приватна сопственост ,што е потврдено со известувањето добиено од Министерство за земјоделство ,шумарство и водостопанство Известие бр. 40-5515/4 од 21 јуни-2023, во кое се вели дека парцелите во проектниот опфат се во приватна сопственост. Во проектниот опфат нема изградени објекти.

6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО,ПОСТОЈНИ ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ ,КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО

После согледувањето на постојната состојба направена е анализа на добиените податоци и констатирано е дека на предметниот опфат нема заштитено културно-историско подрачје.

7.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктурата ја дефинираат следните водови:

- сообраќајна мрежа
- водоводна мрежа
- канализациона мрежа
- електрична мрежа
- телекомуникациска мрежа

Сообраќајна мрежа

Техничкото решение предвидува изградба на нов среднонапонски 10(20)kV кабелски вод низ дел од КП бр.2322 КО Негрево и дел од КП бр.4026 и дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Почетната точка на кабелскиот вод е извод Села од напојна точка ТС 35/10kV Пехчево, додека Крајна точка на кабелскиот вод: СН ќелии во ново проектирана ТС СИМ ЕНЕРЏИ СОЛАР за фотонапонски централа со работен напон од10(20) kV е новопредвидената БСТС 10(20)kV;250kVA поставена на КП бр. (КО) – Општина ,која е планирана со ЛУПД (Извод - ГП1.1)

Новиот среднонапонски кабелски вод би се извел во должина од околу 117.5 метри, со тип на кабел 3xNA2XS(F)2Y 1x150mm². Трасата се движи покрај, и преминува преку земјен пат во КП бр.149 и КП бр.172/1 (КО Негрево и КО Пехчево) – Општина Пехчево.

За проектниот опфат на **Урбанистички проект вон опфат** на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020), побарани и добиени се податоци, информации и мислења од државните органи, институции, установи и правни лица кои вршат јавни надлежности, преку електронскиот систем е-урбанизам .

По електронски пат во системот Е-урбанизам со број на постапка за ПИМ-**42930**, доставено е барање до сите релевантни субјекти кои се занимаваат со инфраструктура, така да сите податоци и информации добиени преку системот ќе бидат вградени и анализирани.

-**ИЗВОД ОД ЛУПД** за изградба на Е2 -Комунална супраструктура фотоволтаична централа со капацитет од1 MW на КП бр.2322,2323,2324, 2325,2326 КО Негрево,Општина пехчево за ГП.БР.1.1 -бр.11-1018/2 од 05.10.2021 година

- **Од ЕД- Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** ,добиен е одговор со бр. - Бр.10-26/4 -102 од 10.05.2022 година , издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура,на наше барање бр. 0302-121/2022 од 05.05.2022 година ,во кој се вели дека во приложениот плански опфат **има** инсталации според службена евиденција -10(200Кв надземна мрежа -има планирана ТС и Сн мрежа.
- **Од Македонски телеком АД Скопје**, добиено е Известување бр. бр.42930 од 10.05.2022 година, во кој е констатирано дека во границите на планскиот опфат **има постојни** подземни ТК Инсталации ,кои се дадени во графички прилог

- Од **Агенцијата за електронски комуникации - АЕК**, - добиен е Одговор на барање за ТК инсталации -бр.1404-1434/2 од 11.05.2022 година, во кое се дадени податоци со кои располагаат на веќе изградени јавни електронски комуникациски мрежи, и према доставената ситуација во прилог се податоците на изградени јавни електронскои комуникациски мрежи, со кои во моментот располага АЕК.
- **-ЈПДП-издавање** податоци бр.10-4594/2 од 12.05.2022 година, од разгледаниот прилог констатирано е дека покрај дел од трасата на кабелскиот вод поминува Регионалниот пат Р1302 (Р-5230, за кој во плановите на ЈПДП не е предвидено проширување ниту менување на сегачната траса.
- **Од Мепсо** (арх бр.11-2864/1 од 18.05.2022г.) доставени се податоци дека предметната траса **не се пресекува** со ЕЕ објект во сопственост на АД Мепсо.
- од Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство -сектор за регистрирање, управување, унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост, **-Извештае бр. 40-5515/4 од 21 јуни 2022 година, во кое се вели дека парцелите во проектниот опфат се во приватна сопственост**

Водоводна мрежа и Канализациона мрежа

Од претпријатијата кои поседуваат подземни водоводни инсталации ЈП Комуналец -Пехчево- **не се добиени повратни информации** за состојбата на нивната мрежа во планскиот опфат. Сепак, доколку при изведбата на водовите се најде на нивни постоечки инсталации, изведбата мора да се изврши во според даденото „Упатство за поставување на енергетски кабли“ (Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација).

8.ДРУГИ ПОДАТОЦИ РЕЛЕВАНТНИ ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

За Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, изработени се Услови за планирање на просторот, од Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У26522 од Јуни 2022год, за кои има издадено РЕШЕНИЕ за Услови за планирање на просторот, со арх.бр. УП1-15 1431/2022 од 05.08.2022год. од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање, Сектор за просторно планирање.

Условите за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од план. Условите за планирање на просторот претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Предвидената траса ќе се постави на дел од КП 2322 КО Негрово, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 0,90 km. КП 2322 КО Негрово низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа во границите на веќе издадени „Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW) на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325, КП 2326, КО Негрово, Општина Пехчево“, со тех.бр.У04220.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електроенергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.
- Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на ел.енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасата на среднонапонскиот кабелски вод минува преку коритото на Негревска Река. При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се преземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Домување

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

Јавни функции

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- А3 (М-5) - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака: Р1302 - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4);
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“ број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16);
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“ број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21);
- При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16, 174/21).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и ограднувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магазински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија³, на подрачјето на катастарските општини Пехчево и Негрево има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се известат надлежната институција за заштита на културното наследство.

Развој на туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната

³ МАНУ Скопје, 1996г.

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА на ОПФАТ-М2	ДОЛЖИНА НА СН КАБЕЛ
1.1	Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија	СН КАБЕЛСКИ ВОД	П=1869.85м2	923м (28+894м)
1.2	Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА	ТС	Планирана /ЛУПД/	

II. ДОБИЕНИ ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ

Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др.
ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

0302-121/2022
05.05.2022

- Дирекција за заштита и спасување - Подрачно одделение „Делчево-Берово“
 - Министерство за култура - Управа за заштита на културно наследство-Скопје
 - АД МЕПСО- Скопје
 - ЕВН Македонија АД Скопје-КЕЦ Гостивар
 - АЕК-Агенција за електронски комуникации на РМ
 - ЈП „КОМУНАЛЕЦ“ - Пехчево
 - Македонски Телеком АД Скопје
 - А1-Македонија
 - АД ГА-МА -Скопје
 - Јавно претпријатие за државни патишта на РМ

ПРЕДМЕТ: Барање на податоци и информации

Почитувани

Во тек е изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.114/22.

Согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ број: 32/20), потребно е да ни ги доставите сите податоци и информации и проектни решенија со кои располагате, за горе наведениот проектен опфат и за неговата непосредна околина, во рок од 10 работни дена во електронска форма преку информацискиот систем **е-урбанизам**, од аспект на Вашите надлежности.

Во прилог Ви доставуваме

1-Прегледна карта-Пошироко опкружување со граница на проектен опфат *M=1: 5000*

2-Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат *M=1: 500;*

Контакт:

ГОПЛАН ДОО Гостивар,

тел.бр. 042 505-404

go-plan@hotmail.com

ул. „Беличица“ бб, п.фах. 174, 1230 Гостивар;

Со почит !

Гостивар,
05.05.2022год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител,
Насуф Саити, дип.град. инж.

ПОДАТОЦИ -ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ИНСТИТУЦИИ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

Податоци за постојна инфраструктура за проектниот опфат

По електронски пат во системот Е-урбанизам доставено е барање до сите релевантни субјекти кои се занимаваат со инфраструктура, така да сите податоци и информации добиени преку системот ќе бидат вградени и анализирани.

-ИЗВОД ОД ЛУПД за изградба на Е2 -Комунална супраструктура фотоволтаична централа со капацитет од 1 MW на КП бр.2322,2323,2324, 2325,2326 КО Негрево, Општина пехчево за ГП.БР.1.1
-бр.11-1018/2 од 05.10.2021 година

- **Од ЕД- Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје** , добиен е одговор со бр. - **Бр.10-26/4 -102 од 10.05.2022** година , издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура, на наше барање бр. 0302-121/2022 од 05.05.2022 година , во кој се вели дека во приложениот плански опфат **има** инсталации според службена евиденција -10(200Кв надземна мрежа -има планирана ТС и Сн мрежа.
- **Од Македонски телеком АД Скопје**, добиено е Известување бр. **бр.42930 од 10.05.2022** година, во кој е констатирано дека во границите на планскиот опфат **има постојни** подземни ТК Инсталации ,кои се дадени во графички прилог
- **Од Агенцијата за електронски комуникации - АЕК**, - добиен е Одговор на барање за ТК инсталации **-бр.1404-1434/2 од 11.05.2022** година, во кое се дадени податоци со кои располагаат на веќе изградени јавни електронски комуникациски мрежи
- **-ЈПДП-издавање податоци бр.10-4594/2 од 12.05.2022** година, од разгледаниот прилог констатирано е дека покрај дел од трасата на кабелскиот вод поминува Регионалниот пат Р1302 (Р-5230, за кој во плановите на ЈПДП не е предвидено проширување ниту менување на сегашната траса.
- МЕРСО (арх бр.11-2864/1 од 18.05.2022г.) доставени се податоци дека предметната траса **не се пресекува** со ЕЕ објект во сопственост на АД Мерсо.
- -Министерство за земјоделство , шумарство и водостопанство -сектор за регистрирање , управување , унапредување и продажба на земјоделско земјиште во државна сопственост, **-Известие бр. 40-5515/4 од 21 јуни**, во кое се вели дека **парцелите во проектниот опфат се во приватна сопственост**



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-26/4 – 102 од 10.05.2022 год
Скопје

Одговорно лице: Марко Бирачоски
Контакт телефон: +389 72 933 219

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,
Во врска со Вашиот допис број 0302-121/2022 од 05.05.2022 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго – Има планирана ТС и СН мрежа

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леври) со виртуални електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапувања во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурна геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потардата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на најзиното издавање.

Со почит,
Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг





СПОДЕЛИ ДОЖИВУВАЊА

Македонски Телеком АД - Скопје
Кеј 13 Ноември бр.6, 1000 Скопје

Бр: 42930
Дата: 10.05.2022

До
Друштво за просторни и урбанистички планови инженеринг и др.
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
Ул. Беличица 66, 1230 Гостивар

Ваше упатување: Барање на податоци и информации
Наша контакт лице: Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева
Телефон: +389 70 200 736; +389 70 200 571
Во врска со: Известување за постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со тех. бр.11/22. Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да преземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје
По овластување на
Директор на сектор за пристапни мрежи
Васко Најков

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД - СКОПЈЕ
Адреса: „Кеј 13-ти Ноември“ број 6, 1000 Скопје, Р. Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Контакт центар +389 2 122
E-Mail: kontakt@telekom.mk | Internet: www.telekom.mk
EMSC 5168660
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Наш број: 1404-1434/2

Скопје: // .05.2022 г.

ДО:
ГО ПЛАН ДОО Гостивар
Друштво за просторни и урбанистички планови,
инженеринг и др.
ул. „Беличица“ ББ
1230 Гостивар

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации
Врска: Ваш број: 0302-121/2022 од 05.05.2022 год. преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички проект во опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, према доставената ситуација, во прилог ви доставуваме податоци со кои во моментен располага Агенцијата за електронски комуникации.

Прилог:
Податоци на изградени јавни
електронски комуникациски мрежи во електронска форма

Со почит,
Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јованска 06.05.2022
Раководител на сектор
Д-р Борис Арсов
Советник на Директорот
Игор Бојаџиев

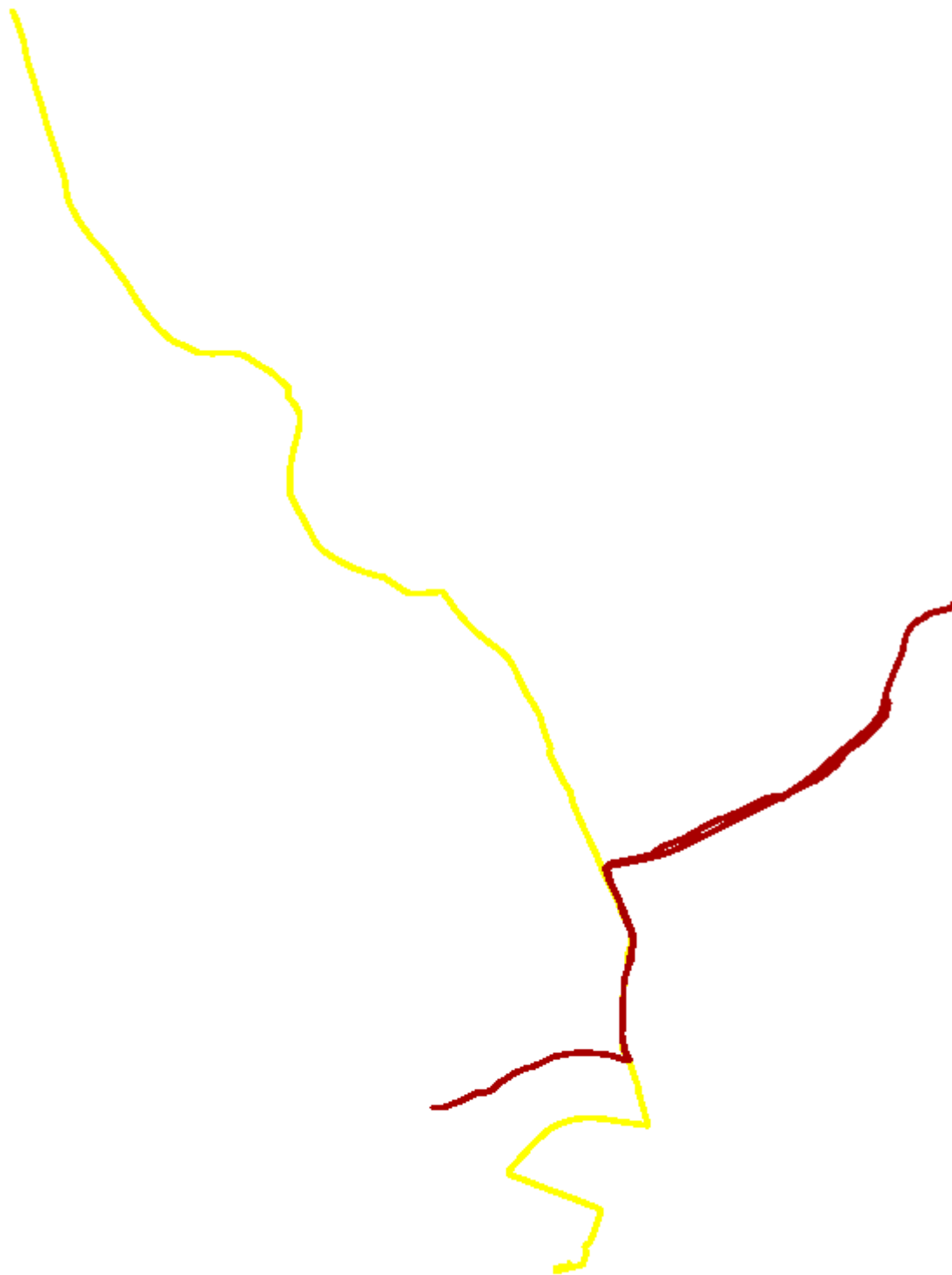

АЕК-031.03

ДИРЕКТОР
Jeton Akiku



Агенција за електронски комуникации
e-Com Regulator

Улица: Београдска
Бр.10
Скопје, Република Северна Македонија



Република Северна Македонија
Јавно претпријатие за државни патишта



Republika e Maqedonisë së Veriut
Ndërmarrja Publike për Rrugë Shtetërore

Бр/№: 10-4594/2

12-05-2022
Скопје/Shkup година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бб
1230 Гостивар

Предмет: Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-121/2022 од 06.05.2022 год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни објекти со класа на намена Е18-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1 и дел од КП 12, КО Пехчево, општина Пехчево со техн. бр.114/22, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-4594/1 од 06.05.2022 година:

Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат кој е предмет на изработка на урбанистички проект.

Од разгледаниот прилог констатирано е дека покрај дел од трасата на кабелскиот вод поминува регионалниот пат Р1302 (Р-523), за кој во плановите на Јавното претпријатие за државни патишта не е предвидено проширување ниту менување на сегашната траса.

Бидејќи трасата на кабелскиот вод се води покрај државниот пат и се вкрстува со истиот, потребно е до Јавното претпријатие за државни патишта Инвеститорот да достави барање за добивање Одобравање за премин и подолжно водење на инсталација. Во секој случај условите за преминот и подолжното водење на кабелот ќе зависат од конкретните услови на терен и истите ќе бидат дефинирани во Одобравањето.

Со почит,

Директор
Ejup Rustem



Изработил: Драгана Гаширова
Контролирал: Зоран Велков
Одобрил: д-р Ејуп Латиф



Република Северна Македонија
Јавно претпријатие за државни патишта
Republika e Maqedonisë së Veriut
Ndërmarrja Publike për Rrugë

ул. Даме Груев бр.14, 1000 Скопје
Republika Северна Македонија,
п. "Даме Груев" нr.14
004244600 Македoнски Јазик

Тел:Тел:02 3118 044,
Факс:тх:02 3120 433; 02 3116 345
e-mail: contact@roads.org.mk
Службена веб-страница: roads.org.mk



Бр/№. 10-4594/2

12-05-2022

Скопје/Shkup _____ година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бб
1230 Гостивар

Предмет:Податоци и информации

Почитувани,

Врз основа на Вашето Барање број 0302-121/2022 од 06.05.2022год. за добивање податоци и информации за постоечки и планирани објекти и инсталации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322, КО Негрево, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1 и дел од КП 12, КО Пехчево, општина Пехчево со техн. бр.114/22, Ве известуваме:

Стручната служба при Јавното претпријатие за државни патишта, го разгледа пристигнатиот прилог, заверен со евиденциски број на Јавното претпријатие 10-4594/1 од 06.05.2022 година:

- Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат кој е предмет на изработка на урбанистички проект.

Од разгледаниот прилог констатирано е дека покрај дел од трасата на кабелскиот вод поминува регионалниот пат Р1302 (Р-523), за кој во плановите на Јавното претпријатие за државни патишта не е предвидено проширување ниту менување на сегашната траса.

Бидејќи трасата на кабелскиот вод се води покрај државниот пат и се вкрстува со истиот, потребно е до Јавното претпријатие за државни патишта Инвеститорот да достави барање за добивање Одобрување за премин и подолжно водење на инсталација. Во секој случај условите за преминот и подолжното водење на кабелот ќе зависат од конкретните услови на терен и истите ќе бидат дефинирани во Одобрувањето.

Со почит,

Директор
Ejup Rustem



Изработил: Драгица Гашипарова

Контролирал: Зоран Велков

Одобрил: д-р Ejup Latifi



Гостивар, 22. 08. 2022год.
број 0302-228/22

До

Јавно претпријатие за државни патишта
Скопје

**ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ ЗА ОДОБРУВАЊЕ ЗА ПРЕМИН И ПОДОЛЖНО
ВОДЕЊЕ НА ИНСТАЛАЦИЈА**

Почитувани,

Врз основа на Вашиот допис бр. 10-4594/2 од 12.05.2022 година ,за податоци и информации за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО,Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, кој се изработува согласно член 58, став (б), од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020),

Ви доставуваме Барање за одобрување за премин за водење на инсталација.

Прилог:

Ваш Допис бр.10-4594/2 од 12.05.2022
Полномошно-инвеститор

Инвеститор:
Танаскоска Славица
ул.„Волгоградска,, бр.17/5-7 Скопје

Со почит!
Гостивар,
12.08.2022год.

полномошник:
ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител,
Насуф Саити, *дип.гр.инж.*



Бр/№. УП10-123/2

12 -10- 2022
Скопје/Shkup _____ година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бр. 115/2
1230 Гостивар

КО ГЕИНГ ДОО
ул. Борис Трајковски бр. 111
1000 Скопје

Предмет: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр.0302-228/22 од 22.08.2022год. кое пристигна во Јавното претпријатие за државни патишта на 20.09.2022 год. и е заведено под бр. УП10-123/1, а се однесува за добивање Одобрување за премин и подолжно водење на СН кабелски вод покрај регионалниот пат Р1302 (Р-523) делница:Чифлик-Негрево, Ве известуваме:

За продолжување на постапката потребно е да се изврши увид на лице место и да се одреди локацијата на подземниот премин и подолжното водење (стационажата). Затоа, Ве известуваме дека треба да стапите во контакт со лицето Лазо Спасов-надзорен инженер за одржување на тој патен правец тел. 072/919-664.

По доставување на Записникот од извршениот увид и потребната техничка документација, до Јавното претпријатие за државни патишта, ќе постапиме согласно нашите надлежности.

Со почит,

Помошник Директор
d-r Ejup L...

Изработил: Драгица Сашпарова
Контролирал: Зоран Белков



ЗАПИСНИК БР.

5/07/2023

Од извршениот увид за одредување на стационажи за премини и подолжно водење на инсталација за СН КАБЕЛЕН ВОД П 1302

По основ барањето заведено во Јавното претпријатие за државни патници под број ЈП10-133/ од 12.10.23 год. од ГО ПЛАН ГОСПУВАЊЕ

одредени се стационажи за премини и подолжно водење на инсталација за СН КАБЕЛ на патните правци: П 1302

врз основа на приложените ситуации:

- 1. Пат бр. _____ премин на км. _____ делница _____
 - 2. Пат бр. _____ премин на км. _____ делница _____
 - 3. Пат бр. _____ премин на км. _____ делница _____
 - 4. Пат бр. _____ премин на км. _____ делница _____
 - 5. Пат бр. _____ премин на км. _____ делница _____
- Подолжно водење на инсталацијата:

КАБЕЛОТ СЕ ВОДИ ВОД ЗАШТИТЕН ПОЈАС ВО ПРАВЦУ НА ДЕКТЕЛО

Согласно член 41 од Законот за јавни патници (Сл. весник на РМ 84/08, 52/0 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12 и 168/12) потребно е до Јавното претпријатие за државни патници - Скопје да доставите 4 фотокопии од записникот од извршениот увид одредување на стационажи и техничка документација за поставување на инсталација во 4(четири) примероци која треба да опфаќа:

- 1. Ситуации со внесени стационажи,
- 2. Попречни пресеци за сите премини со внесени стационажи,
- 3. Карактеристични попречни пресеци на патот за подолжното водење на инсталацијата во усеќ, наспн и на објекти со внесени стационажи.

Странка _____

20.07.23 год.

Јавно претпријатие за државни патници - Ско



Стефан Мазе

Примил:

Илија Танаскоски



Бр/Нр. УП10-123/2
12-10-2022
Скопје/Шkup, _____ година/viti

ДО ГО ПЛАН доо
ул. „Беличица“ бр. 115/2
1230 Гостивар

КО ГЕИНГ ДОО
ул. Борис Трајковски бр. 111
1000 Скопје



Предмет: Известување

Почитувани,

Во врска со Вашето барање бр.0302-228/22 од 22.08.2022год. кое пристигна во Јавното претпријатие за државни патништа на 20.09.2022 год. и е заведено под бр. УП10-123/1, а се однесува за добивање Одобрување за премин и подолжно водење на СН кабелски вод покрај регионалниот пат Р1302 (Р-523) делница:Чифлик-Негрево. Ве известуваме:

За продолжување на постапката потребно е да се изврши увид на лице место и да се одреди локацијата на подземниот премин и подолжното водење (стационарката). Затоа, Ве известуваме дека треба да ставите во контакт со лицето Лазо Спасов-надзорен инженер за одржување на тој патен правец тел. 072/919-664.

По доставување на Записникот од извршениот увид и потребната техничка документација, до Јавното претпријатие за државни патништа, ќе постапиме согласно нашите надлежности.

Со почит,

Изработил: Драгана Гангларова
Контролирал: Зоран Волков

Помошник Директор
д-р Ејуп





До
ГО ПЛАН ДОО
ул. "Беличица" б.б.
1230, Гостивар

Максим Горки бр.4, 1000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор
+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница СКПС
+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ
+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepco.com.mk

Бр.11-2864/1

18.05.2022

Предмет: Податоци за постојни и планирани електросенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.0302-121/2022 од 05.05.2022 година, (наш број 11-2864 од 17.05.2022 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8- Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.114/22, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ Објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Ангела Георгиевска

Проверил: Јасмина Ставрова

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи

Република Северна Македонија
Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанство



Republika e Maqedonia e Veriore
Ministria e Bujqesise, Pylltarise
dhe Ekonomise se Ujtrave

СЕКТОР ЗА РЕГИСТРИРАЊЕ, УПРАВУВАЊЕ, УПРЕДУВАЊЕ
И ПРОДАЖБА НА ЗЕМЈОДЕЛСКО ЗЕМЈИШТЕ ВО ДРЖАВНА СОПСТВЕНОСТ

21 јуни 2022

АРХИВСКИ БРОЈ: 40-5515/4
ДО: ГОПЛАН ДОО ГОСТИВАР
ул. Беличица ББ
Гостивар
ПРЕДМЕТ: Известување

Почитувани,

Во врска со вашето барање под бр. 0302-10/21 од 13.01.2021 година за достава на податоци и информации за потребите на постапка за изработување и одобрување на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2 комунална инфраструктура, фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW, Секторот за регистрирање, управување и продажба на земјоделско земјиште при Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство Ве известува дека наведените катастарски парцели КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и КП 2326, КО Негрево, Општина Пехчево, се во приватна сопственост.

Прилог:

-Доку од ПЕ Пехчево архивски броеви 85-23/2 од 26.05.2022 година

Со почит,



Катерина Џево
Менеджер на сектор,
Пехчево

Екиписта: Елена Новаќа

Менеджер на сектор: Катерина Џево

Секторски директор: Драган Алаќа

1

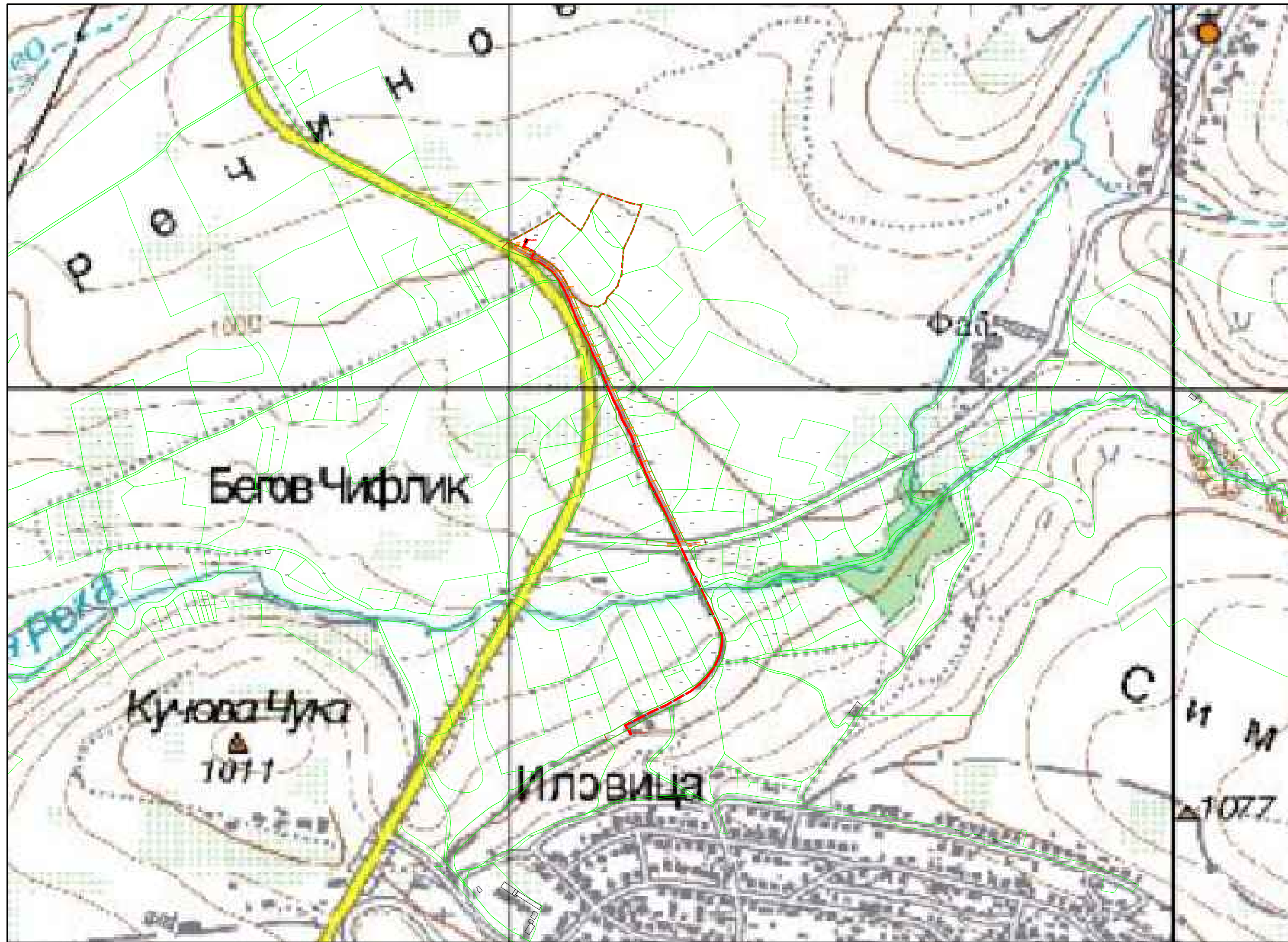
Министерство за земјоделство,
шумарство и водостопанство на
Република Северна Македонија

Ул. „Алишан Трети“ бр. 3, Скопје
Република Северна Македонија

+389 2 774 477
www.mzv.gov.mk



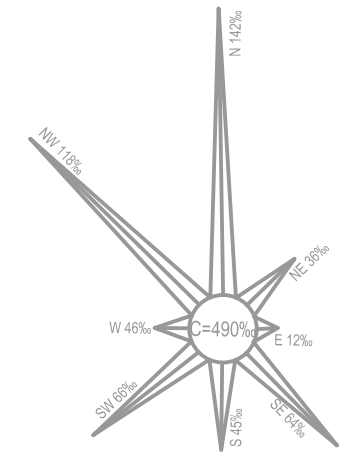
III. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
 СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
 СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
 НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
 ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

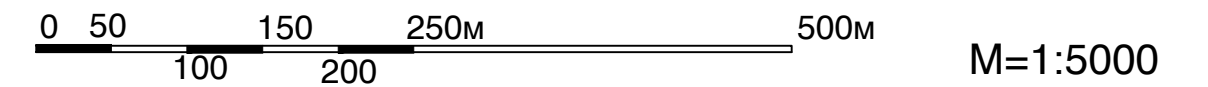


ОЗНАКИ

ЛЕГЕНДА

Граница на проектниот опфат $P=0.187\text{ха} - (P=1869.85\text{м}^2)$

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ



ПОШИРОКО ПРОСТОРНО ОКРУЖУВАЊЕ И СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.		
НАРАЧАТЕЛ:	Танаскоска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА: ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА		
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО			
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 ДЕЛ ОД КП2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР 1 : 5000	ТЕХ.БР. 11/22-1	
ПРИЛОГ:	ПОШИРОКО ПРОСТОРНО ОКРУЖУВАЊЕ И СООБРАЌАЈНА ПОВРЗАНОСТ		ДАТА: ЈУНИ-2023	ПРИЛОГ 01
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:		
Вера попоска , дипл.инж.арх. општување бр.0037	Јасер Чајали , дипл.инж.арх. општување бр.0459 Умније Азири , дипл.инж.арх.	Насуф Саити , дипл.гр.инж.		

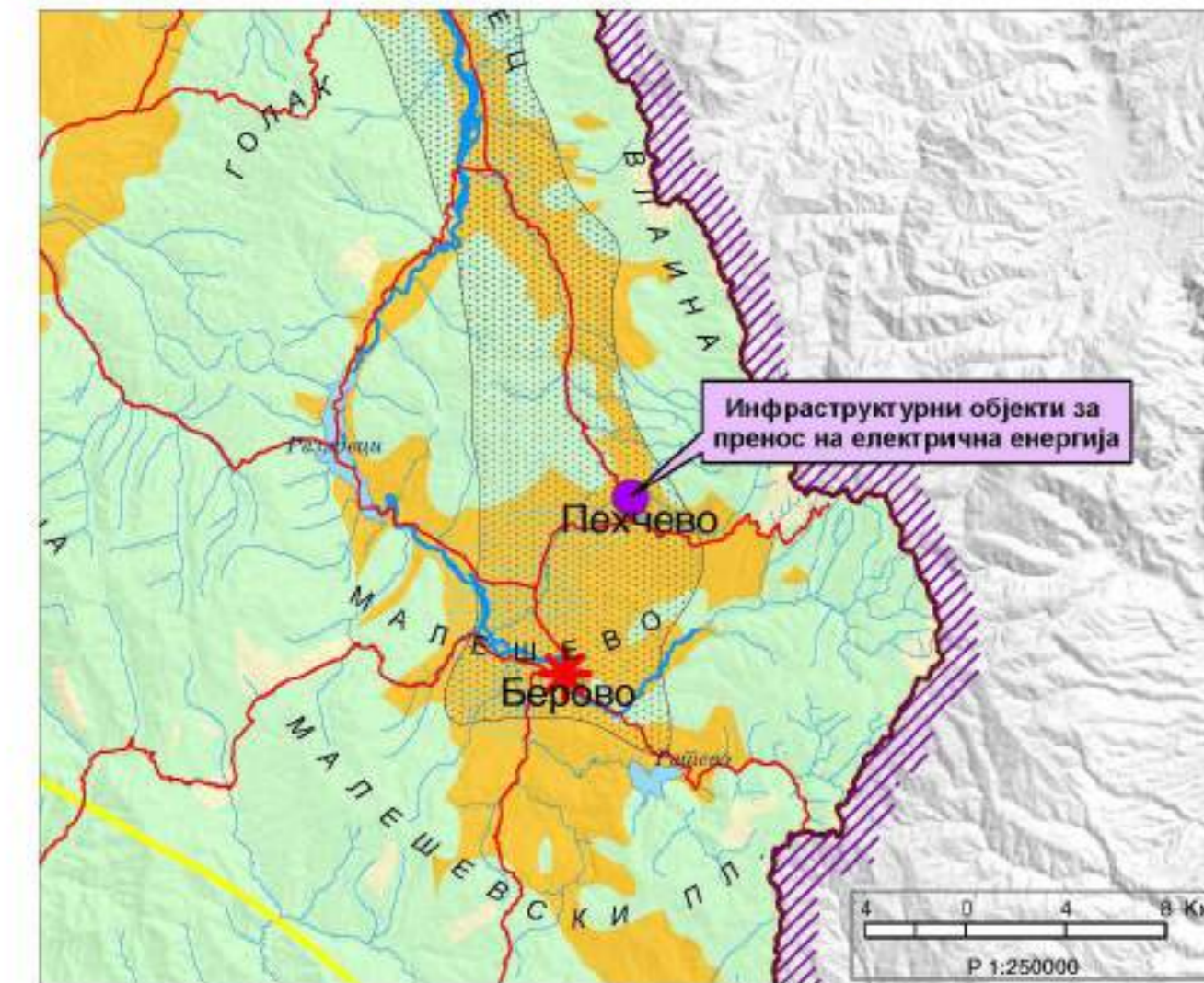
ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето Карта бр. 20

- Легенда:
- шуми и шумско земјиште
 - зони за експлоат. на минерали
 - автомат
 - земјоделско земјиште
 - туристички простори
 - магистрален пат
 - наводнувани површини
 - транзитни коридори
 - регионален пат
 - високопланински пасишта
 - туристички центри
 - железничка мрежа
 - акумулации
 - воздухопловни пристаниште



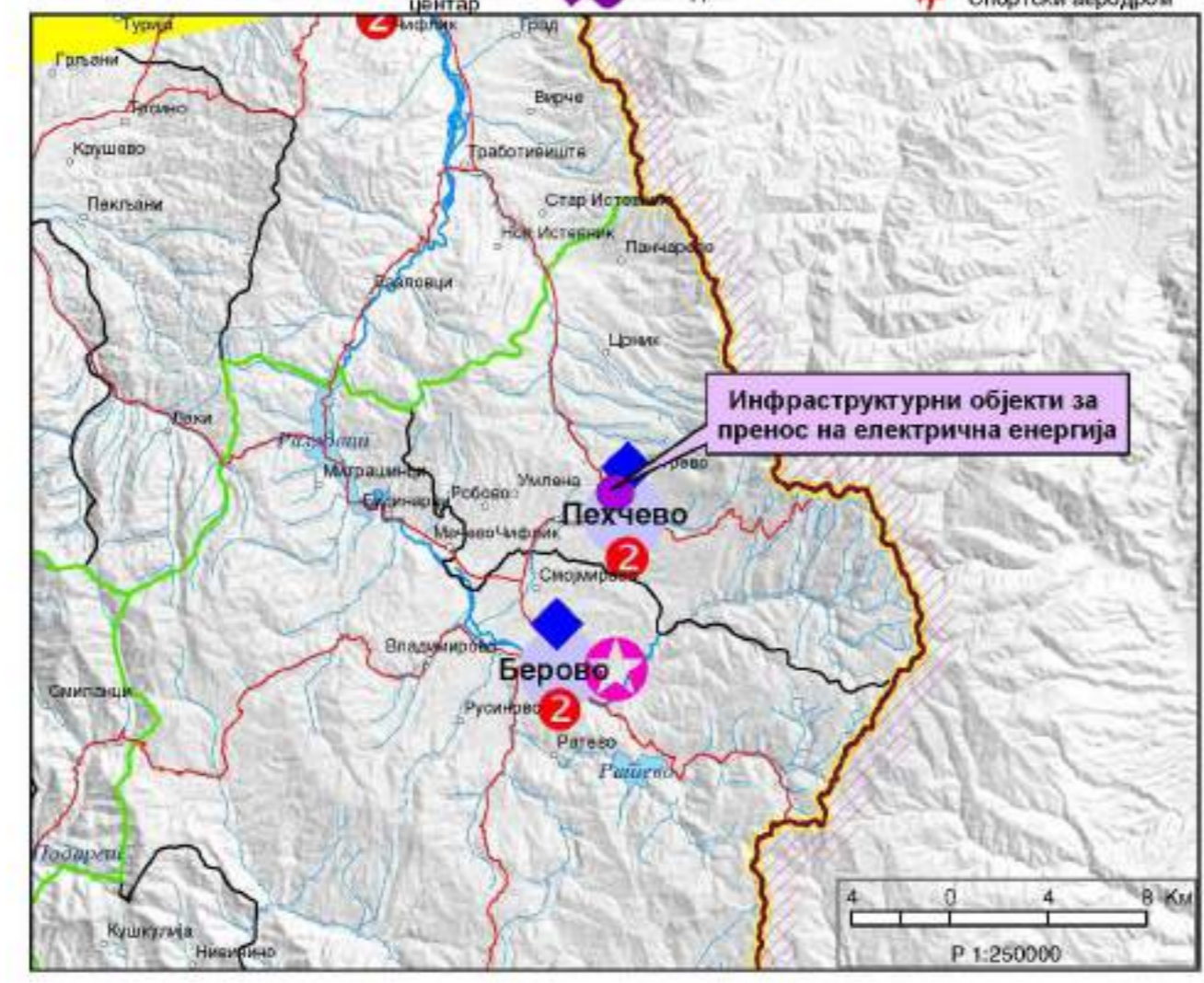
ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа Карта бр. 22

- Легенда:
- Управа
 - Образование
 - Слободна економ. зона
 - Просторно-функционални единици
 - Здравствена заштита
 - Автомат
 - Центар на макрорегион
 - Центар на микрорегион
 - Центри на просторно-функционални единици
 - Општински центар
 - Граници на влијанија на макрорегион. центри
 - Осви на развој
 - Јужна
 - север-југ
 - западна
 - северна
 - Терцијална
 - Магистрален пат
 - Регионален пат
 - Железничка мрежа
 - Воздухоплов. пристан.
 - Стопански аеродром
 - Спорти аеродром



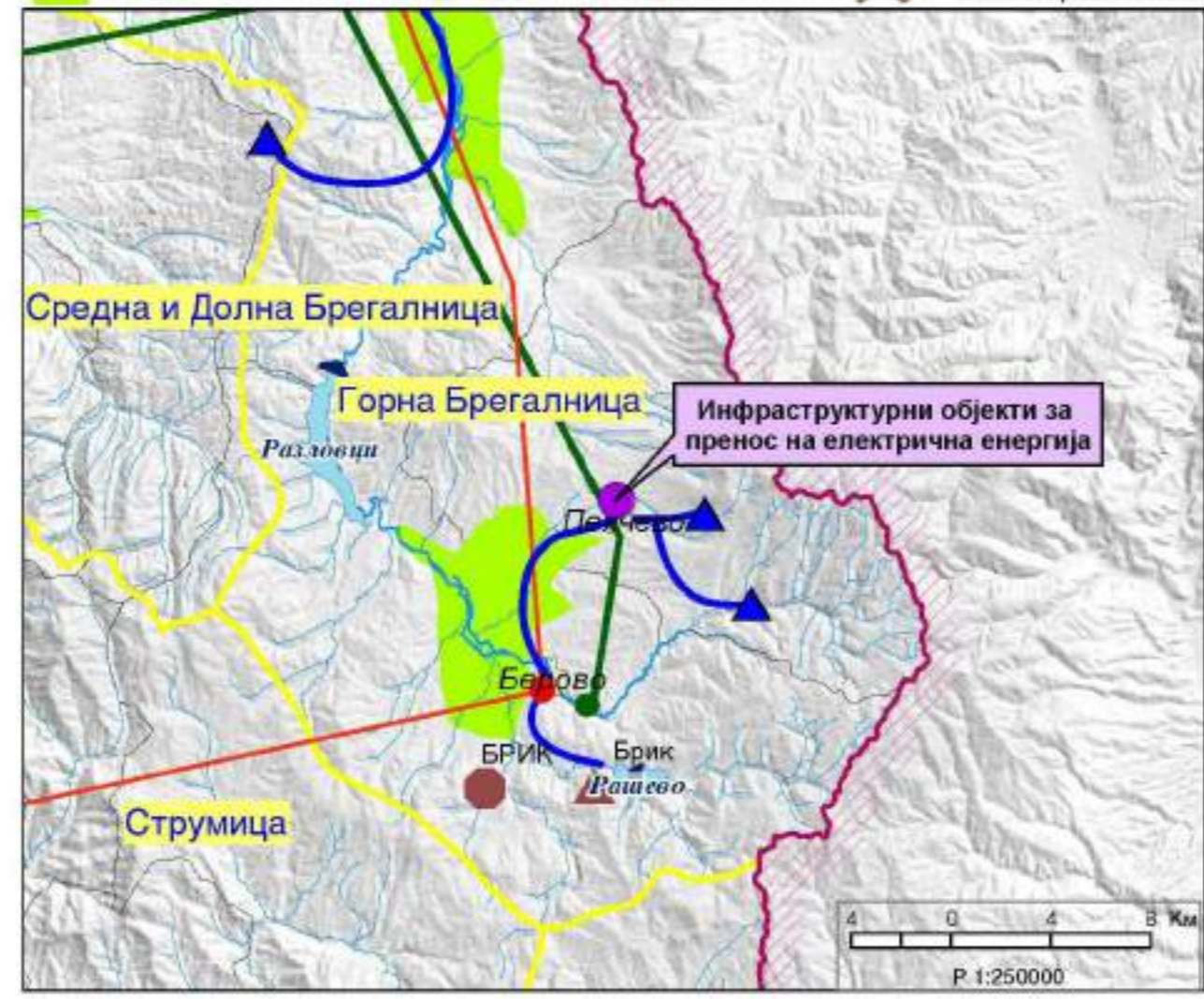
ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти
Тема:
Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура Карта бр. 23

- Легенда:
- Изворишта
 - Водостопански подрачја
 - Рафинерија
 - Водоводен систем
 - Термоелектрани
 - Нафтовод
 - Регионален водост. систем
 - Хидроелектрани
 - Индустријски топлани
 - Акмулации
 - Далноводи
 - Трафостаници
 - Акмулации до 2020г.
 - 110 kV
 - 110 kV
 - Природни езера
 - 220 kV
 - 220 kV
 - Наводнувани површини
 - 400 kV
 - 400 kV
 - Рудник на јаглен
 - Брикетара
 - Гасовод
 - Регулациони станици
 - Канализационен систем
 - Заштита на акумулации и реки за фосфати
 - Рекултивација на деградирани простори
 - Заштита на природни вредности
 - Заштита на земјоделско земјиште
 - Рекултивација на деград. простори
 - Заштита на шуми
 - Управување со загад. на воздух и вода
 - Поволни подрачја за ложирање регионални санитарни делови
 - Заштита на реки со нарушен квалитет
 - Поволни подрачја за ложирање регионални санитарни делови



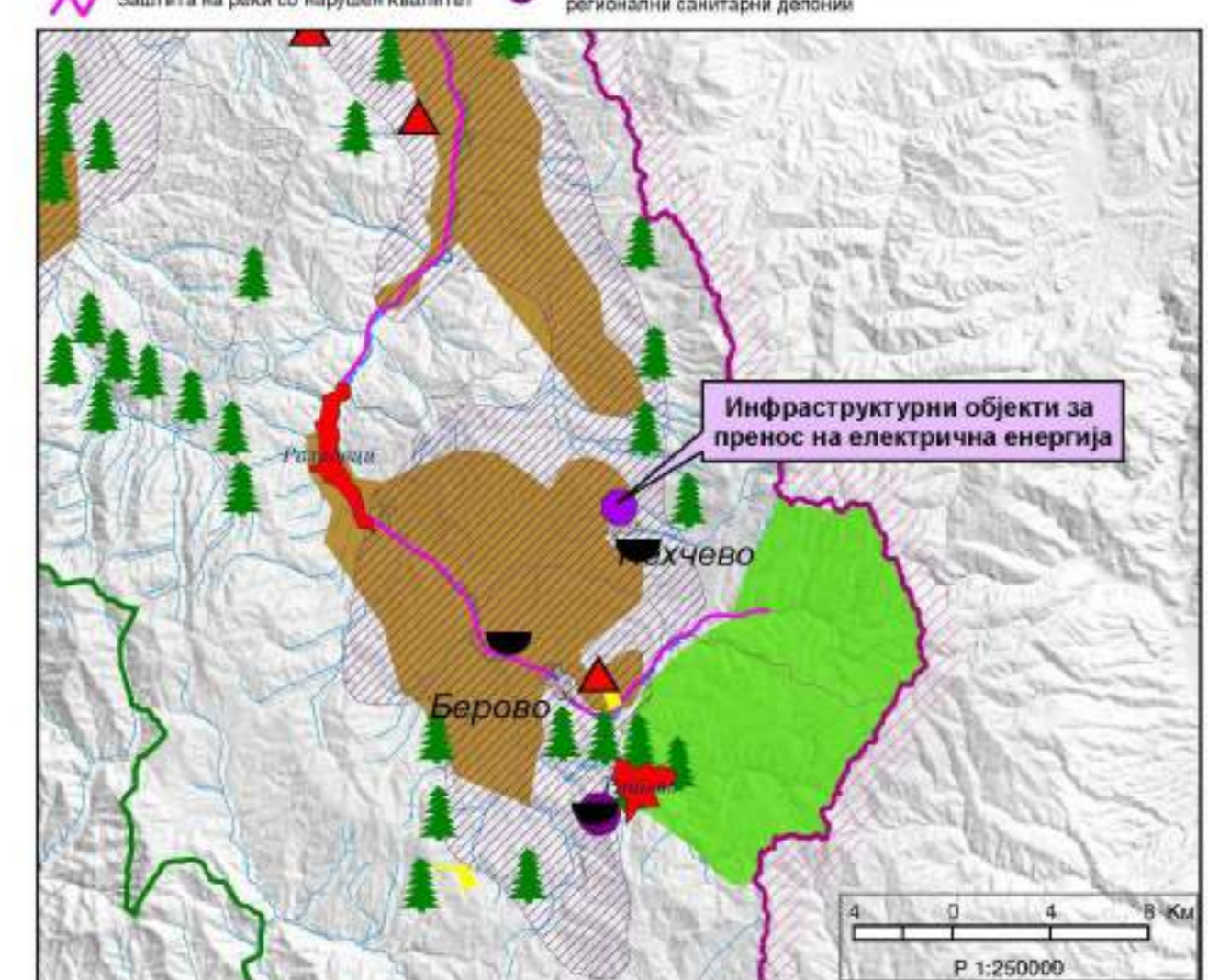
ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти
Тема:
Заштита на животната средина

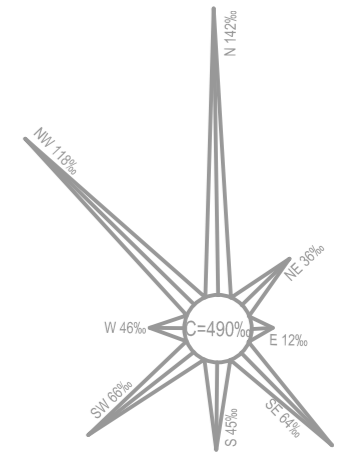
Реонизација и категоризација на просторот за заштита Карта бр. 24

- Легенда:
- Граници на региони за управување со животната средина
 - Заштита на акумулации и реки за фосфати
 - Заштита на природни вредности
 - Заштита на земјоделско земјиште
 - Рекултивација на деград. простори
 - Заштита на шуми
 - Управување со загад. на воздух и вода
 - Заштита на реки со нарушен квалитет
 - Поволни подрачја за ложирање регионални санитарни делови
 - Поволни хидрогеолошки средини за ложирање на делови
 - Споменичко подрачје
 - Археолошки локалитети
 - Споменички целини

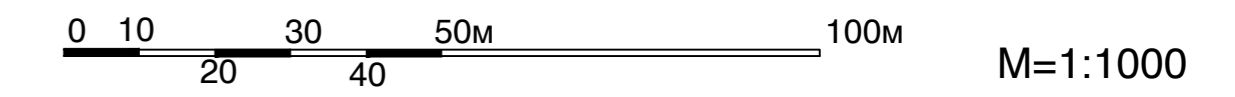


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН
ОД УСЛОВИТЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Танаскоска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР 1:1000
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	ТЕХ.БР. 11/22-1
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН ОД УСЛОВИТЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	ДАТА: ЈУНИ-2023
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:
Вера Попоска, дипл.инж.арх. овластување бр.0037	Јасер Чајали, дипл.инж.арх. овластување бр.0459 Умије Азири, дипл.инж.арх.	Насуф Саити, дипл.гр.инж.
		ПРИЛОГ 02

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 27
(Број на извод)

Број 11-1018/2 од 05.10.2021 год.

ЛУПД : За изградба на Е2-Комунална супраструктура

фотоволтаична централа со капацитет од 1 MW

на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326 КО Негрево

Општина Пехчево

Решение бр. 09-1077/1 од 22.09.2021 година

Одделение за урбанизам, комунални работи,
заштита на животната средина и ЛЕР

Намена на градба : Е2-Комунална супраструктура
Фотоволтаична централа

ИЗВОДОТ од ЛУПД за изградба на Е2-Комунална супраструктура фотоволтаична централа со капацитет од 1 MW на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326 КО Негрево, Општина Пехчево за ГП .бр.1.1

СОДРЖИ :

1.ГРАФИЧКИ ДЕЛ :

- графички приказ од Синтезниот план, во Размер 1 : 1000
- Легенда

2.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

- Општи услови за изградба
- Посебни услови за изградба
- Нумерички дел
- Мерки за заштита

Изготвил: Гьулчо Галазов

Контролирал:

ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА:

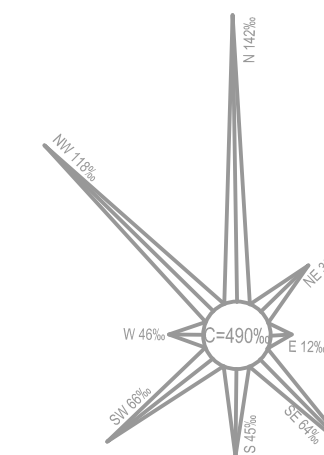
Николчо Станоевски



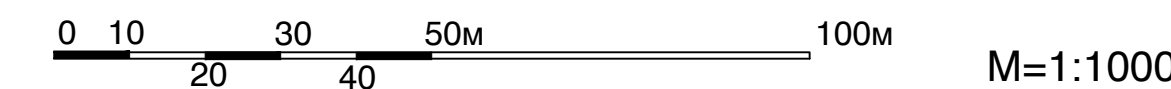
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

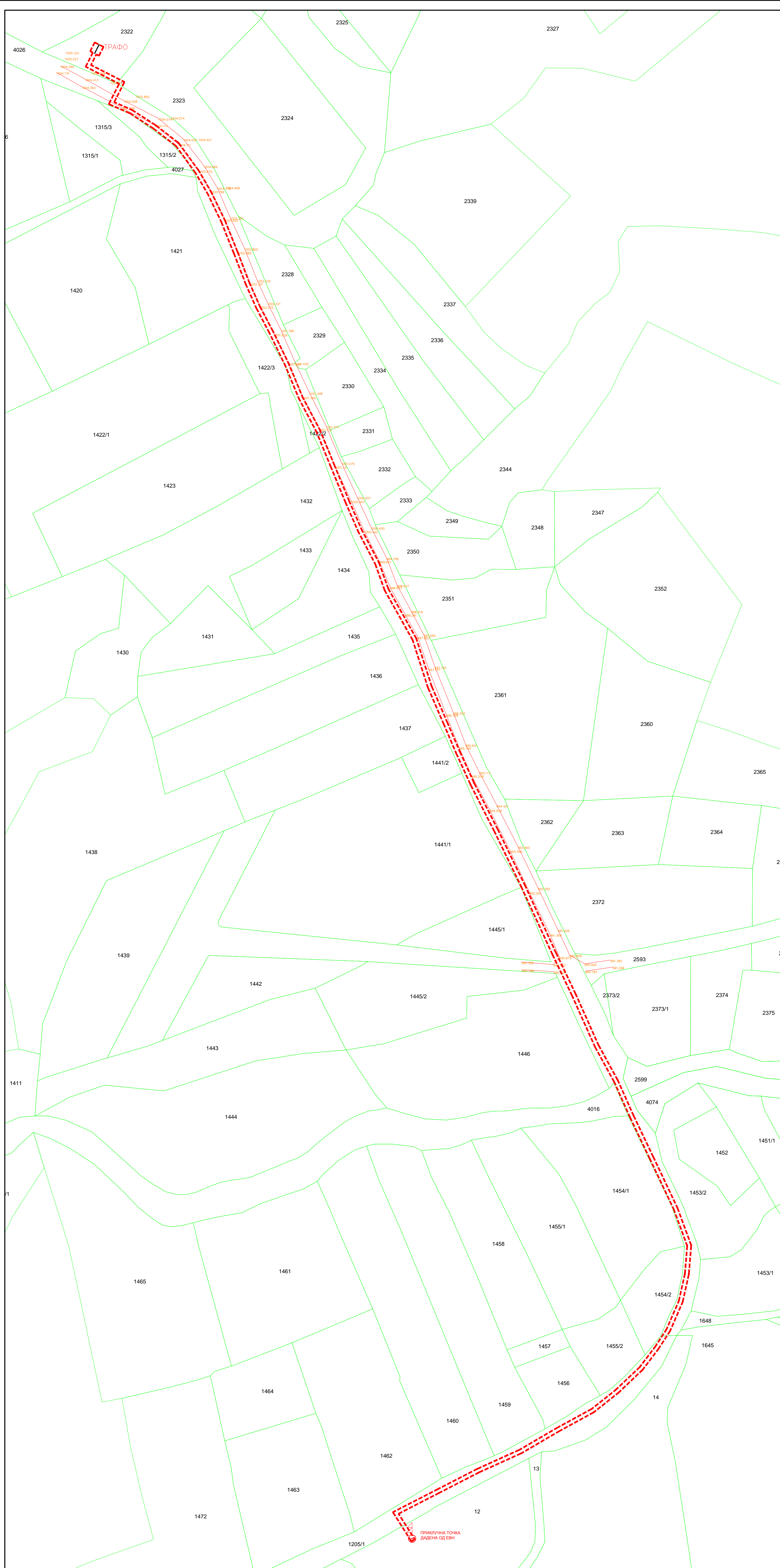


ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

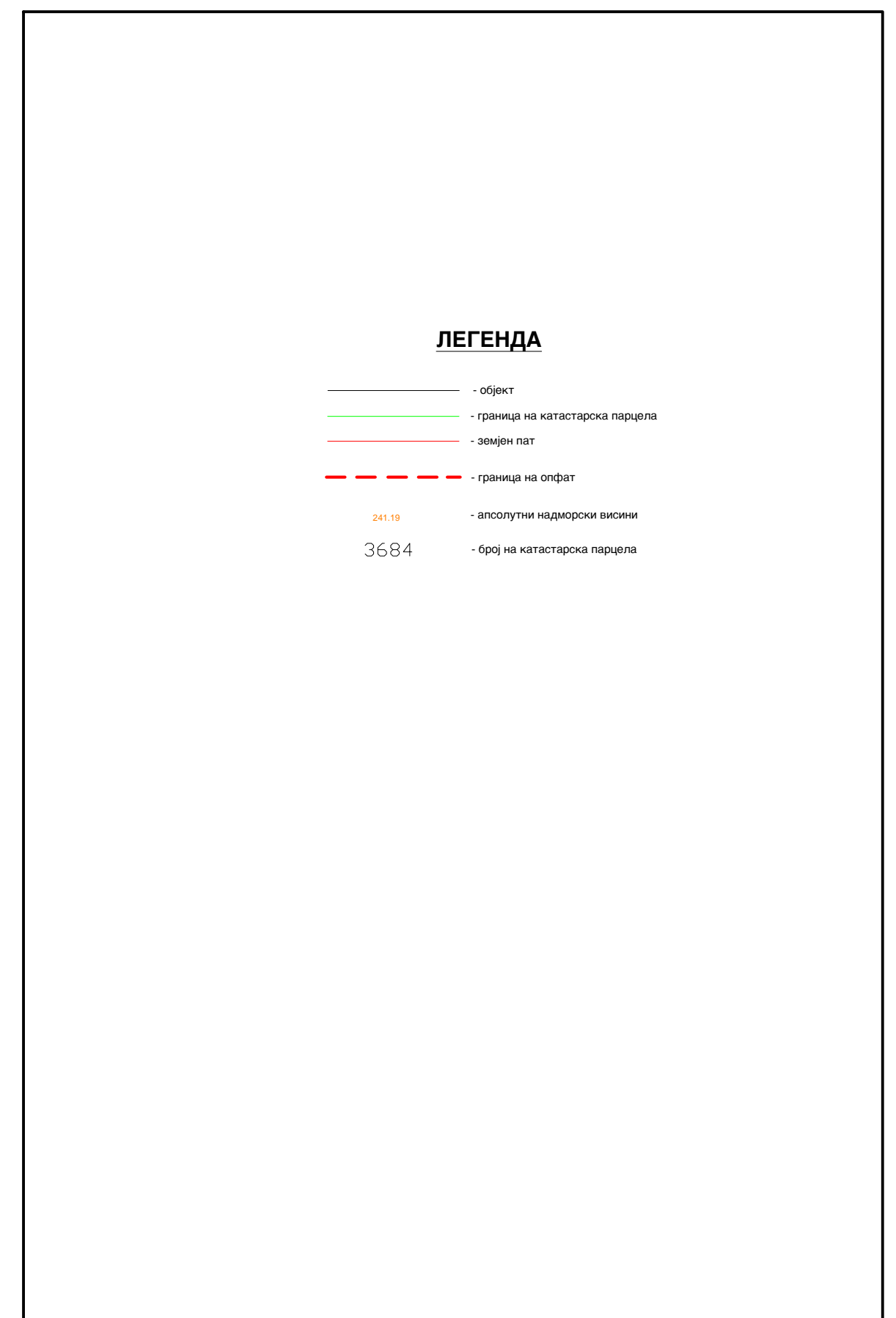


ИЗВОД ОД ЛУПД ЗА ИЗГРАДБА НА Е2 комунална супраструктура
фотоволтаична централа со капацитет од 1MW
на КП бр2322,2323,2324,2325,2326 КО Негрево Општина Пехчево

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Танаскоска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ФАЗА: ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 ДЕЛ ОД КП2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	
ПРИЛОГ:	ИЗВОД ОД ЛУПД ЗА ИЗГРАДБА НА Е2 комунална супраструктура фотоволтаична централа со капацитет од 1MW на КП бр2322,2323,2324,2325,2326 КО Негрево Општина Пехчево	РАЗМЕР 1 : 1000 ТЕХ.БР. 11/22-1
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:
Вера попоска , дипл.инж. арх. овластување бр.0037	Јасер Чајали , дипл.инж. арх. овластување бр.0459 Умније Азири , дипл.инж. арх.	Насуф Саити , дипл.гр.инж.
		ДАТА: ЈУНИ-2023 ПРИЛОГ 03



Легенда на топографски знаци

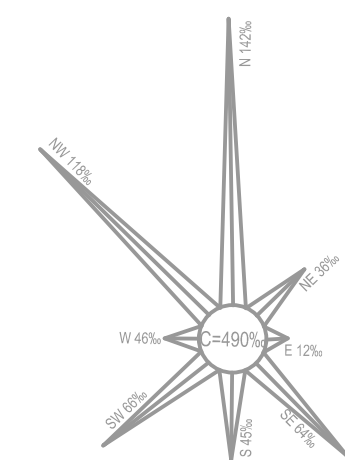


Изработил:
Сања Тривска, дипл.геод.инж.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

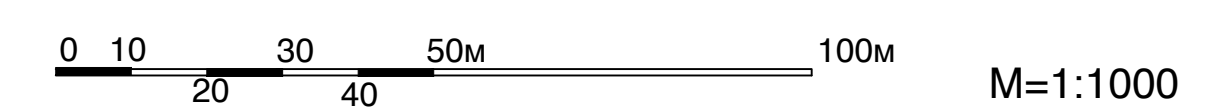
**ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



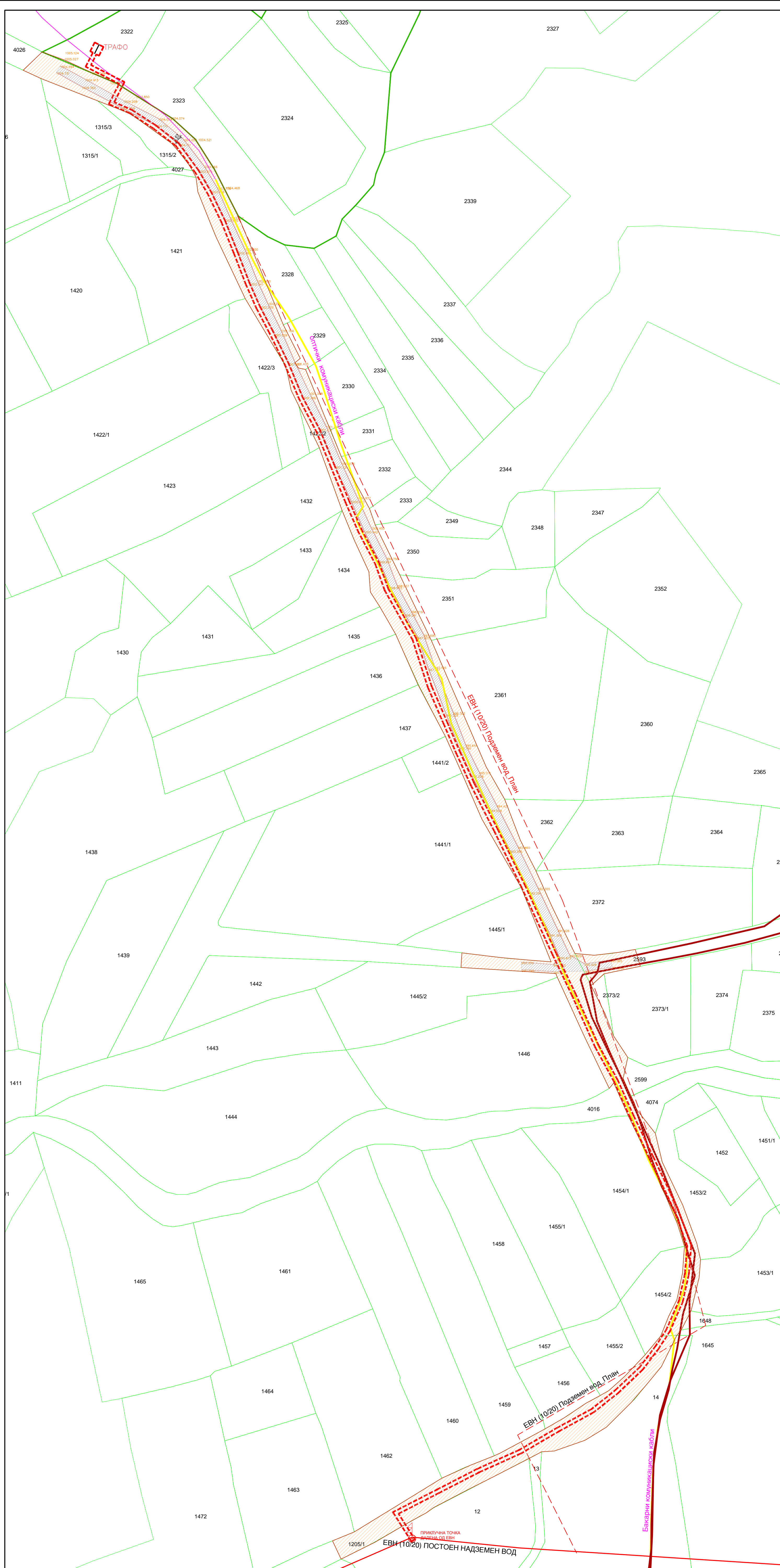
ОЗНАКИ **ЛЕГЕНДА**
- - - Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

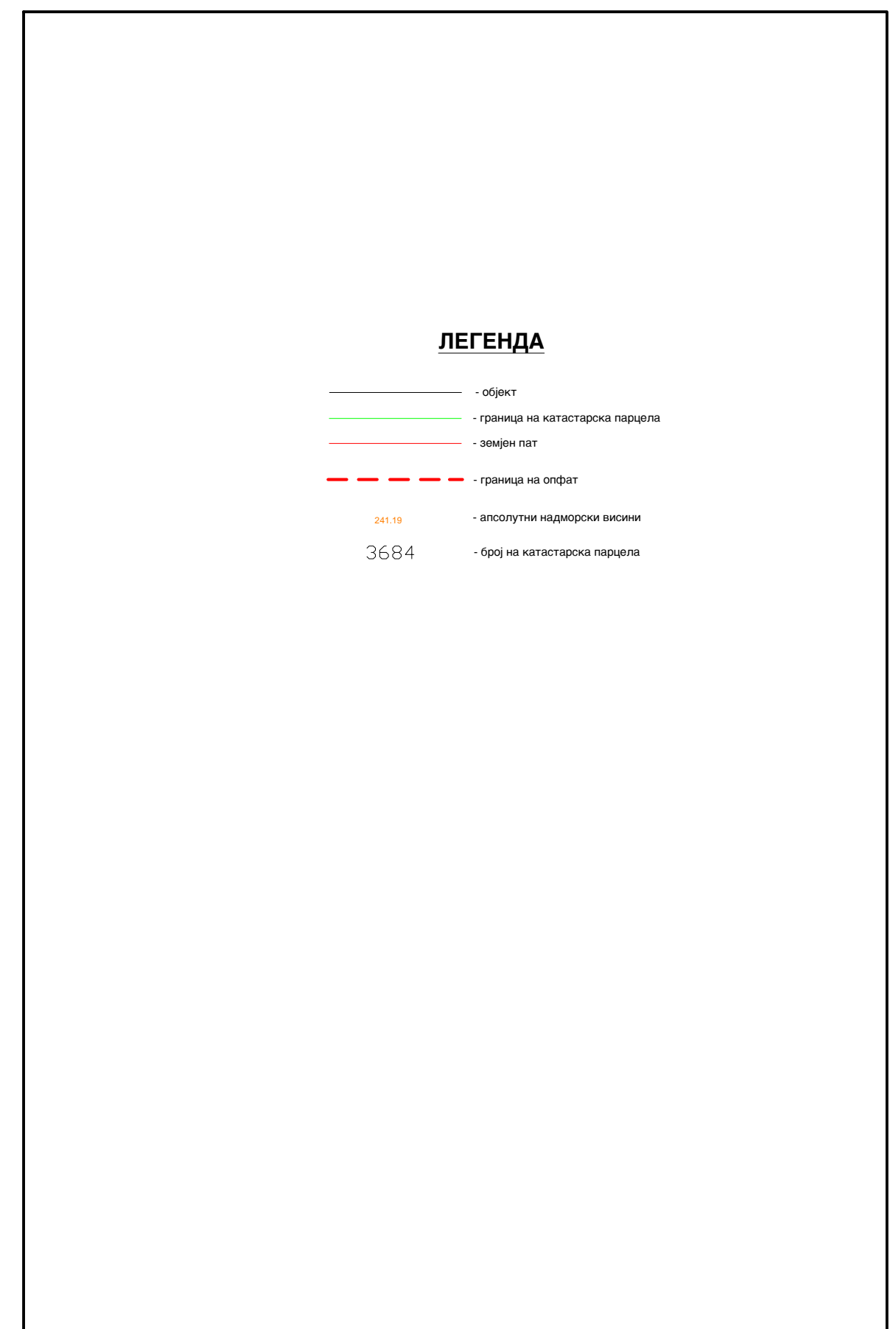


**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА
НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Таневска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ПЛАН:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ПРИЛОГ:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	РАЗМЕР:	1 : 1000
ПЛАНЕР:	Вера Попоска_детп.инж.арх. инженерска бр.0037	СОРАБОТНИК:	Јасер Чајалти_детп.инж.арх. инженерска бр.0028 Улијезе Азизи_детп.инж.арх.
		ИНФРАСТРУКТУРА:	Насуф Саити_детп.инж.
		ДАТА:	Јуни 2023
		ПРИЛОГ:	04



Легенда на топографски знаци

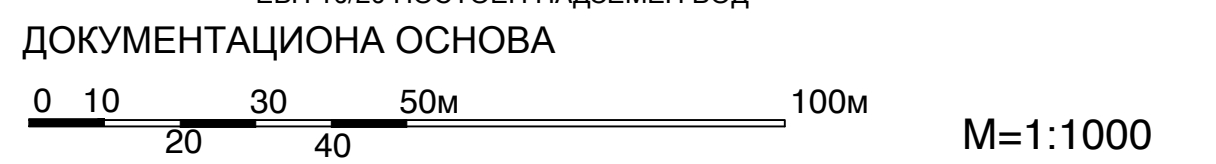
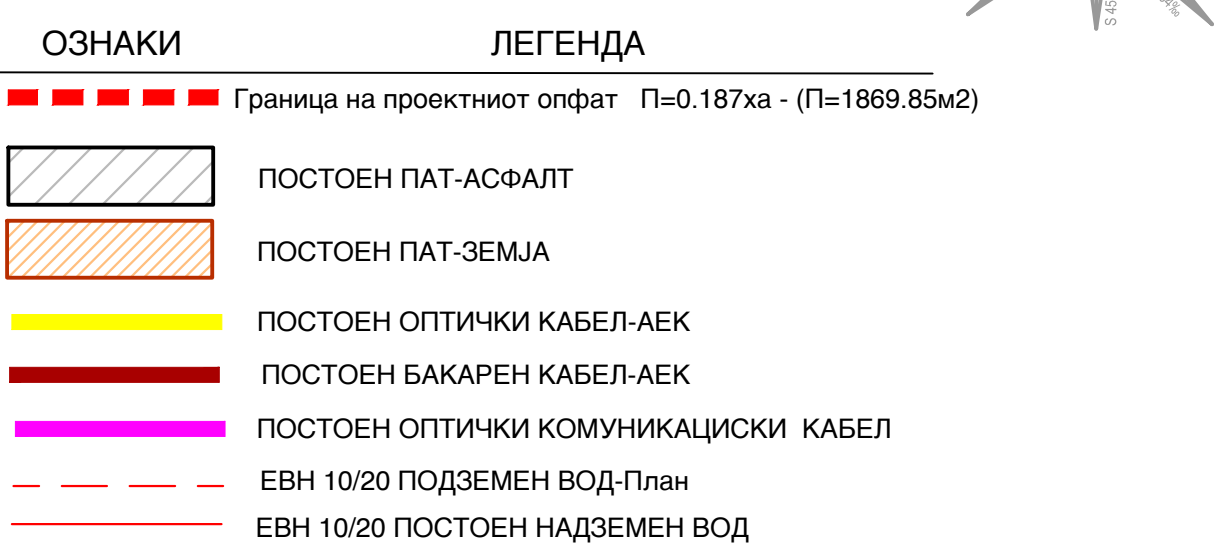
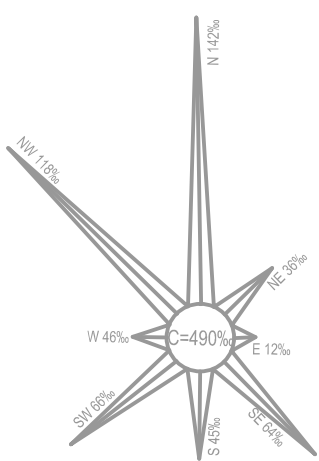


Изработил:
Сања Трнвска, дипл.геод.инж.

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

**ЗА ИЗГРАБДА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



**КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД ,ОДНОСНО
ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И
КАРТА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Танваскока Славница ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ПЛАН:	КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД ,ОДНОСНО ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И КАРТА НА ИЗГРАДЕНА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПРИЛОГ:		РАЗМЕР:	1 : 1000
ПЛАНЕР:	Верв попосад , дипл.инж.арх. инженерска бр.0037	СОРАБОТНИК:	Јасер Чајалди , дипл.инж.арх. инженерска бр.0028 Улијеџе Азизови , дипл.инж.арх.
		ИНФРАСТРУКТУРА:	Насуф Саити , дипл.гр.инж.
		ДАТА:	Јуни 2023
		ПРИЛОГ:	05

Б. П Л А Н С К И Д Е Л

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 ,ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО -ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

I.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

• **ВОВЕД**

Предмет на изработка е **Урбанистички проект вон опфат** на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026 и дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО.

При изработка на урбанистичкиот проект за инфраструктура почитувани се заклучоците и насоките од Проектната програма, Условите за планирање ,како и барањата на Инвеститорот.

Урбанистичкиот проект за инфраструктура се изработува согласно член 58 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр. 32/20) и согласно член 45-а од Законот за градење (Сл.весник бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13,137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15,30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18) и ќе содржи техничко решение на инфраструктурата со сите нејзини елементи во текстуален дел и графички прилози и ќе ја прикажува трасата на инфраструктурата.

• **ЦЕЛИ**

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 и дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО ,во овој регион ги зацртува основните правци на просторниот развој на општината, со цел да се постигне оптимална просторна организираност и функционална опременост на просторот за одреден временски период.

Потребно е проектната документација да се вклопи во постојниот контекст и опкружување.

Урбанистичкиот проектот за инфраструктура има крајна цел преку:

- максимално вклопување на инфраструктурата со теренот
- почитување и заштита на правото на човекот на работа
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на мерки за заштита на природата и животната средина
- вградување мерки за заштита и спасување
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето и проектирањето

• почитување на законските прописи за дадената намена

да ги утврди параметрите кои се потребни за изработка на основни проекти на линиската инфраструктурна градба, како и да ги утврди Условите за реализација на проектот за инфраструктура.

Проектниот опфат на урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува **1869,85 м².**

Во опфатот е предвидена изградба на инфраструктурен објект од група на класа на намена Е – инфраструктура, односно Е1.8- инфраструктура за пренос на електрична енергија, среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница.

• МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект за инфраструктура ќе биде изработен согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр. 32/20), согласно важечкиот Правилник за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 225/20 ,219/21,104/22 и 99/23) и согласно Законот за градење - пречистен текст градење (Сл.весник бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18) со почитување на Законот за животната средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15) и Закон за безбедност во сообраќајот (Сл. Весник на РМ бр. 169/15; 226/15 и 55/16).

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Проектот кој е основен развоен документ има крајна цел да ги утврди планско-проектните и посебните услови, преку параметри кои се потребни за изработка на проект со предвидената наменска употреба на земјиштето, а кој е основа за издавање на дозвола за градба. При тоа потребно е:

- запазување на основните планерски поставки дадени во условите за планирање и Изводите од планската документација.
- рационално искористување на просторот
- почитување и заштита на правото на човекот и сопственоста
- при организација и користење на просторот и решението овозможува поголема атрактивност на просторот
- заштита на природните и создадени ресурси,
- вградување заштитни мерки

Содржини

Со планот се предвидува следната наменска употреба на земјиштето:

Група на класа на намена / Е-инфраструктура / Е1-комунална инфраструктура / Е2-комунална супраструктура. При проектирањето на трасата, водено е сметка да бидат задоволени следните барања:

проектни параметри, функционалност, економичност, безбедност и др.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

1.ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Друштво за просторни и урбанистички планови инженеринг и др.
ГОПЛАН ДОО Гостивар

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

Гостивар, 12. 08. 2022 год.
број 0302-216/22

Примено:	15.08.2022.		
Орг. Единица:	Број:	Пректор:	Вредност:
М	1049/1		

До

Општина ПЕХЧЕВО
Одделение за урбанизам, комунални работи
заштита на животна средина и ЛЕР

Комисија за урбанизам

ПРЕДМЕТ: БАРАЊЕ ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Почитувани,

Ви доставуваме: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, кој се изработува согласно член 58, став (6), од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020).

Проектната програма треба да се одобри од страна на Градоначалникот на Општина Пехчево, на предлог од Комисијата за урбанизам на општината, согласно член 44, став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20).

Прилог:

- Проектна програма-PDF
- Проектна програма-DWG;
- Услови за планирање на просторот- бр. У 28522;
- Решение за Услови за планирање на просторот бр. УП1-15 1431/2022 од 05.08.2022;

Со почит!

Гостивар,
12.08.2022 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар,
Управител,
Насуф Саити, *дип. арх.*

NASUF

SAITI

1230 Гостивар, ул. "Беличица" 119/2 тел. 078 382 550

Деловна адреса: Скопје, ул. "Слобода" бр. 11
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ул. Равен бр.8 – 2326 Пехчево тел/ факс. +389(0)33/44 – 321

Е- пошта : opatina pehcevo@t-home.mk www.pehcevo.gov.mk

Бр.11-1049/2

15.08.2022год.

ДО :

Градоначалник на општина Пехчево

ПРЕДМЕТ: Предлог за одобрување на проектна програма за за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Почитувани,

Согласно законот за урбанистичко и просторно планирање (Сл. Весник на РСМ бр. 32/20), член 44, став 7,Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Пехчево со решение бр.03-64/1 од 14.01.2022 год. Ви доставува предлог за за одобрување на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Во врска со ова , Ве известуваме дека комисијата го разгледа барањето и приложената документација за одобрување на проектната програма и констатира дека барањето може да се одобри .

Во прилог ви доставуваме предлог пректна програма.

Со почит.

Комисија за Урбанизам:

Николчо Станоевски

Раде Венков

Горан Петровски

БР. 09 - 1054/A
од №: 08. 2022 година
Пехчево

Градоначалникот на Општина Пехчево, решавајќи по предлогот за одобрување на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА** за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, согласно законот од Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на општина Пехчево, со Решение за формирање бр.03-64/1 од 14.01.2022 година, а врз основа на член 62 став 3 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр. 32/20), го издава следното:

РЕШЕНИЕ

Се одобрува **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**, поднесена со барање број 11-1049/1 од 15.08.2022 година, за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот ГО ПЛАН ДОО Гостивар до Комисијата за урбанизам формирана од Градоначалникот на Општина Пехчево, поднесе барање за одобрување на **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА** за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО.

Со барањето ја приложи следната документација и докази:

1. Предлог проектна програма
2. Услови за планирање на просторот



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ул. Равен бр.8 – 2326 Пехчево тел./ факс. +389(0)33/44 – 321

Е- пошта : opstina_pehcevo@t-home.mk www.pehcevo.gov.mk

Бр. 03.-1054/2

Од 16.09.2022.

ПОТВРДА

ЗА ЗАВЕРКА НА ОДОБРЕНА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

На Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Се потврдува заверка на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА -тех.бр: 11-1/22 од април 2022 изработена од Друштво за просторни и урбанистички планови и инженеринг ГО ПЛАН-ДОО Гостивар



Градоначалник :

Александар Китански

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, ИНЖИНИРИНГ И ДР.

Гостивар, 10.08.2022
дел. број 0801-214/22

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

за изработка на

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА- Е1.8- ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322 - КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1, ДЕЛ ОД КП12 - КО ПЕХЧЕВО - ОПШТИНА ПЕХЧЕВО
тех. бр. 11 /22-1**

Гостивар,
АВГУСТ- 2022 год.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

**NASU
F SAITI**

Одделение за ИЖИП
8800000000
Улица "21 Мај" бр.800,
1000 Македонија
БЕЗБЕДНА БИРО
0049 2020 1111
0049 2020 1111
0049 2020 1111


ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

ПРЕДМЕТ: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322- КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

НАРАЧАТЕЛ: ТАНАСКОСКА СЛАВИЦА
Ул.„Волгоградска“, бр.17/5-7-Скопје

ОДОБРУВА: ЕПС - Општина Пехчево

ИЗРАБОТУВАЧ: ГОПЛАН ДОО - Гостивар
АДРЕСА: Ул.„БЕЛИНИЦА“, 66- ГОСТИВАР
ТЕЛЕФОН: 042 505-404
e-mail: go-plan@hotmail.com

УПРАВИТЕЛ: Насуф Свити, дип.граинж. 

Работен тим: Вера Попоска, див. овластен планер О.0037 

ФАЗА: ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
Технички број: 11/22-1

Датум на изработка: АВГУСТ- 2022

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ЗПТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1-8-
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНИ ТРАФОСТАНИЦИ
НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО, ДЕЛ ОД КП БР.4026, ДЕЛ ОД КП БР.1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР.12 КО
ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО.

СОДРЖИНА НА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ОПШТ ДЕЛ

- Тековна состојба
- Лиценца за изработка на урбанистички планови
- Овластувања на планери

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

- ВОВЕД
- ПОДРАЧЈЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОΡЕН РАЗВОЈ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
- ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО
- ПОСЕБНИ ЦЕЛИ
- ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, СУПРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЈ
- Локација
- Методологија
- Законска регулатива

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА НА 10/17 ЗА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА Е1-8-
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП БР. 4026 , ДЕЛ ОД КП БР. 1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР. 12 КО
ПЕХЧЕВО Општина ПЕХЧЕВО

ОПШТ ДЕЛ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА КП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

ГОПЛАН ДОО - ГОСТИВАР

Врз основа на одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22), во врска со изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, ГО ПЛАН ДООО Гостивар го издава следното

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на Проектна програма за изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО - Општина ПЕХЧЕВО, со техн. бр.11/22, како планери се назначуваат:

Работен тим:

Насуф Саити, дип.град.инж. -овласување бр. Б.2.0251

Вера Попоска, диа -овласување бр. О.0037

Јасер Чајали, диа -овласување бр. О.0459

соработник: Умније Азири, диа

Планерите се должни проектната програма да ја изработат согласно Законот за урбанистичко планирање(Сл.весник на РМ бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ бр. 225/20, 219/21, 104/22), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF
SAITI

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УТ за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр. 4026, дел од КП бр. 4025/1 и дел од КП бр. 40 КО ПЕЧИВЕО, Општина ПЕЧИВЕО



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ГРАДЕЖНИШТВО

на

НАСУФ САИТИ

дипломиран градежен инженер

NASUF
SAITI



Овластувањето е со важност до: 21.01.2024 год.

Број: **2.0251**

Издадено на: 22.01.2019 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипломатичар

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА ЗП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр. 4026, дел од КП бр. 1205/1 и дел од КП бр. 12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ВЕРА ПОПОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

VERA
POPOSKA
A

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0037

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.машинж.

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трансформација на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр. 4026, дел од КП бр. 4025/1 и дел од КП бр. 40 КО ПЕЧЕВО Општина ПЕЧЕВО



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(Службен весник на Република Северна Македонија бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈАСЕР ЧАЈАЛИ

дипломиран инженер-архитект (NQF VII-1)

JASER
CHAJALI

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи со додело лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите прописани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0459

Издадено на: 26.05.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипломаџеник

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
за изработка на
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на
инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос
на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод со столбна
трансформација - на дел од КП 2322 -КО НЕГРЕВО и
дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО
Општина ПЕХЧЕВО

ВОВЕД

Проектната програма треба да овозможи изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трансформација на дел од КП 2322 - КО Негрево и дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП12 - КО Пехчево, Општина ПЕХЧЕВО, за проектен опфат од 1869,85м².

УП се работи согласно Член 58, од Законот за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр: 32/20).

Постапката за изготвување на Урбанистички проект, е покрената по приватна иницијатива. Просторот дефиниран за изработка на Урбанистичкиот проект, со својата местоположба припаѓа на територијата на КО Негрево и КО Пехчево-општина Пехчево.

Техничкото решение предвидува траса за изградба на нов среднонапонски 10(20)КВ кабелски вод кој ќе биде поставен на дел од КП бр.2322 - КО Негрево и дел од КП бр.4026, дел од КП бр. 1205/1, дел од КП бр.12 - КО Пехчево.

Почетната точка на планскиот опфат е во КП бр.2322 КО Негрево, додека крајната точка е постојна трансформација од ЕВН која се наоѓа на КП бр. 12 КО Пехчево. Новиот среднонапонски кабелски вод се планира да се изведе во вкупна должина од 922 метри, од кои 28,0м се во рамки КП бр.2322 КО Негрево, која е во склоп на градежна парцела 1.1 формирана со ЛУПД со техн. бр.05/20, за плански опфат за кој се издадени услови за планирање на просторот бр.У04220 изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање БР.УП1-15 398/2020 од 13.03.2020 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.

Останатите 894 метри се планираат со траса која се движи по дел од КП бр. 4026, дел од КП 1205/1 и дел од КП 12 КО Пехчево -општина Пехчево (со површина од 1789.57м² (0.179ха), за кои се издадени Услови за планирање на просторот бр. У 26522 изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање БР.УП1-15 1431/2022 од 05.08.2022 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.

УП проект содржи: планерски и проектен дел.

-Опис на проектниот опфат

Проектниот опфат за изработка на: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија,

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

X=7657150.4814 Y=4626984.7895	X=7657315.6330 Y=4626609.3998
X=7657158.9845 Y=4626968.6169	X=7657312.5737 Y=4626595.6299
X=7657163.7506 Y=4626955.2970	X=7657306.3145 Y=4626581.2349
X=7657177.8621 Y=4626930.2377	X=7657300.6164 Y=4626572.4842
X=7657185.5672 Y=4626906.2547	X=7657292.7342 Y=4626562.0865
X=7657193.8827 Y=4626887.0110	X=7657280.5261 Y=4626550.5127
X=7657199.8380 Y=4626873.0789	X=7657268.4481 Y=4626540.9388
X=7657207.1736 Y=4626856.9749	X=7657250.6579 Y=4626531.2087
X=7657219.3958 Y=4626832.9705	X=7657232.0490 Y=4626520.3202
X=7657232.7935 Y=4626805.3711	X=7657210.3559 Y=4626510.4972
X=7657248.6172 Y=4626770.9813	X=7657190.3450 Y=4626500.1997
X=7657258.5951 Y=4626750.0533	X=7657167.8909 Y=4626488.6720
X=7657270.0766 Y=4626724.3562	X=7657177.2666 Y=4626473.8563
X=7657279.9306 Y=4626706.3298	
X=7657287.7209 Y=4626688.8640	
X=7657297.9959 Y=4626667.3294	
X=7657310.0017 Y=4626641.9771	
X=7657316.8039 Y=4626623.5114	

СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ:

Просторот кој е предмет на изработка на урбанистичкиот проект се наоѓа на територијата на општина Пехчево, на КО Негрево и КО Пехчево, на некатегоризиран пати вон опфат на урбанистички план, со мал дел во ЛУПД (дел од КП 2322)

ОПШТИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО

Урбанистичкото планирање функционира за остварување на целите чие остварување се обврска на сите учесници во процесот на изработувањето, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките проекти. Целите на урбанистичкото планирање се остваруваат со применувањето на начелата на урб. планирање и уредување на просторот во процесот на изработувањето, донесувањето и спроведувањето на урбанистичките проекти.

Основа за изработка на овој урбанистички проект се Условите за планирање на просторот и оваа проектна програма. Урбанистичкиот проект се изработува врз основа на Методологија која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (сл. весник на РМ бр.32/20), Правилникот за урбанистичко планирање(сл. весник на РМ бр.225/20, 219/21, 104/22).

ПОСЕБНИ ЦЕЛИ:

Основна цел на Урбанистичкиот проект (УП) е да се овозможат услови за приклучок на барателот на електродистрибутивната мрежа на ЕВН АД Скопје за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22.

Урбанистичкиот проект, како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА КП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трансформација на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство
- вградување на заштитни мерки;
- почитување на законските прописи, стандардни и нормативи во планирањето;

да ги утврди параметрите кои се потребни за кабелскиот вод и воедно да ги даде насоките за изработка на Основен проект за изградба на истите, согласно наменската употреба на земјиштето.

НАМЕНИ

Во урбанистичкиот проект треба да се предвидат следните наменски употреби на земјиштето, односно класи на намена:

- Е1- Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Од класата на намени се предвидува:

- Е1.8 - Инфраструктури за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод и трансформаторска станица.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА, СУПРАСТРУКТУРА И СООБРАЌАЈ

Со изработка на Урбанистичкиот проект ќе биде дефинирана трасата на Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трансформација на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина Пехчево

ЛОКАЦИЈА

Подрачјето на планскиот опфат се наоѓа во рамки на КО НЕГРЕВО и КО ПЕХЧЕВО - општина Пехчево, а должината на кабелската траса изнесува 5000м. Предвидено е да се изгради нов среднонапонски кабелски вод до приклучна точка од ЕВН. Површината на проектниот опфат е 1869,85м²

МЕТОДОЛОГИЈА

Урбанистичкиот проект ќе се изработи врз основа на методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20). Целокупната проектна документација да се изработи согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20), Законот за градење (сл. весник на РМ бр.130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13,79/13, 137/13,163/13,27/14, 28/14,42/14,115/14,149/14, 187/14,44/15, 129/15, 142/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 132/16, 35/18, 64/18 и 168/18, како и препораките на ЕВН Македонија АД Скопје.

СОДРЖИНА

Урбанистичкиот проект треба да се изработи согласно Член 58, од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМбр. 32/20), - Член 58, став 3 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22), (Содржината и графичката обработка на урбанистичкиот проект треба

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

да бидат во согласност со член 59, 60 и 61 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22)

Урбанистичкиот проект ќе се изработува врз ажурирана геодетска подлога, насоките од оваапроектна програма, просторна анализа на постојната состојба и можностите за развој.

При изработка на УП отребно е да се обезбедат податоци од надлежните институции во врска со постојната комунална инфраструктура, културно наследство, мерки за заштита и спасување и сл.

Покрај урбанистичкото решение, составен дел на урбанистичкиот проект се и идејните проекти за објектите во рамки на проектниот опфат.

ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА

При изработка на УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 - КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1, дел од КП бр.12 - КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22, треба да се почитува законската регулатива, врз основа на која се уредува проектниот опфат од аспект на заштита на животната средина

- Закон за животната средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, 48/10 и 124/10 и 51/11, 123/12 и 93/13 и 187/13 и 42/14 и 44/15 и 129/15, 192/15, 39/16);
- Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07, бр.35/10, бр.47/11, бр.148/11, бр.59/12, бр.13/13, бр.163/13, бр.41/14, бр.146/15, бр.39/16, и 63/16);
 - Закон за заштита и спасување (Сл. вес. на РМ бр.93/12-пречистен текст, 41/14, 129/15, 106/16)
 - Закон за безбедност во сообраќајот (сл. вес. на РМ бр.169/15, 226/15, 55/16)
 - Закон за управување со отпадот ("Службен весник на Р.М" број. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11, 123/12, 147/13, 163/13, 51/15, 146/15, , 156/15, 192/15, 39/16, 63/16)

При изработка на УП треба да се почитуваат сите податоци и информации добиени од органите на државната управа и другите субјекти, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.вес. на Р.Македонија бр. 32/20)

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УП за инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија средна напонска кабелска мрежа со стубовна трансформација на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4028, дел од КП бр.1205/7 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО

Прилози на Проектната програма:

- Полномошно од Славица Танаскоска
- Извод од ЛУПД-бр.11-1018/2 ----- M=1:1000
- Издадени: Услови за планирање со тех.бр.У04220 за ЛУПД;
- Решение за услови за планирање на просторот за техн. бр. У04220 за ЛУПД
- Издадени: Услови за планирање со тех.бр.У26522 за УП-ЈУЛИ-2022
- Решение за услови за планирање на просторот за техн. бр. У26522 со арх. бр. УП1-15 1431/2022
- Геодетски елаборат техн. бр. 0801-198/3/22 од 15.04.2022

Графички прилози:

- Пошироко просторно опкружување и сообраќајна поврзаност топографска карта со граница на проектен опфат-----M=1:5000
- Ажурирана геодетска подлога со граница на проектен опфат----- M=1:1000
- План на Намена на површини-----M=1:1000

-Изработил:

ГОПЛАН ДОО - Гостивар

Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASU
F SAITI

Нарачател на Проектната програма:

Танаскоска Славица
ул.„Волгоградска, бр.17/5-7
Скопје

- Полномошник

ГОПЛАН ДОО - Гостивар
Управител:
Насуф Саити, дип.гр.инж.

NASUF
SAITI

ПОЛНОМОШНО

Јас долупотпишана :

Танаскоска Славица со ЕМБГ 2310984497500 и лична карта бр. А1407852 со адреса на живеење ул. „Волгоградска“ бр.17/5-7- Скопје

го ополномоштувам Друштвото за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ГОПЛАН ДОО - Гостивар, ул. „Беличица“ бр.115/2 Гостивар, застапувано од управителот Насуф Саити, да полноважно не застапува за поднесување на барање преку системот **е-урбанизам** за одобрување на:

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО, дел од КП бр.4026, дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО со техн. бр.11/22,, кој се изработува согласно член 58, став (б), од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/2020).

Ова полномоштво е со неограничена важност и важи се до завршување на работите за кои е издадено.

Полномоштото самосвојно го даваме и своерачно го потпишуваме.

Датум и место
Скопје 04.05.2022

Полномошодавател:

Танаскоска Славица





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ: 27

(Број на извод)

Број 11-1018/2 од 05.10.2021 год.

(архивски број)

ЛУПД : За изградба на Е2-Комунална супраструктура
фотоволтавична централа со капацитет од 1 MW
на КП 2322, 2323, 2324, 2325,2326 КО Негрево
Општина Пехчево

Решение бр. 09-1077/1 од 22.09.2021 година

Одделение за урбанизам, комунални работи,
заштита на животната средина и ЛЕР

Намена на градба : Е2-Комунална супраструктура
Фотоволтавична централа

ИЗВОДОТ од ЛУПД за изградба на Е2-Комунална супраструктура фотоволтавична централа со капацитет од 1 MW на КП 2322, 2323, 2324, 2325,2326 КО Негрево, Општина Пехчево за ГП .бр.1.1

СОДРЖИ :

1.ГРАФИЧКИ ДЕЛ :

- Графички приказ од Синтезниот план, во Размер 1 : 1000
- Легенда

2.ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

- Општи услови за изградба
- Посебни услови за изградба
- Нумерички дел
- Мерки за заштита

Изготвил: Љупчо Галазов






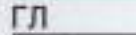




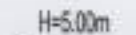


Контролирал :



ОВЛАСТЕНО ЛИЦЕ ОД ОПШТИНАТА:

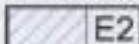
Николчо Станоевски

ЛЕГЕНДА


-  ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = 16876.80м² - 1.687 ха
-  ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
-  1.1
 РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
-  1.1
 КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
-  ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ
-  ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА
-  НИВЕЛМАН
ВИСИНСКА КОТА

НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ







Е - ИНФРАСТРУКТУРА

-  E2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

СООБРАЌАЈ

-  ЛОКАЛЕН ПАТ / ОПШТИНСКИ ПАТ - ПРИСТАП ДО ЛОКАЦИЈА

КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

-  ПЛАНИРАН ОПТИЧКИ МКТ КАБЕЛ
-  ПЛАНИРАНА ЕЛЕКТРИКА
-  ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА
-  БУНАР
-  СЕПТИЧКА ЈАМА
-  ДИЗЕЛ АГРЕГАТ



5.7 Општи услови за изградба

Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите важат за целата површина на планскиот опфат и служат за спроведување на Локалната урбанистичка планска документација, односно за изготвување на извод од урбанистички план.

1. Општите услови и графичките прилози се составен дел на Планот и имаат правно дејности само врз градителска активност која ќе уследи по стапување во сила на Локалната урбанистичка документација
2. Општите услови се применуваат во рамките на утврдената граница на планскиот опфат, а посебните услови се однесуваат на урбан дел и градежна парцела поединечно.
3. Во табеларниот приказ што е составен дел на посебните услови за изградба, прикажана е градежната парцела и е дефинирана со:
 - број на градежна парцела;
 - површина на градежна парцела (m^2);
 - површина за градење (m^2);
 - процент на изграденост (%);
 - вкупна површина по катови (m^2);
 - коефициент на искористеност (K);
 - намена на земјиштето и градбите;
 - мах. висина на градбата (m);
 - мах. број на катови;
 - потребен број на паркинг места.

Сите овие одредби се одредени Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Со планот се одредени следните услови:

- облик и големина на градежна парцела (m^2);
- градежни линии кои го дефинираат просторот во кој може да се гради;
- површина за градба во која може да се развие основата на објектот (m^2);
- процент на изграденост (%);
- вкупна површина по катови (m);
- коефициент на искористеност (k);
- намена на објектот;



- мах.висина на објектот за терени во пад, максималната височина на нултата плоча се определува во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.
 - мах.висина на венец (м');
 - мах.број на катови;
4. Архитектонското обликување на објектите зависи од намената и функцијата. За композирање на фасадите максимално да се почитува индивидуалноста на сопственикот и креативносот на архитектот.
5. Максималната висина на објектите за терени во пад и максималната височина на нултата плоча се определуваат во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.
6. Формата и висината на крововите се определува во зависност од предложената архитектура на дадениот објект и од намената на истиот.
7. Површините наменети за движење на пешаци, секаде каде е тоа можно според конфигурацијата на теренот да бидат континуирани, без скали и со подолжен наклон од 8,33 %, а во спротивно до скалите да се предвиди и рампа со истиот наклон.
8. Димензионирањето на паркинг места да биде во согласност со потребните на Инвеститорот и да се утврди подетално со Основен Проект.
9. Рекламите и огласите не смеат да му пречат на нормално одвивање на сообраќајот, да му штетат или да го менуваат изгледот на архитектонските објекти и групации ниту да пречат на објектите поставени во јавен интерес како јавно осветлување, градски часовници, табли со имиња на улиците и сл.
10. Содржината во текстуалниот и графичкиот дел од овој план преставува солидна основа за спроведувањето на планот.
11. Уличното осветлување да се планира со поставување на светилки кои емитураат светлина исклучиво кон земја
12. Во планскиот опфат да не се предвидуваат објекти или содржини со елементи или структури кои ќе емитураат радио сигнали, ласерски сигнали или светлосни снопови;
13. Према Локалната урбанистичко планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, просторот е предвиден да биде со класа на намена:

E – ИНФРАСТРУКТУРА
E2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА



14. Во однос на спратноста на објектот се предвидува, Мах. кота на венец од $H = 5,00 \text{ m}$
Мах. со катност П

15. Покрај основната класа на намена во рамки на градежната парцела се предвидува, трафостаница, бунар и спетичка јама Согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

При примена на планските решенија на Локалната урбанистичко планска документација за изградба на Е2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, за што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

5.8 Посебни услови за изградба

Во планскиот опфат се предвидува изградба на објект со намена

Е – ИНФРАСТРУКТУРА

Е2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

Градежна парцела 1.1

Намена:

Е2 – КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА

Покрај основната класа на намена во рамки на градежната парцела се предвидува, трафостаница, бунар и спетичка јама Согласно Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. весник на РМ, бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

При уредувањето на просторот водено е сметка за негова рационална искористеност да не се нарушат основните принципи на начин на живеење и хуманизација на просторот што е постигнато со диспозиција, површина, катност и висина на објектите.

Парцелација: оформување на нова Т.П. 1.1

• Површина на градежна парцела	16876.80m ²
• Вкупна површина за градба	13800m ²
• Бруто развиена површина за сите	13800m ²
• Дозволен процент на изграденост	81%
• Коефициент на искористеност	2,50
• Застапеност на зеленило	мин 20%
• Број на катови:	П

Висина на венец: 5,00m

Максималната висина на објектите за терени во пад и максималната височина на нултата плоча се определуваат во однос на котата на средната точка на оската на градежната парцела.



Инфраструктура:

- во рамки на градежната парцела да се постави трафостаница;
- во рамки на градежната парцела со проектна документација - основни проекти, да се дефинира локација за сопствен бунар и резервоар за вода;
- во рамки на градежната парцела да со проектна документација - основни проекти, да се дефинира локација за сопствена септичка јама или пречистителна станица по избор на инвеститорот.



5.9 Нумерички показатели

број на ГП	намена	макс. висина	катност	површина на парцела (м2)	површина (м2) на градба	брuto изградена површина (м2)	% на изграденост	коэффициент на искористеност
1.1	E2 КОМУНАЛ НА СУПРАСТРУКТУРА	5,00 м'	П	16876.8	13800	13800	81.0%	2.50
Вкупно				16876.8	13800	13800	0.81	2.50

5.10 Билансни показатели

Споредбени билансни показатели

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА				
број	намена на површини	класа на намена	површина (м2) на парцела	процент
		шифра	м2	%
КП, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326 КО НЕГРЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	НЕИЗГРАДЕНО ЗЕМЛИШТЕ	Н3	16876.80	100%

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА								
број на ГП	намена	макс. висина	катност	површина на парцела (м2)	површина (м2) на градба	брuto изградена површина (м2)	% на изграденост	коэффициент на искористеност
1.1	E2 КОМУНАЛ НА СУПРАСТРУКТУРА	5,00 м'	П	16876.8	13800	13800	81.0%	2.50
Вкупно				16876.8	13800	13800	0.81	2.50

5.11 Мерки за заштита на животна средина

Заштитата и унапредувањето на животната средина е темелна вредност на Уставот на РМ (Член 8) и е регулирана со Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија број 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/2008, 83/2009, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18). Планските и проектните решенија, покрај другите фактори суштествени при дефинирање на Плановите односно проектите произлегуваат и од факторот - заштита и унапредување на животната средина. Превентивната заштита на животната средина претставува еден од елементите на развој и појдовна основа за глобално управување со животната средина, засновано врз принципите на одржлив развој. Заштитата на животната средина е императив на овој проект. Со овој Урбанистички проект заштитата се однесува на:

- заштита на воздухот;
- заштита на водата;
- заштита на почвата;
- заштита на животната средина преку организирано прифаќање на комуналниот отпад.
- заштита од бука

На заштитата и унапредувањето на квалитетот и состојбата на медиумите на животната средина: почвата, водата, воздухот, на областите на животната средина, на биолошката разновидност и другите природни богатства, како и на заштитата на озонската обвивка и заштитата од негативното влијание на човекот врз климатскиот систем покрај одредбите од овој закон се применуваат и одредбите на законите за одделни медиуми и области на животната средина.

Заштитата на медиумите и одделните области на животната средина се постигнува преку превземање на мерки и активности кои се однесуваат на заштитата од штетни влијанија утврдени со законот за заштита на животната средина и посебните закони од:

- вршењето различни дејности;
- загадувачките супстанции и технологии;
- отпадот;
- бучавата и вибрациите;
- јонизирачкото и нејонизирачкото зрачење;

Заштитата и унапредувањето на животната средина е систем на мерки и активности (општествени, политички, социјални, економски, технички, образовни и др.) со кои се обезбедува поддршка и создавање услови за заштита од загадување, деградација и влијание на/врз медиумите и одделните области на животната средина (заштита од осиромашување на озонската обвивка, спречување на штетната бучава и вибрации; заштита од јонизирачко и од нејонизирачко зрачење, заштита од непријатна миризба и користење на депонирање на отпадоците и друг вид на заштита на животната средина).

Животната средина е простор со сите живи организми и природни богатства, односно природните и создадените вредности, нивните меѓусебни односи и вкупниот простор во кој живее човекот и во кој се сместени населбите, добрата во општа употреба, индустриските и другите објекти, вклучувајќи ги и медиумите и областите на животната средина.

Загадување на животната средина е емисија во воздухот, водата или почвата, која што може да биде штетна за квалитетот на животната средина.

животот и здравјето на луѓето или, емисија од која што може да произлезе штета за имотот која ги нарушува или влијае врз биолошката и пределската разновидност и врз другите пропишани начини на користење на животната средина.

За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува следното:

- зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- изградба на современа инфраструктура;
- селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во депонијата
- озеленување на површината со високо и ниско зеленило кои значително ќе придонесе за микроклимата на овој дел
- заштита на планираните коридори наменети за енергетска инфраструктура од градба на објекти и друга инфраструктура
- при преземањето активности или при вршењето дејности да се обезбеди висок степен на заштита на животната средина и на животот и здравјето на луѓето загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација и да плати правичен надомест за штетата причинета врз животната средина, како и да ја доведе животната средина, во најголема можна мерка, во состојба како пред оштетувањето.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материји во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.



- Да се избегне губење, модификација и фрагментација на живеалишта и прекумерно искористување на природните богатства, со цел да се намалат или целосно елиминираат негативните последици врз стабилноста на екосистемите.

Заштита на водата

Заштитата на водата се третира како превентивна заштита. (Анализата на влијанијата врз животната средина како превентива има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од "пасивниот" пристап (со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите и давачите на услуги, општеството во целост како основна причина за натрупување на нерешените проблеми и загадување на животната средина), превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано врз принципите на одржлив развој. Превентивната заштита на водата при подземно водење на

инфраструктурните водови за водоснабдување и прифаќање на отпадните води, како подземни инсталации се однесува во нивната монтажа, експлоатација, одржување и интервенција. Водовите да се постават во сè према техничките нормативи и стандарди кои ќе ја обезбедат нивната сигурност, безбедност и долготрајност во експлоатацијата, ракувањето и одржувањето. Изборот на материјалите да биде во согласност со важечките стандарди и нормативи и квалитетно, без хавари и долготрајно со најмали замени и интервенции да го опслужуваат секој поединечен корисник. Можностите за загадување на почвата и на водата се елиминирани со прифаќање на фекалните и атмосферските води и поставувањето на сепаратор за собирање на нечистотиите и маснотиите од водите контаминирани со масла и горива (технолошки води).

Мерки за заштита на водите

1. Заради заштита и одржување на природните и уредените речни корита и бреговите на водотеците, забрането е, освен со дозвола или согласност, изградба на постројки и објекти во заштитениот крајбрежен појас во широчина од 50 метри зад линијата на допирањето на педесетгодишната вода кај нерегулираните водотеци, односно зад ножицата на насипот кај регулираните водотеци, а во населените места ширината на крајбрежниот појас ја определува советот на општините и советот на градот Скопје на предлог на градоначалникот на општината, по претходна согласност на органот на државната управа надрелез за вршење на работите од областа на животната средина.
2. Заради заштита и спречување на оштетување на водостопански објекти и постројки, се забранува да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се оштетуваат објектите и постројките.
3. Изведувањето на активностите треба да се врши во согласност со прифатени современи техники и стандарди, прилагодени на научно техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите и врз корисниците.
4. Да се спроведат сите неопходно технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки материји и супстанции.
5. Пристапот до крајбрежниот појас на водотеците езерата и акумулациите за спорт, рекреација и слични активности е слободен.



6. Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од населени места и стопански комплекси, согласно Уредба за категоризација на водотеци, езера, акумулации и подземни води и Уредба за класификација на водите.

Заштита на почвата

Со проектите за хортикултура да се утврдат исклучиво декоративни насади. Од оваа условеност не се очекува значајно загадување на почвата и површинските води од пестициди. Можноста за загадување на почвата и на водата се елиминирани со прифаќање на фекалните и атмосферските води и поставувањето на сепаратор за собирање на нечистотиите и маснотиите од водите контаминирани со масла и горива (технолошки води).

Заштита на животната средина преку организирано прифаќање на цврстиот отпад

Со планот се предвидува цврстиот отпад организирано да се селектира со понатамошна негова рециклажа, како мерка за намалување на неговите количини кои завршуваат во депонија. Ова е во функција на суровинските и енергетските заштеди. Остатокот од цврстиот отпад се предвидува организирано да се прифати, да се транспортира и депонира во најблиската санитарна депонија. Мерки за намалување или спречување на штетни влијанија во редовни услови и во случајни инциденти. Инфраструктурните водови во редовни услови не предизвикуваат штетни влијанија бидејќи претставуваат подземни инсталации. За цврстиот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци и нивно редовно евакуирање до депонија, со што ќе се спречи загадување и на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работна средина воопшто.

5.12 Мерки за заштита и спасување

Заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи

Лицата вработени во објектот мора да бидат стручно оспособени за ракување со средства за заштита од пожар и за сите мерки кои треба да се преземаат за да се спречи опасноста од појава на пожар и почетно гасење на пожари со средствата кои се на располагање во рамките на комплексот. Исто така мораат да бидат запознаени со карактеристиките на ТНГ и ТГ и можните опасности од настанување и појава на експлозии, како и неопходните превентивни мерки кои мора да се преземаат во текот на работењето, а особено:

-Секојдневно редовно и постојано да се врши преглед на исправноста на постројката, опремата и системот за сигнализирање и алармирање, опремата за почетно гасење пожари и исправноста на стабилната хидрантска инсталација.

-Да се внимава вработените секогаш да се снабдени со работна и заштитна облека и опрема, а кои немаат склоност кон собирање и задржување на статички електрицитет.

Упатството, покрај останатото, треба да содржи разработена организација и постапка за спречување и брзо ликвидирање на пожарот, за евакуација на луѓето, и спречување на можност од експлозија.

Сите објекти се лоцирани така да се пристапни за пожарните возила, со што се овозможува лесна подготовка и ставање во функција на потребната опрема за борба против пожар и спасување на луѓето. Рабниците на пристапниот пат мора да се изведат закосени заради лесен пристап на противпожарните возила до објектот.

Согласно Закон за одбрана (Службен весник на Република Македонија број 42/2001, 5/2003, 58/2006, 110/2008, 51/11, 151/11 и 215/15 и Службен весник на Република Северна Македонија број 42/20); Закон за заштита и спасување (Службен весник на Република Македонија број 36/2004, 49/2004, 86/2008, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18) и Законот за

управување со кризи (Службен весник на Република Македонија број 29/2005, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Од урбанистички аспект противпожарната (ПП) заштита се предвидува од аспект на:

- Сообраќајна инфраструктура со нивелманско решение и со проектни елементи на сообраќајната мрежа;
- Заштитни појаси помеѓу одделни класи на наменска употреба на земјиштето;
- Елементи на партерот, како потпорни зидови, огради, ормарчиња за електро, односно телекомуникациски инсталации, насади и други партерни елементи, како бариери за движење и интервенција на ПП-возилата;
- Надворешна и внатрешните хидрантска мрежа;
- Водење на другата инфраструктурна мрежа.

Предвидената сообраќајна инфраструктура, како и самото решение на градежната парцела, обележана со соодветни квалитетни хоризонтални и вертикални елементи на коловозот овозможуваат непречена интвенција на противпожарните возила. Падот на улиците е со мали вредности и е погоден за одвивање сообраќај на тешки возила. Другите елементи за противпожарна заштита ќе се утврдат со посебниот елаборат за противпожарна заштита како составен дел на Основниот проект

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Скопје.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско- хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Заштита и спасување од урнатини

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање



на населбите и изградба на објектите. Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини. Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со количина на градежен материјал и релативно помали тежини. Објектите треба да бидат изградени согласно техничките нормативи за сеизмичка градба. Секоја градба во зависност од намената, мора да ги исполни основните барања за градбата и другите услови пропишани со закон и со изводот од план.

Мерки за заштита од природни непогоди

Со оглед дека територијата е изложена на сеизмичко дејство со интанзитет од 6-7 степени МСЗ потребно е применување на принципите на асеизмичко градење на објектите. Густината на објектите односно нивното растојание е планирано во доменот за сеизмичкото проектирање со помали висини на објектите и со поголеми попречни профили на сообраќајниците, со што во случај на сеизмичко рушење може да се обезбеди проток на луѓе и возила.

Мерки за заштита и спасување од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата. Со цел за поефикасна заштита обавезно е предвидување на современа громобранска инсталација на сите поголеми градби и нејзино континуирано одржување. Како посебна мерка за заштита од силните ветрови, покрај комуникациите, претставува изборот на вегетацијата.

Мерки за заштита и спасување од лизгање и свлекување на земјиштето

Со оглед на конфигурацијата на теренот, можно е настанување на свлекување на земјиштето, поради што при изработка на Основниот проект потребно е да се изготви елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

Мерки за заштита од воени разурнувања, природни и техничкио-технолошки катастрофи

Локалната урбанистичко планска документација за изградба на Е2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, ќе се изработи на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.

Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина од VIII-IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на



нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

5.13 Заштита на природното наследство

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија (Сл.в. на РМ, бр.39/04) на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичка планска документација, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Локалната урбанистичка планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

5.14 Заштита на културно - историско наследство

За изработка на Локалната урбанистичко-планска документација за изградба на E2- комунална супраструктура, Фотоволтаична централа со капацитет до 1MW, на градежна парцела составена од КП. 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, општина Пехчево, е извршен стручен увид од Националната Установа Национален конзерваторски центар - Скопје, и е доставен Извештај со бр. 08-294/4 од 23.07.2021год. Во овај извештај е дадено Мислење со кое се потврдува дека на подрачјето на предметниот проектн опфат и неговата непосредна близина од извршениот стручен увид не е забележано дека ќе бидат нарушени недвижни културни добра со **Напомена:**

Ако во тек на изведба на E2-комунална супраструктура, фотоволтаична централа со капацитет до 1MW на КП бр. 2322, 2323, 2325, и 2326 КО Негрево, на подрачјето на Општина Пехчево, се дојде до археолошко наоѓалиште, односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да ја извести надлежната институција, согласно член 65, став 1 од Законот за заштита на културното наследство Сл.Вес. на РМ бр. 20/04.

Во таа смисла, изведувачот е должен:

- Да го пријави откритието според член 129 став 2 од Законот
- Да ги запре градежните работни активности и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап и
- Да ги зачува откриените предмети на местото и во состојбата во која се најдени

Според член 129, доколку откриените предмети се ископани, односно извадени заради нивна подобра заштита, изведувачот на работите е должен:

- Да ги предаде откриените предмети при нивното пријавување или тоа да го направи при идентификацијата според член 66 на овој Закон, а до предавањето да преземе мерки кои се нужни за да не пропаднат и да не се оштетат или да се отуѓат и
- Да ги даде сите релевантни податоци во врска со местото и положбата на предметите во времето на откривањето и за околностите под кои тоа е направено.





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 398/2020

Дата: 13.03.2020

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 199/44, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Славица Танаскоска ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.** Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. У04220** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Славица Танаскоска, ул. „Волоградска“ бр. 17/5-7, Скопје, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 27228, до Агенцијата за планирање на просторот за

издавање на Услови за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.

Согласно член 25, став 7 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 398/2020 од 11.03.2020 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево и претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



МИНИСТЕР
Naser Nuredini

Изготвил: Дејан Гаџовски

Одобрил: Неџи Реџепи



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура
(фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324,
2325, 2326, КО Негрево**

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y04220

Скопје, март 2020

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура
(фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324,
2325, 2326, КО Негрево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Славица Танаскоска,
ул. „Волоградска“ бр. 17/5-7, Скопје

Тех. бр. Y04220

Раководител на задачата
Срѓан Дурлевиќ, дипл.шум.инж.

Makedonski
Telekom CA, Stigjan
Durlavikj
Датум на издавање: 14.03.2020
Издание: 1.0
Страна: MKD
Број на документ: Y04220-140320-01

Координатор
м-р Весна Мирчевска Димишковска,
дипл.инж.зашт.жив.сред.

Makedonski Telekom
CA, Vesna Mirchevska
Dimishkovska
Датум на издавање: 14.03.2020
Издание: 1.0
Страна: MKD
Број на документ: Y04220-140320-02

Помошник раководител на сектор за ИТ и Инфраструктура
м-р Соња Георгиева Депинова, дипл.град.инж.

Sonja
Georgieva
a
Depinova
Датум на издавање: 14.03.2020
Издание: 1.0
Страна: MKD
Број на документ: Y04220-140320-03

Агенција за планирање на просторот

в.д. Директор

Огнен Апостолски, д.и.а.

Ognen
Apostolski
Датум на издавање: 14.03.2020
Издание: 1.0
Страна: MKD
Број на документ: Y04220-140320-04

Скопје, март 2020

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Р Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник” бр. 39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот**, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи како и другите развојни програми и сите видови на планови, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и **друга документација за планирање и уредување на просторот**, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава **решение за услови за планирање на просторот**.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Услови за планирање на просторот за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha, и зафаќа земјоделско земјиште: нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени **во согласност со Просторниот план на Република Македонија.**

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и **обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.** Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и **лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување.**

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина.**

Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претстауваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Се изработува Локална урбанистичко-планска документација во КО Негрево, општина Пехчево, северно од населено место Пехчево на надморска височина од 1000 – 1010 метри.

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински предели.

Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°C. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C.

Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Апсолутно минимална температура за овој шеесетгодишен период изнесува -31,5°C, забележан на 27 јануари 1954. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври, а најраниот мраз е на 9 септември. Просечен датум за пролетен мраз е 27 април, а најдоцниот е 25 мај. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Поголем дел од врнежите се во топлиот период. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672mm. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8mm, а секундарниот во ноември со 64,3mm. Главен минимум е во август, просечно со 37,6mm, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118.

Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем, како и процентот на снежните врнежи.

Релативната влажност на воздухот се смалува од јануари до август и потоа кон декември се зголемува, кога просечната влажност на воздухот изнесува 76%.

Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини.

Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 часа или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава и просечно годишно има само 8,4 магливи денови.

Појавата на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Росата е честа појава во оваа котлина од март до декември. Сланата е со помала зачестеност од росата и таа се среќава 70 дена во годината од септември до мај, а на планинските предели бројот на денови со слана е поголем.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 правци, но преовладува северниот ветер со зачестеност од 142‰ и брзина од 2,4m/s и е најзастапен во јануари, февруари и март. Северозападниот ветер се јавува во

сите месеци со зачестеност од 118‰ и брзина од 2,0m/s. Јужниот ветер е со зачестеност од 45‰ и со брзина од 2,7m/s. Југозападниот ветер е со честина од 66‰, а југоисточниот со честина од 64‰.

Сеизмика

Према досегашното следење на сеизмичката активност, подрачјето на овој предел припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901год. до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° по MCS скала. Према извршената макросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Беровско-Пехчевскиот регион припаѓа на зона со максимален очекуван сеизмички интензитет од IX° по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII° по MCS скала, со променлива длабочина на епицентралните жаришта.

Податоците се од мерна станица Берово.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Пехчево со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

При спроведување на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. **Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште – нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).**

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација предвидена во Член 7 во Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 64/18 и 168/18), се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Република Македонија во трите основни сливови на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко - Радовишко“, „Преспа“, „Охридско - Струшко“ и „Дебар“.

Просторот на кој се предвидува изградба на објект со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа) во КО Негрево, Општина Пехчево, припаѓа на водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на горниот тек на реката Брегалница од изворишниот дел до браната „Калиманци“.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување л/сек/км² покажува дека горниот дел од сливот на реката Брегалница е побогат со вода од средниот дел. На мерниот профил „Берово“ специфичното истекување изнесува $q=11,8$ л/сек/км², додека кај „Очи Пале“ се намалува и изнесува 5,9 л/сек/км².

За целосно искористување на постојниот хидролошки потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградени се акумулациите Ратево (Беровско Езеро) на Ратевска Река и Лошана реката Лошана. Водата од акумулациите е наменета за водоснабдување на населението, наводнување на обработливите површини и заштита од поплави.

Во наредниот период се предвидува изградба и на акумулација Разловци на река Брегалница чија намена ќе биде производство на енергија, обезбедување вода за наводнување, заштита од поплави и задршка на наноси.

Изградбата на објектите за производство на електрична енергија преку користење на сончевата енергија, како обновлив ресурс, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал на водите во сливот на реката Брегалница,

ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Република Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Берово-Делчево минува на 0,8km западно од оваа локација.

Градбата на фотоволтаични електрични централи ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Гасовод-Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприватливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материи во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-СМакедонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-10 Разловци-Берово со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Коридорот на планираниот гасовод од делницата-10 ќе минува на 5,4km западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 год. вкупниот број на жители во Општина Пехчево на чиј простор се наоѓа предметната локација, изнесува 5.517 жители, од кои 41,3% претставува расположива работна сила која што е значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и систем на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Републиката.

Изградбата на фотоволтаична централа, КО Негрево, Општина Пехчево, ќе овозможи поефикасно **снабдување на руралните населби со електрична енергија**, односно приклучување на нови населби кон мрежата, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Воедно преку **воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.**

Од аспект на урбанизацијата при поставувањето на вакви објекти во просторот треба да се обрне внимание на изборот на локации од аспект на заштита на продуктивното земјиште, како и нивно вклопување во постојниот урбан модел на просторот и пејзажното обликување на окружувањето.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите, дефинирани во Просторниот план на Република Македонија:

- Создавање услови за непречено вршење на основните функции во населбите, обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој;
- Планско уредување и екипирање на населбите со елементи на комунална инфраструктура.

Домување

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард, изградба на **адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување**, асеизмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување и станот.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, **квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.**

Во тој контекст оваа иницијатива за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево**, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

Организацијата на **јавните функции** е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Локацијата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува во периодот до 2020 г. да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустријата која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Републиката, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република С Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на РС Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен

сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: **Е-65, Е-75, Е-850, Е-871**.

Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- **М-5** - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А3** - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.

Во идната патна мрежа на Р. Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција);
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија);
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа- М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија. Релевантен регионален патен правец за предметната локација според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) е:

- **Р-523** - (Делчево-врска со М-5-Смојмирово-Дабиле-врска со М-6).

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” 133/11, 150/11 и 20/12)** овој регионален патен правец влегува во групата на **регионални патишта “Р1”** и се преименува со ознаката:

- **Р1302** - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано

вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на **железничкиот систем** базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република С Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје..... 31,7 km
- ГР -Кременица-Битола-Велес..... 145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово 84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје 143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Републиката.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Републиката се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Северна Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст,

слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на двата мобилни оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и

услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Пехчево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа до крајот на 2020 година треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За потреби на новите градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на **одржливиот развој**. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцрпен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од фотоволтаичните центри врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материи, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на

земјиште за нивно инсталирање. При реализација на предвидените активности за изградба на фотоволтаични централи треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води.

Доколку при поставување на фотоволтаичните централи се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При **управување со отпадот** по претходно извршената **селекција**, отпадот треба да биде преработен по пат на **рециклирање**, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создадениот отпад треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија. Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), Локалната урбанистичко-планска документација треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Според Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18)

потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот кои треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на Локалната урбанистичко-планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозеено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Локалната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се:

археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Негрево, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет "Боро", Негрево, римски период;
2. Археолошки локалитет "Грамади"(Катраници), Негрево, доцноантички период;
3. Археолошки локалитет "Калов Дол", Негрево, римски период
4. Црква Св. Константин и Елена, Негрево, 1858 год.

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Негрево-Боро, населба од доцноантичко време, на 2 km од селото. Грамади, населба од доцноантичкото време близу до селото; Калов Дол, населба од доцноантичкото време на 2 km северно од селото.

Според Просторниот план на Република Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените *локалитети со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија" број 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18,168/18) културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираниста, на територијата на РС Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во РС Македонија се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети Условите за планирање на просторот за изработка на ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно со Законот за заштита и спасување, **задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.**

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија" број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на

јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката. Јавните засолништа се планираат согласно со програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и програмата на единиците на локалната самоуправа за мерките за заштита и спасување, а истите се вградени во урбанистичките планови.

Јавните засолништа според отпорноста се градат како засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на Дирекцијата.

Државата има обврска за изградба на јавни засолништа само во случај на исклучително загрозувани објекти што ќе ги утврди Дирекцијата врз основа на геолошко- хидролошките и сеизмичките карактеристики на земјиштето и на капацитетот на задоволување на потребите за засолнување. Единиците на локалната самоуправа имаат обврска да градат јавни засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на луѓето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и други заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси**.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички hazard, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање **на заштитата од природни и елементарни катастрофи** во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од **градот Берово**.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби;

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луѓени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи,

базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на **Просторниот план на државата**, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и на подрачјата од посебен интерес, просторните планови на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, и урбанистичките планови и проекти се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, **површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво во рамките на постојните градежни региони, а надвор од овие рамки на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).**

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина;
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) на КП 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha, и зафаќа земјоделско земјиште: нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Р Македонија.

При изработката на предвидената **Локална урбанистичко-планска документација, треба да се земат во предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:**

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија).

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на РМ е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
Предметната локација зафаќа земјоделско земјиште – нива (IV класа), ливада (V класа), овоштарник (V класа).

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Изградбата на централа за производство на електрична енергија во КО Негрево, Општина Пехчево, преку користење на сончевата енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал на водите во сливот на реката Брегалница, ќе допринесе за подобрување на енергетската

покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Градбата на фотоволтаични електрични централи ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.
- Локацијата за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW) КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.

Урбанизација и систем на населби

- Изградбата на фотоволтаична централа, КО Негрево, Општина Пехчево, ќе овозможи поефикасно **снабдување на руралните населби со електрична енергија**, односно приклучување на нови населби кон мрежата, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку **вovedување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија** што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

- Иницијативата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, **со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.**

Јавни функции

- Локацијата за изработка на **Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево** е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува во периодот до 2020 г. да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализацијата на предвидената ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево на површина од 1,687 ha, ќе биде во

функција на развој на енергетскиот сектор што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија (2002 - 2020 г.) автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).
- Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12)** овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:
А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаништа.
- **При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16 и 71/16).**

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура за изградба на фотоволтна електрична централа, КО Негрево, Општина Пехчево нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животната средина

- **Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработката на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.**
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При

управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија.

- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето на фотоволтаичните панели треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија на просторот кој е предмет на разработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на Локалната урбанистичко-планска документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија² на подрачјето на катастарската општина Негрево има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18,20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на **Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29**

² МАНУ Скопје, 1996г.



туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на ЛУПД за изградба на Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), КО Негрево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- **Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС**, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

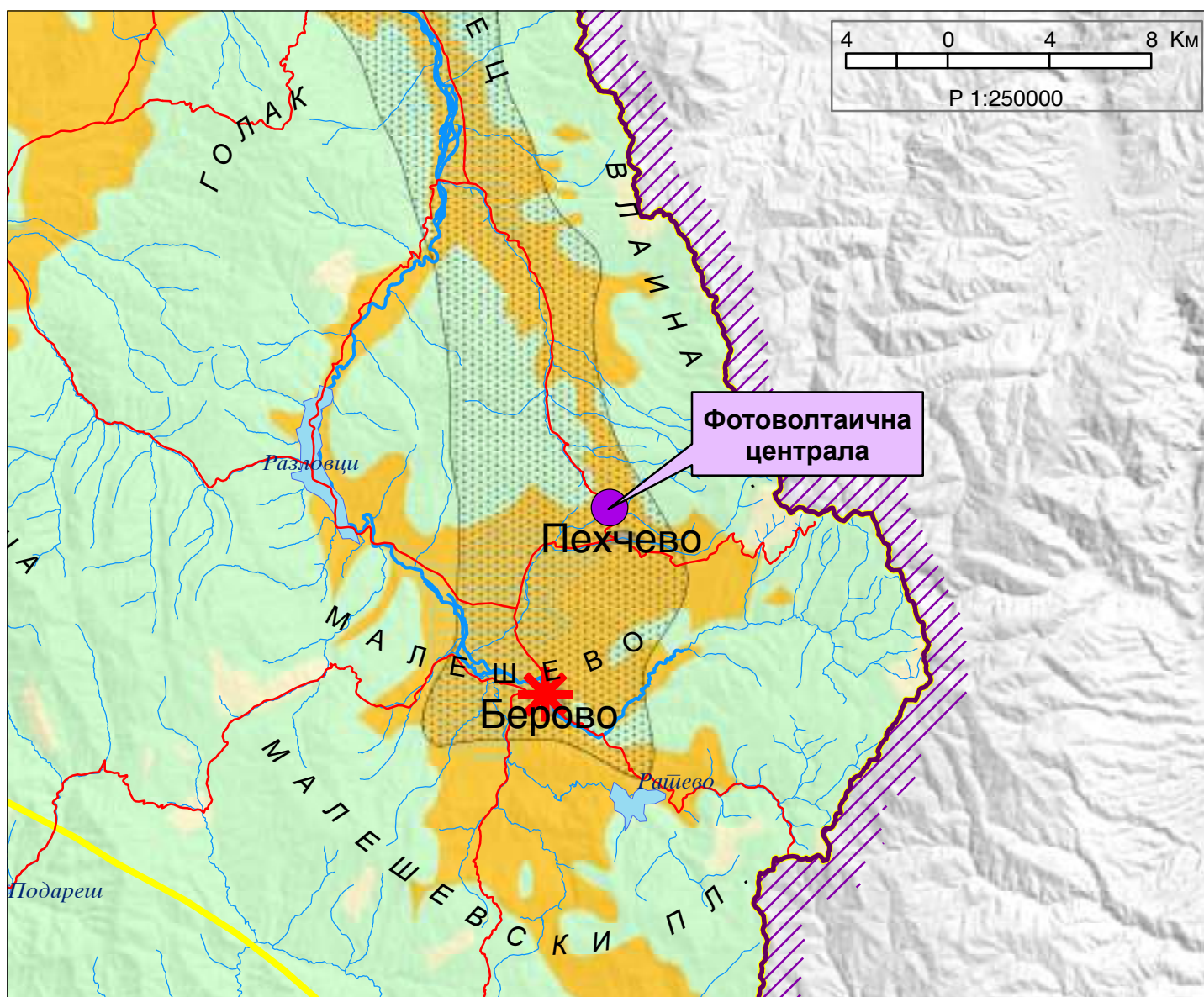
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

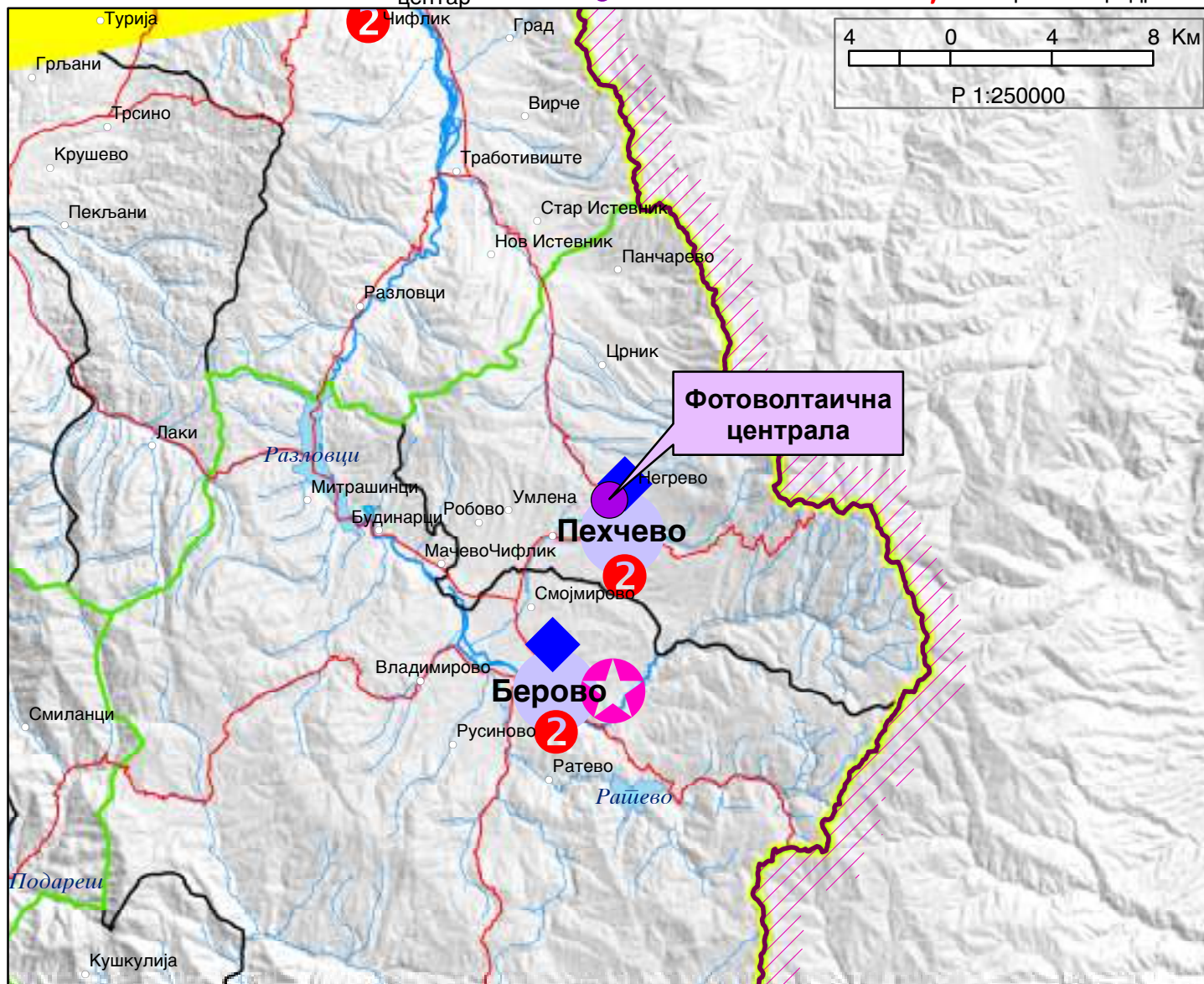
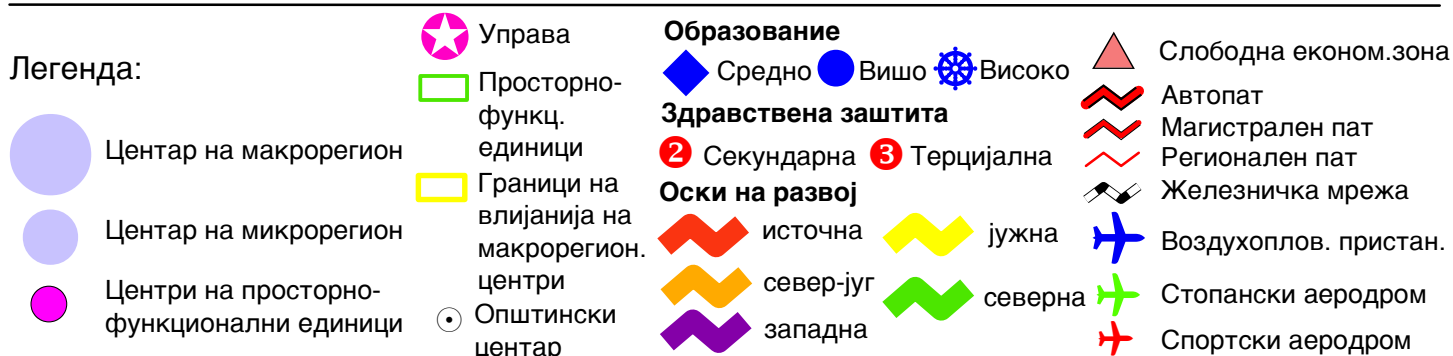
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

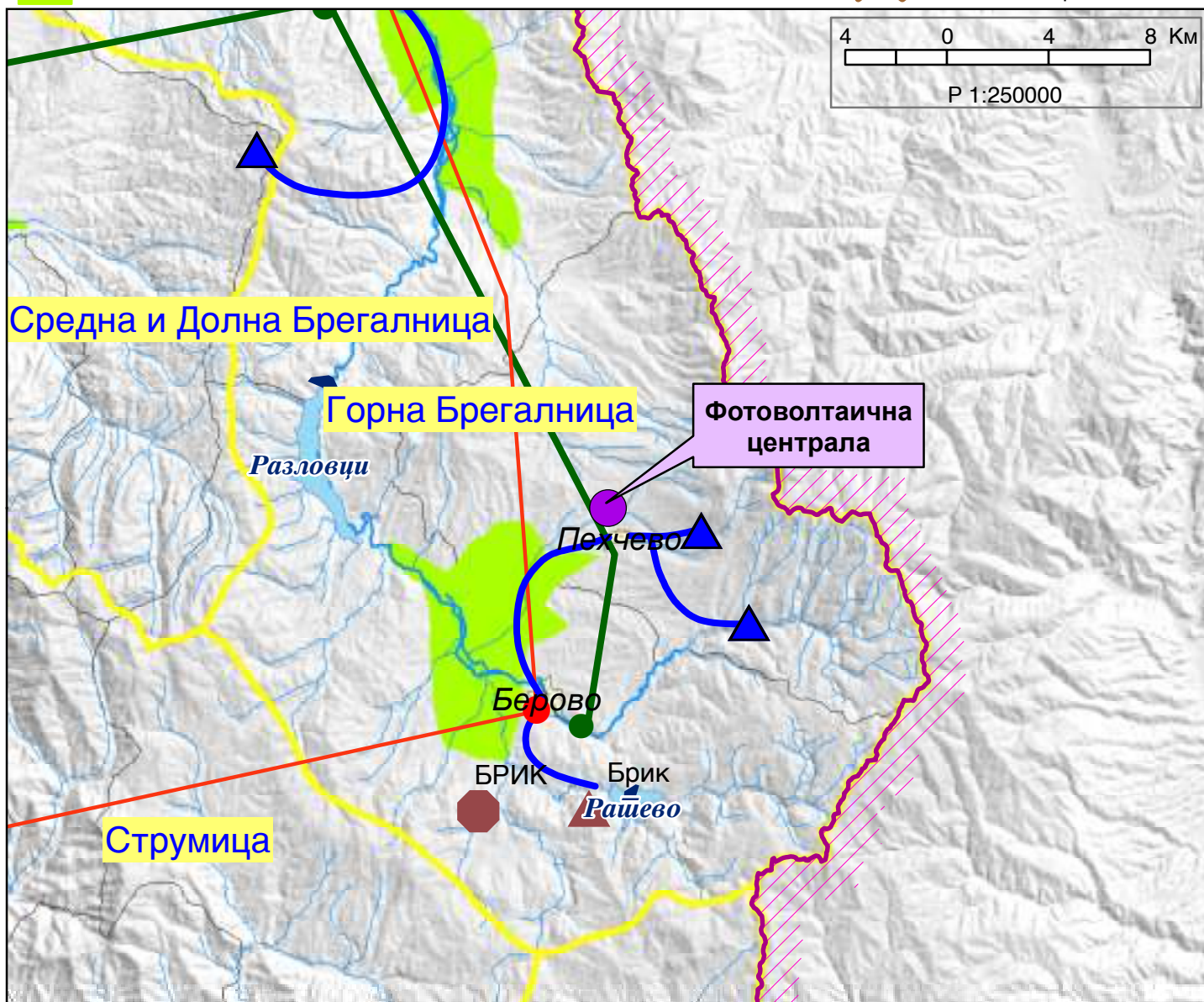
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ▲ Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти


Тема:


Заштита на животната средина


Реонизација и категоризација на просторот за заштита


Карта бр. 24


Легенда:


 Граници на региони за управување со животната средина


 Заштита на простори со природни вредности


 Рекултивација на деград. простори


 Управување со загад. на воздух и вода


 Заштита на реки со нарушен квалитет


 Заштита на акумулации и реки за водозафати


 Рекултивација на деградирани простори


 Заштита на земјоделско земјиште

 Заштита на шуми

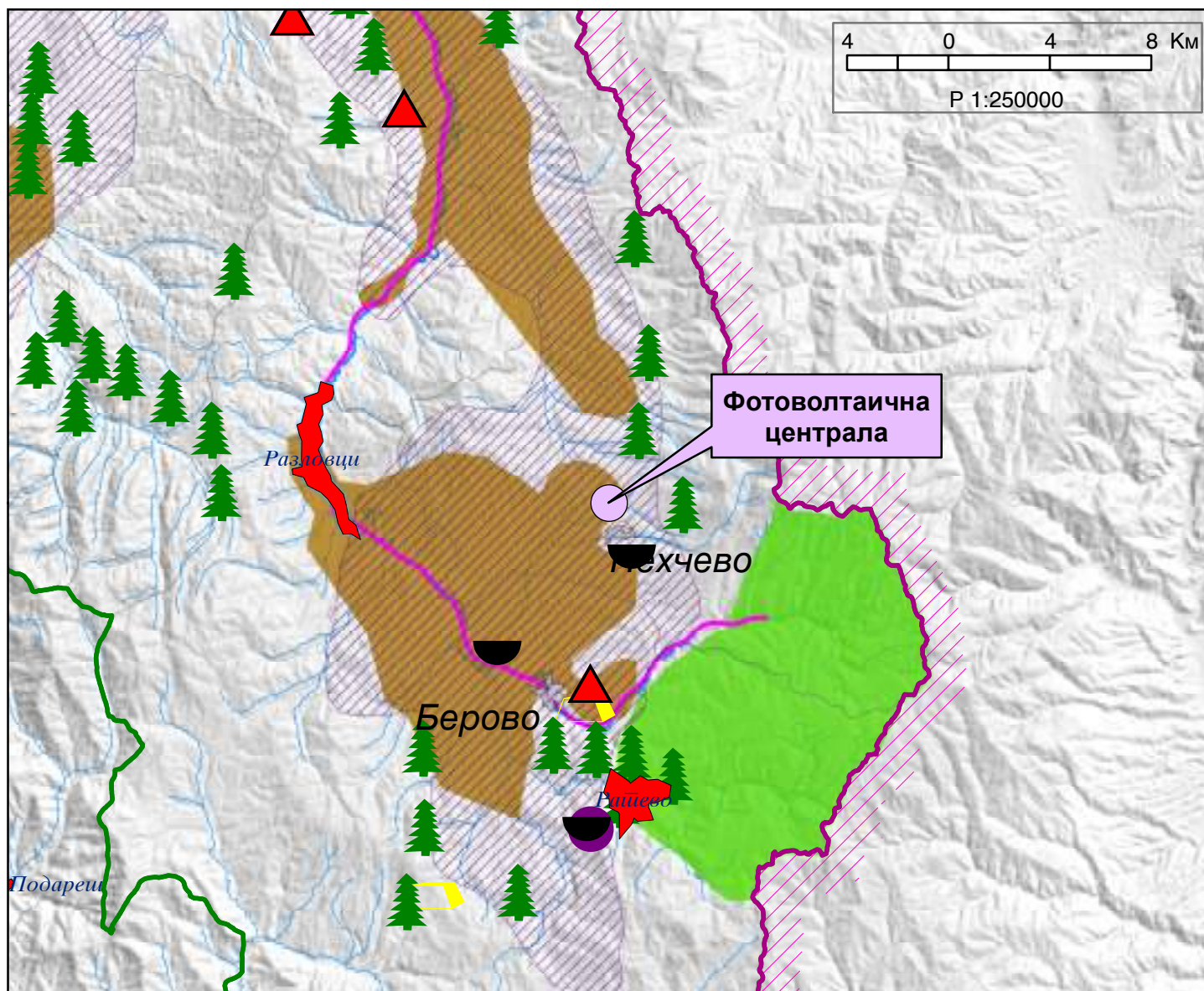
 Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

 Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

 Споменичко подрачје

 Археолошки локалитети

 Споменички целини





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 398/2020

Дата: 13.03.2020

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04) и член 25, став 8 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 199/44, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Славица Танаскоска ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево**. Површината на планскиот опфат изнесува 1,687 ha.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. У04220** се составен дел на Решението.
3. Условите за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена Е2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Славица Танаскоска, ул. „Волоградска“ бр. 17/5-7, Скопје, врз основа на член 25, став 4 од Законот за просторно и урбанистичко планирање ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16 и 64/18), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 27228, до Агенцијата за планирање на просторот за

издавање на Услови за планирање на просторот за изработка Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево.

Согласно член 25, став 7 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 398/2020 од 11.03.2020 година.

Условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на Локална урбанистичко-планска документација со основна класа на намена E2 - комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1MW), на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и 2326, КО Негрево, Општина Пехчево и претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



МИНИСТЕР
Naser Nuredini

Изготвил: Дејан Гаџовски

Одобрил: Неџи Реџепи



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,
поставување на среднапонски кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y26522

Скопје, јули 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија,
поставување на среднапонски кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Пехчево

Тех. бр. Y26522

Раководител на задачата
Зоран Цветановски, д.и.з.ж.с.

**Zoran
Cvetanovski**

Зоран Цветановски
Датум на издавање: 25.07.2022
Место на издавање: Скопје
Својствен документ
Својствен документ
Својствен документ

Координатор
м-р Кристина Николовска, д.и.а.

**Kristina
Nikolovska**

Кристина Николовска
Датум на издавање: 25.07.2022
Место на издавање: Скопје
Својствен документ
Својствен документ
Својствен документ

Помошник раководител на сектор за ИТ и инфраструктура
м-р Соња Георгиева Девинова, д.г.и.

**Sonja Georgieva
Devinova**

Соња Георгиева Девинова
Датум на издавање: 25.07.2022
Место на издавање: Скопје
Својствен документ
Својствен документ
Својствен документ

Агенција за планирање на просторот
по Овластување на Директорот
бр.0306-1119/1 од 25.07.2022

Dushica Trpchevska Digitally signed by Dushica
Trpchevska Angjelkovikj
DN: cn=Dushica Trpchevska
o=AGENCIJA ZA PLANIRANJE NA
PROSTOROT, ou=AGENCIJA ZA
PLANIRANJE NA PROSTOROT, c=MK
Angjelkovikj

д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ, д.и.а.

Скопје, јули 2022

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот. Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај Условите за планирање на просторот се издаваат за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Предвидената траса ќе се постави на дел од КП 2322 КО Негрово, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 0,90 km. КП 2322 КО Негрово низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа во границите на веќе издадени „Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW) на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325, КП 2326, КО Негрово, Општина Пехчево“, со тех.бр.У04220.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план

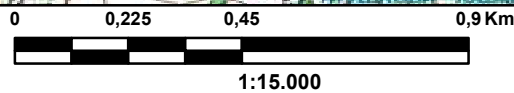
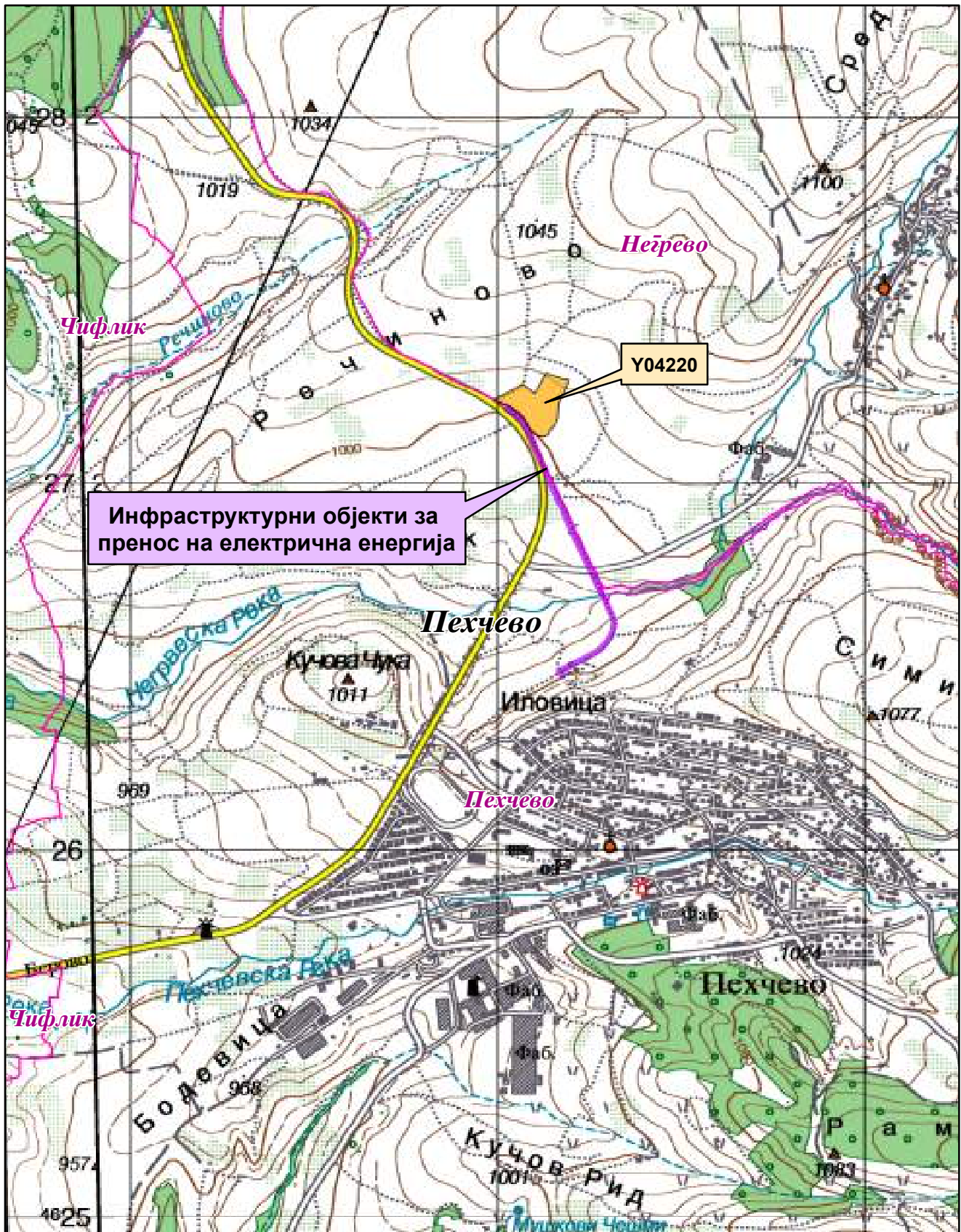
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.




Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

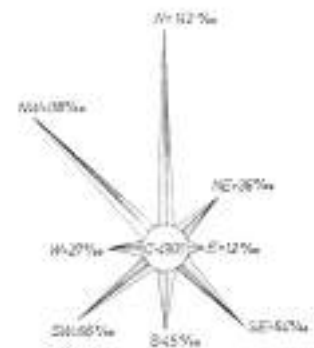
Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е

неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
-  Катастарска граница
-  Фотоволтаична централа-Y04220



Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје представуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометнаа положба на подрачјето, рељефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Предметната локација се наоѓа во КО Пехчево, Општина Пехчево, северозападно од населено место Пехчево на надморска височина од 990метри.

Клима

Во овој предел владее умерено-континентална клима со модификација на климата во високите планински.

Средно годишна температура на воздухот во пределот изнесува 8,7°C. Најстуден месец во овој предел е јануари, со просечна вредност од -1,2°. Најтопол месец е јули со просечна вредност од 18,2°C.

Просечна годишна минимална температура изнесува 2,8°C. Апсолутно минимална температура за овој триесетгодишен период изнесува -31,5°C, забележан на 27 јануари 1954. Со вредност пониска од -20°C се јавува од декември до март. Просечен датум на есенскиот мраз е 5 октомври, а најраниот мраз е на 9 септември. Просечен датум за пролетен мраз е април 27, а најдоцниот е 25 мај. Просечна годишна максимална температура изнесува 15,3°C.

Поголем дел од врнежите се во топлиот дел. Просечна годишна сума на врнежи изнесува 672мм. Главен максимум паѓа во мај, просечно околу 76,8мм, а секундарниот во ноември со 64,3мм. Главен минимум е во август, просечно со 37,6мм, а секундарниот во февруари. Вкупниот број на врнежливи денови се 118.

Во просечна годишна сума на врнежи снегот учествува со 15% и се јавува од октомври до мај. Просечно годишно има 42,2 дена со снежен покривач. Во пределот каде се наоѓа локацијата бројот на снежни денови е поголем и процентот на снежните врнежи.

Релативна влажност на воздухот се смалува од јануари до август и потоа кон декември се зголемува, просечна влажност на воздухот изнесува 76%.

Овој предел спаѓа во подрачјата со зголемена облачност. Просечна годишна облачност изнесува 5,3 десетини со максимум во јануари од 6,5 десетини и минимум во август со 3,1 десетини.

Просечна годишна сума на траење на сончевото зрачење изнесува 2347 или 6,4 часа дневно, со максимум во јули или 10,2 часа дневно и минимум во декември од 3 часа дневно. Во овој крај маглата е ретка појава, годишно има само 8,4 денови магливи.

Појава на град е со мала зачестеност, просечно годишно се јавуваат 2,9 дена со град.

Росата е честа појава во оваа котлина од март до декември. Сланата е со помала зачестеност од росата и таа се среќава 70 дена во годината од септември до мај, а на планинските предели бројот на денови со слана е поголем.

Во Беровската Котлина се јавуваат ветрови од сите 8 светски правци, но преовладува северниот со зачестеност од 142‰ и брзина од 2,4 m/s најмногу е застапен во јануари, февруари и март и северозападниот ветер кој се јавува во сите

месеци со зачестеност од 118% брзина од 2,0 m/s. Јужниот ветар е со зачестеност од 45% со брзина од 2,7 m/s. Југозападниот е со честина од 66%, а југоисточниот со честина од 64%.

Сеизмика-Према досегашното следење на сеизмичка активност, подрачјето на овој предел припаѓа во терени со изразена сеизмичка нестабилност. Врз основа на регистрираните земјотреси од 1901 година до денес, регистрирани се шест епицентри со интензитет посилен од VI° MCS. Према извршената макросеизмичка реонизација на Републиката, поголем дел од територијата на Берово-Пехчевскиот регион припаѓа во зона со максимални очекувани сеизмички интензитет од IX° по MCS скала, а во јужните делови на општината со интензитет од VIII° по MCS, со променлива длабочина на епицентралните жаришта.

Податоците се од мерна станица Берово.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужни дејности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во “Националната стратегија на економскиот развој”, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и услужни дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на економските дејности и со агломирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Пехчево со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за лоцирање на производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на факторите на развојот.

Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.

Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Користење и заштита на земјоделското земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;
- Примена на мерки за одржлив развој, кои подразбираат: поголема употреба на природни ѓубрива, контролирана употреба на вештачки ѓубрива во склад со потребата на растенијата односно врз основа на стручни анализи, употреба на т.н еколошки ѓубрива, примената на т.н. систем капка по капка.

Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.**

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за

неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на планската документација предвидена се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по завршка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Република Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата. Стратегијата за користење и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите на населението, земјоделството, индустријата и за заштитата на живиот свет.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Трасата на среднонапонскиот кабелски вод КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Горна Брегалница“ кое го опфаќа сливот на реката Брегалница од нејзиниот извор до браната на акумулацијата Калиманци.

Расположивите водни количини изразени преку просторната дистрибуција на површинското истекување односно преку специфичното истекување кое кај мерниот профил „Берово“ изнесува $11,8 \text{ l/s/km}^2$, покажува дека горниот слив на реката Брегалница е богат со вода. За искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Горна Брегалница“ изградена е акумулацијата Беровско Езеро со намена за наводнување, водоснабдување и заштита од поплави.

Во наредниот период за целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ова водостопанско подрачје се предвидува изградба и на акумулација Разловци со вкупен волумен од $52 \times 10^6 \text{ m}^3$ на реката Брегалница чии

води ќе бидат наменети за производство на енергија, наводнување на обработливото земјиште, заштита од поплави и задршка на наноси.

Трасата на кабелскиот вод минува преку коритото на Негревска Река. При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во РСМакедонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во РСМакедонија над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чии земји најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. РСМакедонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV далновод Берово-Делчево минува на 0,8km западно од оваа локација.

Гасовод и нафтовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во РСМакедонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и

другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во РСМакедонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во РСМакедонија но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делницата-3 Чвор Исток-Радовиш-Хамзали и делница-10 Разловци-Берово со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион. Коридорот на планираниот гасовод од делницата-10 ќе минува на 0,8km западно од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија.

Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Насоките на Просторниот план се залагаат за:

- зголемено ниво на функционална и комунална опременост и планско уредување на селските населби, подобрување на локалната инфраструктура и ефикасна комуникациска поврзаност со центрите од повисоко ниво;
- создавање на услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку **инфраструктурно екипирање** на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.

Домување

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето како една од основните функции на населбите, е применета концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено битно за неразвиените подрачја како нови жаришта на развојот. Суштината на овој пристап е што најмобилен елемент станува технологијата, а не работната сила.

Во тој контекст оваа иницијатива за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО

Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува остварување на просторна разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Северна Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за екстерното поврзување на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за интерното поврзување во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега

изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

М-5 - (БГ-Делчево-Кочани-Штип-Велес-Прилеп-Битола-Ресен-Охрид-Требеништа-М-4-крак Битола-Меџитлија-ГР);

Врз основа на **Одлуката за категоризација на државните патишта** („Службен весник на Република Македонија” број 133/11, 150/11 и 20/12) овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- **А3 (М-5)** - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на **регионални патишта "Р1"** и е со ознака:

- **Р1302** - (Делчево-врска со А3-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР 213,5 km
- СР - Блаце-Скопје.....31,7 km
- СР -Кременица-Битола-Велес.....145,6 km
- БГ -Крива Паланка-Куманово.....84,7 km
- АЛ-Струга-Кичево-Скопје143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и

околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и

придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во **Пехчево**.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело

да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Анализите на начинот на изведба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази.

Во периодот на изградба, земјаните активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Во оваа фаза се вклучени следните активности:

Подготвителни активности: во кои се вбројуваат расчистување на локацијата, отстранување на вегетацијата и подготовка на тлото;

Градежни активности: во кои се вбројуваат земјаните активности (усеци, насипи, ископи или набивање на земјиштето и др.) и истите се однесуваат на сите елементи на изведба.

Во тек на експлоатациониот период, редовните активности и активностите кои се превземаат во интервентни случаи (инспекција, поправки, замена на делови и сл.) би можеле да имаат негативно влијание врз животната средина. Времените објекти (кампови) кои би служеле како место во кое би престојувале работниците во периодот на извршување и спроведување на активностите, исто така претставуваат потенцијален извор на загадување на животната средина.

Влијанија врз животната средина се одразуваат преку специфичните промени што се јавуваат во сите медиуми на животната средина. Промената на условите само во еден медиум може да предизвика промена во сите останати.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

При реализација на предвидените активности на терен да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности. Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените работи и ископувања и нивно покривање со вегетација. Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.

Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.

Помошните и пратечките градежни објекти (магајински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на

водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.

Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.

Да се спроведе организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпатибилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработката на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети,

цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Пехчево, која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Буковиќ”, Пехчево, доцноримски период
2. Археолошки локалитет “Во Реката”, Пехчево антички период
3. Археолошки локалитет “Градиште”, Пехчево, римски период
4. Археолошки локалитет “Манастир”(Спиково Манастириште), Пехчево, доцноримски период
5. Археолошки локалитет “Раковец”, Пехчево, римски период
6. Археолошки локалитет “Селиште”, Пехчево, доцноримски период
7. Споменик со спомен плоча на паднати борци од НОВ, Пехчево, 20 век
8. Црква Петар и Павле, Пехчево, 1858 година

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се археолошките локалитети:

КО Пехчево – Буковиќ, населба од доцноантичкото време, источно од селото се издига височинка со зарамнето плато на кое се серќаваат темели од градби, а пронајдени се и монети. Во Реката, рудник од доцноантичкото време, источно од селото по текот на Пехчевска Река се наоѓа околу од рудник за експропријација на железна руда. Градиште – Манастириште, градиште од римското време, на десниот брег на Брегалница на висок рид со доминантна положба се гледаат ѕидови од одбрамбен бедем на тврдина. Манастир, старохристијанска црква, кај месноста Спиково се зачувани урнатини од старохристијанска црквичка. Рудиште – Раковец, доцноантичка и средновековна рударска населба источно од Пехчево во подножјето на Буковиќ на пространа ледина се зачувани остатоци од темели од објекти, а на долниот крај на локалитетот има и темели од старохристијанска црква. Селиште, населба од доцноантичкото време, североисточно од селото на висок рид со зарамнето плато се гледаат темели од објекти.

На подрачјето на катастарската општина Негрево, кое е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Боро”, Негрево, римски период;
2. Археолошки локалитет “Трамади”(Катраници), Негрево, доцноантички период;
3. Археолошки локалитет “Калов Дол”, Негрево, римски период
4. Црква Св. Константин и Елена, Негрево, 1858 год.

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

Во Археолошката карта на Република Македонија², која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Негрево- Боро, населба од доцноантичко време, на 2 km од селото. Грамади, населба од доцноантичкото време близу до селото; Калов Дол, населба од доцноантичкото време на 2 km северно од селото.

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред сè, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат

² МАНУ Скопје, 1996г.

нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните

сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **IX степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.**

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот **Берово.**

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материји;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните состојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски accidente.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките accidente, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратешката оценка на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратешка оценка на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратешка оценка на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оценка на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на стратешка оценка во која се образложени причините за спроведувањето, односно неспроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација за предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативните влијанија се следните:

- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- Со изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, Општина Велес ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.

- Анализите на начинот на изградба, активностите кои би се одвивале во текот на изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево и активностите кои би се превземале во насока на одржување во текот на експлоатациониот период, овозможуваат утврдување на изворот на евентуалните негативни влијанија врз животната средина во текот на двете фази. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.
- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на планската документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- Со имплементацијата на проектот не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените

Услови за планирање на просторот за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на ел.енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево

забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево. Предвидената траса ќе се постави на дел од КП 2322 КО Негрово, дел од КП 4026, дел од КП 1205/1, дел од КП 12, КО Пехчево, Општина Пехчево.

Вкупната должина на планираната траса изнесува приближно 0,93 km. Должината за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува приближно 0,90 km. КП 2322 КО Негрово низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа во границите на веќе издадени „Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2 – комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет до 1 MW) на КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325, КП 2326, КО Негрово, Општина Пехчево“, со тех.бр.У04220.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

Економски основи на просторниот развој

- Развојот на инфраструктурните системи претставува значајна детерминанта на економскиот развој. Унапредувањето на електро-енергетската инфраструктура влијае врз развојот и разместеноста на производните и услужни дејности.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе овозможи подобрување на инфраструктурните услови во ова подрачје.
- Согласно определбите на Просторниот план на Р.Македонија, идниот развој и разместеноста на производните и услужни дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија врз животната и работна средина.

Заштита на земјоделско земјиште

- Согласно просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Источен реон со 8 микрореони.

- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Трасата на среднонапонскиот кабелски вод минува преку коритото на Негревска Река. При изработката на документацијата и нејзината реализација да се предвидат и да се превземат мерки со кои ќе се избегне деградирање на просторот, односно да се избегнува уништување на вегетацијата, менување на пејсажот и сл. што би можело да предизвика појава на ерозија, порои и лизгање на земјиштето.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Реализацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.
- Изградбата на водот ќе обезбеди поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија.

Домување

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Р. Северна Македонија, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот како негова основна клетка.

Јавни функции

- Иницијативата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции (локации со намена образование, култура, здравство и спорт и рекреација), што значи дека се исклучени можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустија

- Со планскиот и организиран начин на ширење на инфраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се очекува да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, ќе биде во функција на унапредување на енергетскиот сектор.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- АЗ (М-5) - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље - Охрид - Косел - Ресен - Битола - Прилеп - Велес - Штип-Кочани - Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Мецитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-граничен премин Љубаниште;
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:
Р1302 - (Делчево-врска со АЗ-Пехчево-Берово-Дабиле-врска со А4);
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).
- При планирање да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија” број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16 и 174/21)
- При планирање да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија”

број: 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16, 174/21).

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Потенцијалната ерозија на земјиштето треба да се спречи со што е можно побрзо завршување на земјените активности, покривање на околниот терен со вегетација и оградувања на нагибите.
- Озеленување на површините во непосредна близина на трасата (со автохтони видови), со цел да се добие разновиден и богат пејзаж во една просторно - естетска и функционална целина.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Помошните и пратечките градежни објекти (магаџински објекти за материјали, алати и гориво, и други помошни објекти), кои ќе се користат во фазата на изградба, треба да бидат лоцирани на поголеми растојанија од коритата на водотеците и површините под шуми, квалитетни земјоделски површини, населени места и заштитено и предложено за заштита природно наследство.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на разработка за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија³, на подрачјето на катастарските општини Пехчево и Негрево има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Развој на туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Брегалнички туристички регион со 9 туристички зони и 29 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат регионално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната

³ МАНУ Скопје, 1996г.

организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.



Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот за изработка на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до IX степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно- правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор за изградба на инфраструктурни објекти за пренос на електрична енергија, поставување на среднонапонски кабелски вод, КО Пехчево, Општина Пехчево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ















Сектор:
Синтезни карти

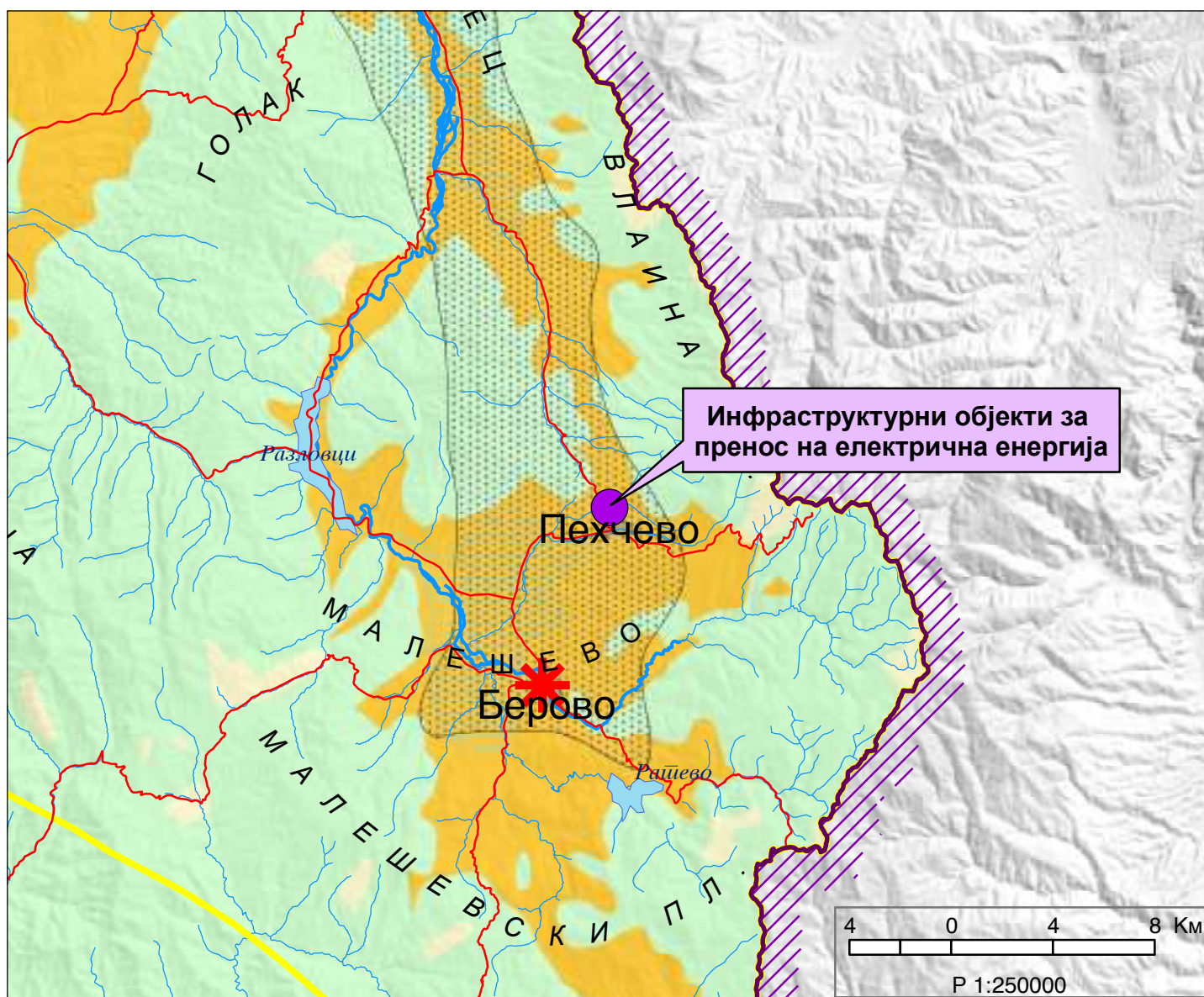
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

 шуми и шумско земјиште	 зони за експлоат. на минерали	 автопат
 земјоделско земјиште	 туристички простори	 магистрален пат
 наводнувани површини	 транзитни коридори	 регионален пат
 високопланински пасишта	 туристички центри	 железничка мрежа
 акумулации		 воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ








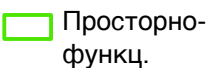





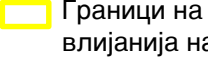







Сектор:
Синтезни карти

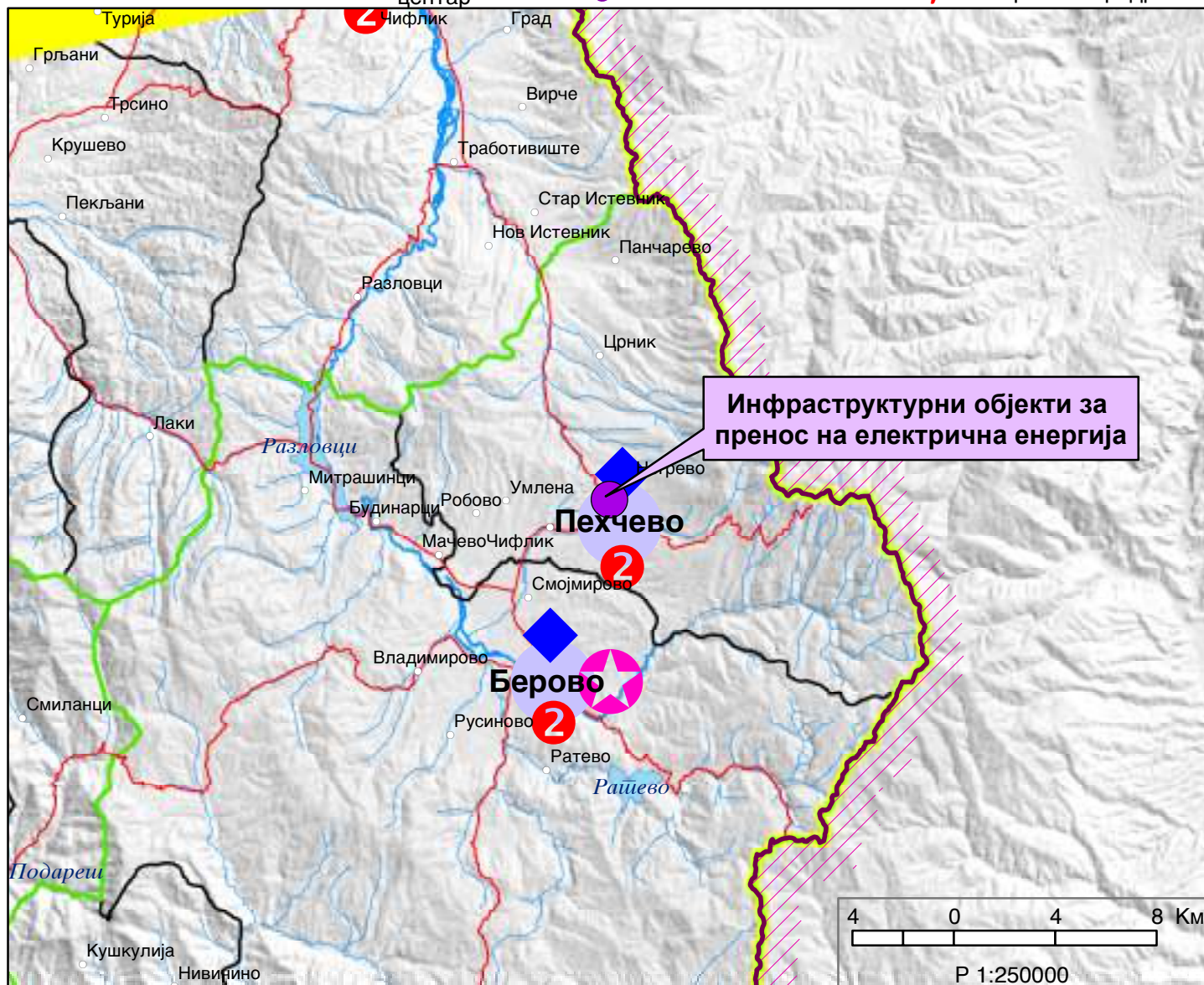
Тема:
Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:

	Центар на макрорегион		Управа		Образование		Вишо		Високо		Слободна економ.зона
	Центар на микрорегион		Просторно-функц. единици		Здравствена заштита		Терцијална		Автопат		Магистрален пат
	Центри на просторно-функционални единици		Граници на влијанија на макрорегион. центри		Оски на развој		јужна		Железничка мрежа		Воздухоплов. пристан.
	Општински центар		Општински центар		север-југ		северна		Стопански аеродром		Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

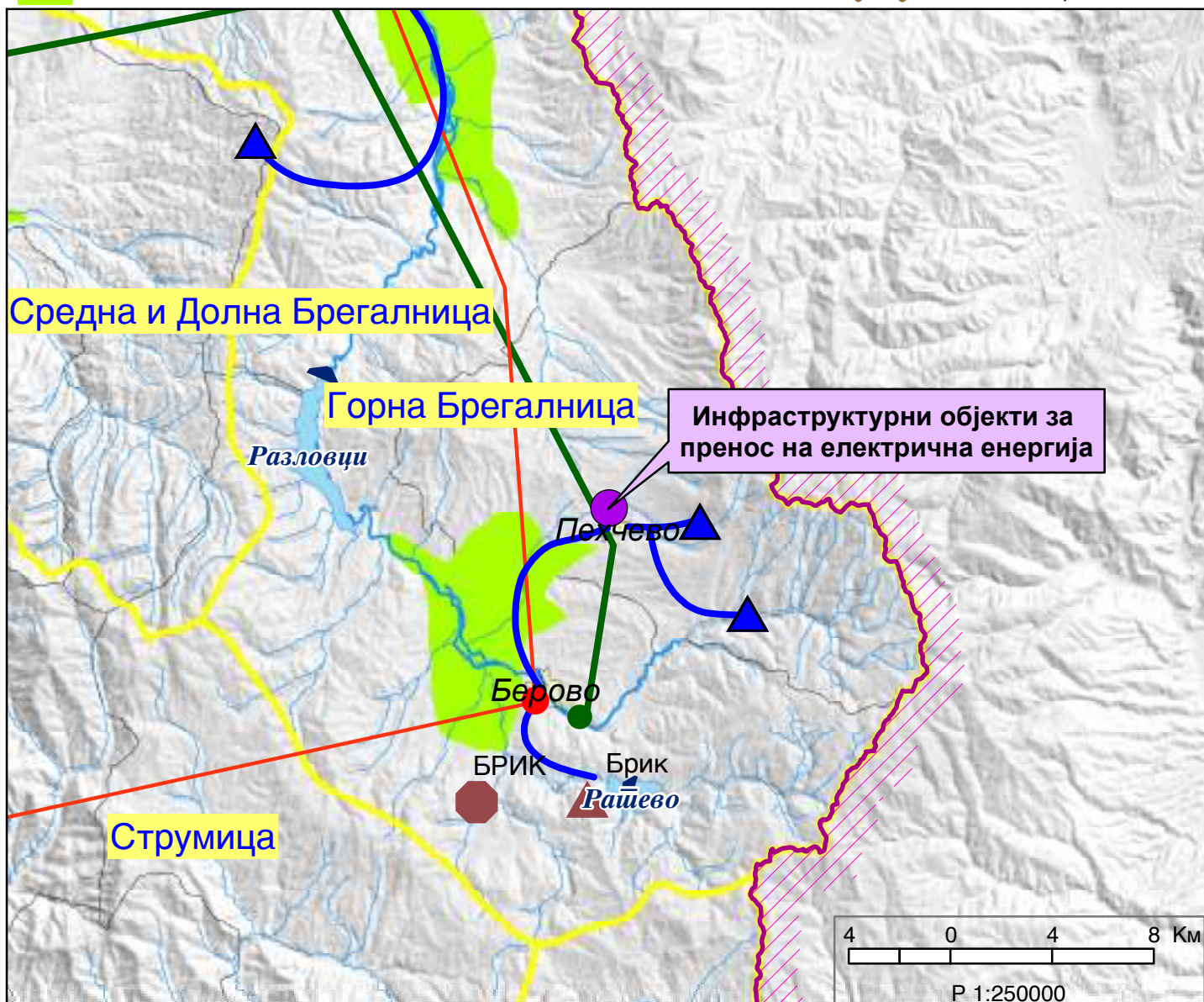
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- ▲ Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

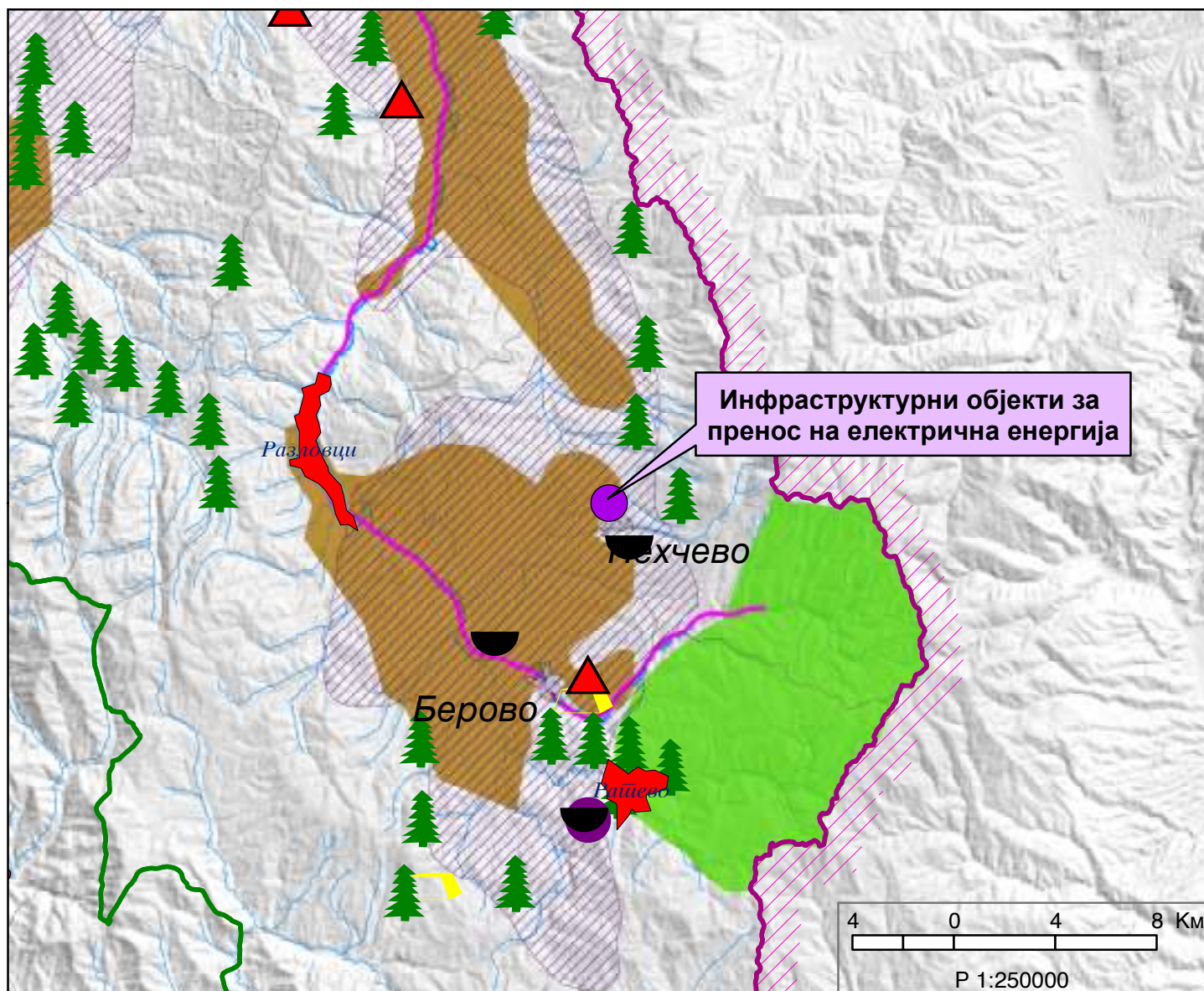
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини



2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ГРАДЕЖЕН ИЗГРАДЕН ФОНД ,ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во рамки на проектниот опфат нема изграден градежен фонд.Проектниот опфат е дефиниран на земјиште неизградено кое претставува дел од земјен пат.Во близина има инфраструктура која е во надлежност на АЕК-агенција за електронски комуникации.

3.ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО РАМКИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Просторот на кој се предвидува Изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - лоциран е на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО.Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект за инфраструктура изнесува 1869,85м²

Проектниот концепт е поставен врз основа на анализата на просторот, анализата на можностите за просторен развој и Проектната програма. Проектниот концепт е во директна зависност од природните фактори, посебно од конфигурацијата на теренот и од можностите за просторна композиција, односно естетско обликување на просторот.

Одржливиот развој е еден од принципите врз кој е поставен проектниот концепт.

Проектниот концепт е условен и од мерките за заштита и спасување.

Целта на проектниот концепт е да изврши хармонизација на просторните природни услови и предвидената градба во функционална целина со естетска препознатливост.

Со **Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план**, ќе се уреди намената на земјиштето со систем на класи на намени, согласно член 75, 76, 77 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23). Уредувањето на просторот согласно спомнатите законски прописи е со наменски зони, односно со:

- Групи на класи на намени-Е - Инфраструктура;
- Класи на намена-Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури;
- Поединечна намена:

Е1.8 - Комунална инфраструктура за пренос на електрична енергија Е1.8 – трафостаница

/како придружен објект кој ја надополнува основната намена и служи исклучиво за функционирање на основната намена (комплементарна намена).

Со предметниот Урбанистички проект се предвидува Изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - лоциран на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел

од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, согласно приложена документација и во се согласно позитивна законска регулатива, претставено со графички ,нумерички ,текстуален дел.

Вкупната должина на планираната траса ќе изнесува 0.93км.Должината за која се издадени Услови за планирање на просторот изнесува приближно 0,9км.

КП бр.2322 КО Негрево низ која минува трасата на кабелскиот вод се наоѓа на границата на веќе издадени Услови за планирање на просторот наменети за изработка на ЛУПД со основна класа на намена Е2-комунална супраструктура (фотоволтаична централа со капацитет од 1 MW) на КПбр.2322,КП 2323,КП 2324,КП2325,КП2326,КО Негрево,општина Пехчево ,со техн. бр.У04220.

Почетната точка на планскиот опфат е во КП бр.2322 КО Негрево, додека крајната точка е постојна трафостаница од ЕВН која се наоѓа на КП бр. 12 КО Пехчево. Новиот среднонапонски кабелски вод се планира да се изведе во вкупна **должина од 923 метри**, од кои **24,0м се во рамки КП бр.2322 КО Негрево,4,0мво рамки на КП бр.2323 КО Негрево кои се во склоп на градежна парцела 1.1** формирана со ЛУПД со техн. бр.05/20, за плански опфат за кој се издадени услови за планирање на просторот **бр.У04220 изработени од Агенција за планирање на просторот и Решение за услови за планирање БР.УП1-15 398/2020 од 13.03.2020 г. од Министерство за животна средина и просторно планирање.**

Останатите 894 метри се планираат со траса која се движи по дел од КП бр. 4026, дел од КП 1205/1 и дел од КП 12 КО Пехчево -општина Пехчево .

- Табела со нумерички показатели за проектен опфат

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА на ОПФАТ-М2	ДОЛЖИНА НА СН КАБЕЛ
1.1	Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија	СН КАБЕЛСКИ ВОД	П=1869.85м2	923м (28+894м)
1.2	Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА	ТС	Планирана /ЛУПД/	

3.1.Дејности и активности кои се одвиваат во градежната парцела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за секоја градба-поединечно

Во проектен опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1-8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО ,се определува траса за Инфраструктура за пренос на електрична енергија-поставување на среднонапонски кабелски подземен 20К вод.

Според проектната документација - **Идеен проект со тех.бр. 35/23** изработен од „СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ „ (прилог на елаборатот) во граница на проектниот опфат прелиминарно се планира траса за поставување на **на 10(20) КВ кабелски вод**

Почетна точка на кабелската делница на водот претставува затезен столб од 10kV извод Села од ТС 35/10kV Пехчево.

Кабелскиот вод започнува со ископ на кабелски ров од столбот према регионалниот пат Р1302 (Р-523) и на 4,2м од патот се прави шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот, кабелот од шахтата продолжува према запад покрај регионалниот пат се до повторен премин на патот за да влезе во парцелата и се приклучи во ново предвидената трафостаница со изведба на шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот и се до влезна ќелија од трансформаторската станица

Кабелската траса е претставена на цртежите, проценета должина на трасата до влез на парцелите е 850m. Додека должината на кабелот треба да се зголеми до влезот од влезната ќелија на ново предвиденатаа трафостаница и висина до раставувач на моќност кој ќе биде поставен на бетонскиот затезен столб.

3.1.1. Нумерички показатели на урбанистичките параметри за ГП

Со предметната документација: **Урбанистички проект вон опфат** на урбанистички план се работи за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, се уредува површина од **1869,85м2** , на дел од КП 2322 КО НЕГРЕВО,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 - КО Пехчево, Општина Пехчево, со намена:

- Групи на класи на намени-Е - Инфраструктура;
- Класи на намена-Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури;
- Поединечна намена:

- **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод

Е1.8 - Трафостаница - како придружен објект кој ја надополнува основната намена и служи за поврзување на произведена електрична енергија од фотоволтаици кои се дефинирани со ЛУПД (према извод од ЛУПДво Градежната парцела во која е планирана трафостаницата),со приклучно место определено од ЕВН -Затезен столб од извод Села од напојна точка ТС 35/10kV Пехчево

- **Табела со нумерички показатели на урбанистичките параметри за проектн опфа**

3.2. Сообраќајници и начин на обезбедување на потребен број на паркинг места

❖ Надворешни сообраќајници

Колскиот пристап до проектниот опфат е локален-општински пат, преку постоен пристапен пат, кој со планското решение се задржува со постојниот профил.

❖ Внатрешни сообраќајници

Во граница на проектниот опфат не се планираат внатрешни сообраќајници.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

4.1. ОПШТИ УСЛОВИ

4.1.1 Со овие услови:

- се определуваат условите и мерките за спроведување на замислите и ставовите на Урбанистички проект за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - лоциран на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО, објаснуваат некои ставови за чие правилно спроведување од текстуалниот и графичкиот дел на планот не можат да се добијат секогаш достаточни јасни одговори
- се утврдуваат глобални смерници за изработка на плановите од понизок ред

4.1.2. Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на урбанистичкиот проект за инфраструктура за изградба на 10(20)kV кабелски вод од приклучна точка до трафостаница.

Условите ќе се применуваат во границите на проектниот опфат на урбанистичкиот проект за инфраструктура

4.1.3. Составен дел на овие услови се графичките прилози како и текстуалниот дел.

4.1.4. Во граници на проектниот опфат определено е земјиште за изградба на објект со класа на намена Е – инфраструктура.

- Е1-комунална инфраструктура;
- Е2-комунална супраструктура

4.1.5. Во зависност од реалните можности и потенцијали за управување со отпад во пошироко подрачје на локацијата, ќе се следи на современата хиерархија на ЕУ за управување со отпад, со можност за искористување на рециклабилните фракции.

4.1.6. При примена на Измената и дополната на одобрените Урбанистички проект за инфраструктура за се што не е дефинирано со овие Параметри ќе се применуваат стандардите и нормативи утврдени со Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр. 225/20,219/21,104/22).

-Правилник за максимално дозволени концентрации на количества и за други штетни материји што можат да се испуштат во воздухот од одделни извори на загадување (Сл.Весник на РМ бр.3/90)

-Уредба за класификација на водите(Сл.Весник на РМ бр.18/99)

-Уредба за спроведување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина(Сл.Весник на РМ бр.74/05, 109/09)

- Закон за заштита на животна средина (Сл. Весник на РМ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08,83/09, 48/10, 124/1, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 192/15, 129/15)

-Закон за квалитетот на амбиенталниот воздух (Сл.Весник на РМ бр. 67/2004, 92/2007,35/2010, 47/2011, 59/2012,163/2013, 10/2015 и 146/2015)

-Закон за управување со отпад(Сл.Весник на РМ бр. 09/11-пречистен текст и 51/11 и123/12)

-Закон за води(Сл.Весник на РМ бр. 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/2010, 51/2011, 44/2012, 23/2013, 163/2013,180/2014 и 146/2015)

-Закон за заштита на природата(Сл.Весник на РМ бр. 67/2004; 14/2006; 84/2007; 35/2010;47/2011; 148/2011; 59/2012; 13/2013; 163/2013; 41/2014; 146/2015 и 39/2016)
-Закон за заштита од бучава во животна средина (Сл. Весник на РМ бр.79/07, 124/10,47/11)

4.2 ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА

10.1.Посебните услови за градење во оваа урбанистичко-проектна документација се однесуваат на површините за градба во рамките на проектниот опфат и тоа: Границата на проектен опфат се утврдува врз основа на Член 27, 32, 36,44 и 48 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.В. на РМ бр. 225/20.219/21,104/22). Границата на опфатот е дефинирана према логични разделници, дефинирани со член 7 од Правилникот.

10.2. Вкупната површина на проектниот опфат изнесува **0,187ха (1869,85м²)**

КОРИДОР:

Површина за градба 1.1 – кабелски вод
Класа на намена: Е1- инфраструктура
Е1.8 -инфраструктура за пренос на електрична енергија

Површина за градба: 1869,85 м².
Должина на трасата на 10(20) КВ кабелски вод-----922м

Технички податоци за 10(20) kV кабелски вод

Објект: ДВ 20 kV
Локација: Пехчево, КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО,Општина ПЕХЧЕВО,
Почетна точка на кабелскиот вод: Затезен столб од извод Села од напојна точка ТС 35/10kV
Пехчево
Крајна точка на кабелскиот вод: СН ќелии во ново проектирана ТС СИМ ЕНЕРЏИ СОЛАР за фотонапонски централа
Работен напон: 10(20) kV
Тип на кабел и пресек: NA2XS(F)2Y 2 x 3 x 1 x 150 mm²
RM25 UO/U 12/20 kV

Технички податоци за кабелот /од идејниот проект/ NA2XS(F)2Y 1 x 150 mm² RM/35 UO/U 12/20 kV

Ознака по МКС: XHE 49-A
Ознака по DIN: NA2XS(F)2Y
Проводник: Алуминиумски, едножилен
Пресек на проводник: 150 mm²
Надворешен дијаметар на кабел: 34-39 mm
Тежина на кабел: 1194 kg/km
Изолација: Умрежен полиетилен (XLPE) DIX8 (според DIN/VDE 0276-620PVC)

Дозволена сила на влечење
при положување:

3 daN/mm²

Опис на 10(20) kV кабелски вод

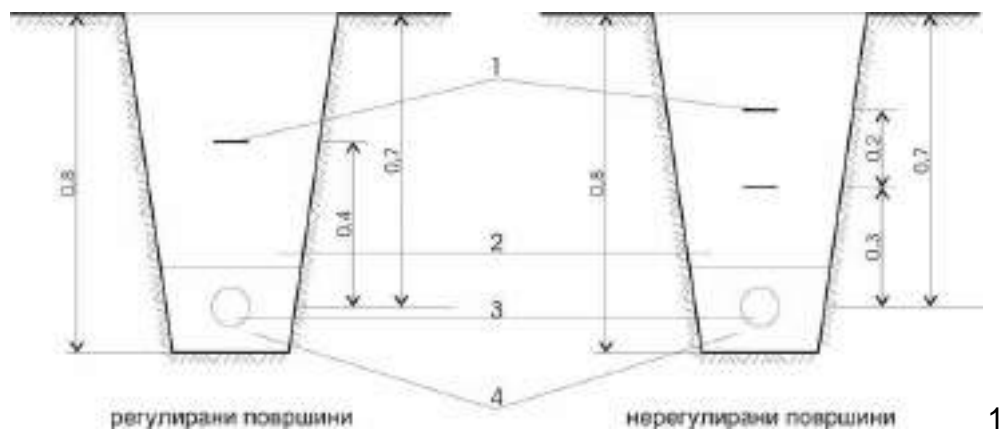
Почетна точка на кабелската делница на водот претставува затезен столб од 10kV извод Села од ТС 35/10kV Пехчево.

Кабелскиот вод започнува со ископ на кабелски ров од столбот према регионалниот пат Р1302 (Р-523) и на 4,2м од патот се прави шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот, кабелот од шахтата продолжува према запад покрај регионалниот пат се до повторен премин на патот за да влезе во парцелата и се приклучи во ново предвидената трафостаница со изведба на шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот и се до влезна ќелија од трансформаторската станица

Кабелската траса е претставена на цртежите, проценета должина на трасата до влез на парцелите е 850m. Додека должината на кабелот треба да се зголеми до влезот од влезната ќелија на ново предвиденатаа трафостаница и висина до раставувач на моќност кој ќе биде поставен на бетонскиот затезен столб.

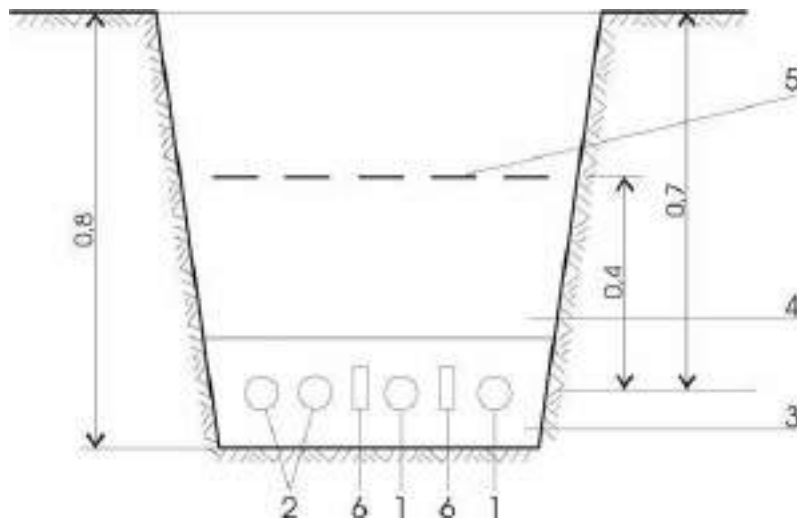
при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл. 1),

• при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3 m, а втората на 0.5 m над кабелот (сл. 1),



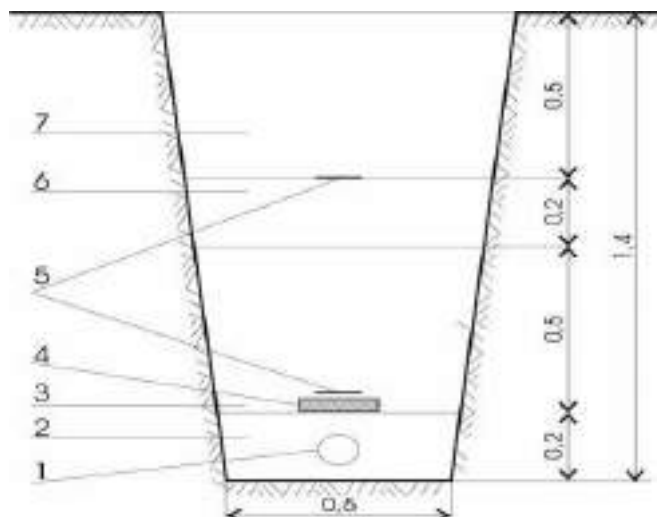
предупредувачка лента; 2 набиена земја во слоеви; 3 кабел; 4 песок
сл.1

Ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени” со предупредувачки ленти (сл. 2).



1 СН кабел; 2 НН кабел; 3 песок; 4 набиена земја во слоеви;
5 предупредувачка лента; 6 цигли;
сл.2

• За премин под пат во урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4 m се поставува постелица на кабелот која е претходно опишана, над неа се поставуваат армирано-бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл. 3). После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот кабелски вод и затрупувањето, кабелската траса се доведува во првобитната состојба т.е. вишокот на земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.



1 кабел; 2 песочна постелица; 4 армиранобетонска плоча;
3 слој на земја; 5 предупредувачка лента; 6 бетон МБ 15 7 тампон на патот
сл.3

10.3. При изработка на основниот проект потребно е почитување на сите наводи од Елаборатот за оценка на влијание на објектот врз животната средина за кој е потребно добивање мислење од страна на Управа за животна средина. При изработка на проектна документација се применуваат следниве закони и подзаконски акти:

10.4. При депонирање на некоја супстанца кое што би предизвикало испуштање на загадувачки материи во подземните води, претходно мора да се изврши испитување на хидрогеолошки услови на соодветна област и да се предвидат и спроведат сите неопходни технички мерки на претпазливост.

10.5. Доколку при уредување на просторот се дојде до сознанија за природно наследство кое може да биде загрозоено потребно е да се предвидат и превземат соодветни мерки за заштита бо согласност со – Закон за заштита на природата (Сл.Весник на РМ бр. 67/2004; 14/2006; 84/2007; 35/2010; 47/2011; 148/2011; 59/2012; 13/2013; 163/2013; 41/2014; 146/2015 и 39/2016)

10.6. Согласно член 65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.Весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16) ако во текот на изведување на градежни работи се дојде до археолошко наоѓалиште односно предмети од археолошко значење, изведувачот на работите е должен да го пријави откритието, да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување а откриените предмети да ги_зачува во состојба во која се најдени.

Се што не е опфатено со овие Општи и Посебни услови за изградба, развој и користење на градежното земјиште и градбите кои важат за целата површина на проектниот опфат и служат за спроведување на урбанистичкиот проект, ќе се регулира со:

- ❖ **Законот за урбанистичко планирање (Сл. вес. на РМ бр. 32/20) ,**
- ❖ **Правилник за урбанистичко планирање (Сл. весник на Р.М. бр. 225/20,119/21,104/22)**
- ❖ **Правилник за поблиска содржина ,форма и начин на на обработка на на ГП,ДУП,УПС,УПВНМ,РПГП,формата , содржината и начин на обработка на урбанистичко-плански документации и архитектонско-урбанистички проект и содржината и начинот на обработка на проектот за инфраструктура(Сл.Вес. на РМ br. 142/15) ,како и**
- ❖ **Правилникот за начинот на спроведување и донесување на урбанистички планови,регулациски планови на генерални урбанистички планови,урбанистичко -плански документациии урбанистичко-проектни документации во електронска форма, (сл. весник на РМ бр. 111/15)**
- ❖ **Правилникот за содржината на изводот од ГУП,ДУП,УПС,УПВНМ,ДУПД и ЛУПД (Сл. весник на РМ,бр. 24/11),**
- ❖ **Законот за градење (Сл.вес. на РМ бр. 130/09, бр.124/10,18/11,36/11,54/11,13/12,144/12,25/13,79/13,137/13,163/13,27/14,28/14,42/14,115/14,149/14,187/14,44/15,129/15,30/16,31/16,39/16,132/16),**
- ❖ **Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Сл. весник на РМ,бр. 60/12,29/15,32/16,114/16).**

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

5.1. Мерки за заштита на животната средина

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изградбата на инфраструктурни објекти со класа на намена **Е1-8-Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод кој се поврзува со фотоволтаична електрана (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) помали од 10 MW, КО Пехчево, Општина Пехчево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Законската регулатива во однос на заштитата на животната средина, која треба да се почитува при изработка на проектна документација за градбите во проектниот опфат е следна:

- **Законот за животна средина** (Сл. весник на РМ, бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22);
- **Закон за квалитет на амбиентниот воздух** (Сл.в. на РМ, бр.100/12-пречистен текст, 163/13, 10/15, 146/15, 151/21);
- **Закон за заштита на природата** (Сл. весник на РМ, бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16 и 63/16, 113/18, 151/21);
- **Закон за управување со отпадот** (Сл.в. на РСМ, бр.216/22);
- **Закон за заштита од бучава во животната средина** (Сл.в. на РМ, бр.79/07, бр.124/10 и бр.47/11, 163/13, 146/15, 151/21);
- **Закон за водите** (Сл.в. на РМ, бр.87/08, бр.06/09, бр.161/09, бр.83/10, бр.51/11, бр.44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15, 52/16, 151/21);
- **Уредба за класификација на површинските води** (Сл.в. на РМ, бр.99/16, 246/18, 276/19, 256/21);
- **Законот за земјоделско земјиште** (Сл. весник на РМ бр.135/07, 18/11, 42/11, 148/11, 95/12, 79/13, 87/13, 106/13, 164/13, 39/14, 130/14, 166/14, 72/15, 98/15, 154/15, 215/15, 7/16, 39/16, 161/19, 178/21);

• Мерки за заштита на животната средина

Фотоволтаичните електрани не влијаат негативно врз животната средина, не создаваат емисии на штетни материји, не трошат гориво и не создаваат бучава. При реализација на предвидените активности за изградба на фотоволтаични електрани треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води. Треба да се превземат мерки и активности со кои се обезбедува подршка и создавање на услови за заштита од загадување, деградација и влијание на медиумите и одделни области на животната средина.

Негативни влијанија врз животната средина, не се очекуваат во фазата на градба на планираниот инфраструктурен подземен кабелски 20KV вод .

• Мерки за заштита на води

Задолжително е испитување на пречистените води пред испуштање, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на

материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на површинските води (Сл.в. на РМ, бр.99/16, 246/18, 276/19, 256/21).

- **Мерки за заштита на природата**

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18, 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат. Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот кој е предмет на поставување на инфраструктура за пренос на електрична енергија, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство, кое би можело да биде загрозувано со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство.

- **Мерки за заштита на земјиштето**

При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето. Земјиштето што е опфатено со проектниот опфат на: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1.8 -Инфраструктура** за пренос на електрична енергија - среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - лоциран на дел од КП 2322 ,дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина Пехчево, е земјиште со катастарска култура гнз-градежно неизградено земјиште.

При уредување на градежната парцела да се превземат мерки за заштита на земјиштето од свлекување и рушење, бидејќи има висинска разлика на теренот во рамките на проектниот опфат. При градежни интервенции, односно при изработка на ископ за трасата на кабелот, да се превземат мерки, со цел да се запази стабилноста на теренот.

- **Мерки за управување со отпадот**

Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните суровини или пак да се искористи како извор на енергија. Градежниот отпад кој ќе се создаде при изградба треба да се транспортира до депонија.

При изработка на проектната документација во следна фаза, треба да се почитуваат мерките што се дадени со Законот за управување со отпадот (Сл.Вес. на РСМ бр. 216/21).

5.2. Мерки за заштита и спасување

При изработка на проектната документација да се почитуваат и да се вградат Мерките за заштита и спасување, кои се пропишани согласно - Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21) и подзаконските акти од оваа област, дадени од Дирекција за заштита и спасување.

Мерки за заштита и спасување од пожар, експлозии и опасни материи

Противпожарната заштита на проектниот опфат е во надлежност на противпожарната станица од град-Пехчево.

Противпожарни мерки се превземаат уште во текот на изработката на Урбанистичкиот проект. Со планското решение во граница на проектниот опфат се формира трасата за поставување на среднонапонски подземен вод за пренос на електрична енергија.

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат следните законски и позаконски акти:

-Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.93/12-Пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18, 215/21);

-Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 , бр. 81/07, бр.55/13, 158/14,193/15, 39/16, 152/19);

-Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гасење на пожари (Сл. в. на РМ бр. 26/18);

- Правилникот за поблиско определување на изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати, кои се однесуваат на техничката опрема и просторот за работа („Службен весник на Република Македонија“ број 26/18);

-Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл.в. на РМ бр.231/20);

-Уредбата за спроведување на заштита и спасување од пожари (Сл. весник на РМ бр.100/10);

- **Заштита и спасување од поплави**

Планскиот опфат на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за изградба на инфраструктурни објекти со класа на намена Е1.8 -Инфраструктура** за пренос на електрична енергија -среднонапонски кабелски вод со столбна трафостаница - лоциран на дел од КП 2322 „дел од КП 2323 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 „дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12-КО Пехчево, Општина Пехчево, е надвор од плански опфат, е не урбанизирано земјиште, земјиште со катастарска култура нгз-неизградено градежно земјиште, за да функционира според намената треба да се уреди, така што да се заштити од атмосферски појави, од површински води кои истекуваат преку проектниот опфат . Потребно е да се изведе атмосферска канализација која ќе ги прифати атмосферските води. Да се нивелира земјиштето според падот на теренот, со што ќе се овозможи прифаќање на атмосферската вода и спроведување до најблизок природен реципиент-дол и сл. Проектниот опфат треба да се заштити и од надојдени води од околниот терен.

- **Мерки за заштита и спасување од урнатини**

Во изработка на проектната документација за добивање на одобрение за градба треба да се почитуваат законските и позаконски акти што се однесуваат на заштита и спасување од урнатини. Тука покрај Законот за заштита и спасување треба да се почитува Уредбата за спроведување на заштита и спасување од урнатини (Сл. весник на РМ бр.100/10).

Заштита и спасување под урнатини, опфаќа превентивни и оперативни мерки.

Превентивните мерки за заштита од урнатини се состојат од активности кои се планираат и спроведуваат со просторно и урбанистичко планирање и со примена на техничките нормативи при проектирање и изградба на градбите. Да се градат асейзнички градби, обезбедување слободен проток на сообраќајниците, избегнување на тесни грла на истите, обезбедување депонија за складирање на градежен отпад, при евентуални урнатини. Организацијата и спроведувањето на спасувањето од урнатини, се утврдуваат во рамките на системот за заштита и спасување, се уредува со Уредбата за спроведување и спасување од урнатини (Сл.весник на РМ бр. 98/05).

5.4. Мерки за заштита на природното и културното наследство

Од Министерството за култура, Управата за заштита на културното наследство не се добиени податоци и информации за заштитени добра, ниту добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. За случајни откритија, постојат Обврски на наоѓачот, според член 65, од Законот за заштита на културното наследство (Сл. Весник на РМ бр. 20/2004, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 164/13, 44/14, 194/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18, 20/19), односно наоѓачот на откритијата треба да ги пријави, заштити од уништување, да го обезбеди местото на откритието и да ги заштити од оштетувања.

Се што не е опфатено со условите за изградба во граница на градежните парцели од предметниот УП, да се регулира со:

‡ Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ, бр. 32/20).

‡ Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.225/20,219/21, 105/22);

‡ Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Сл.Вес. на РМ бр. 60/12, 29/15, 32/16, 114/16, 211/20);

Законот за градење (Сл. в. на РМ бр. 130/09,..... 70/13- пречистен текст и бр.79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14,44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16 , 39/16, 71/16, 132/16, 35/18,64/18, 168/18, 244/19, 18/20, 279/20) и други законски прописи релевантни за оваа област.

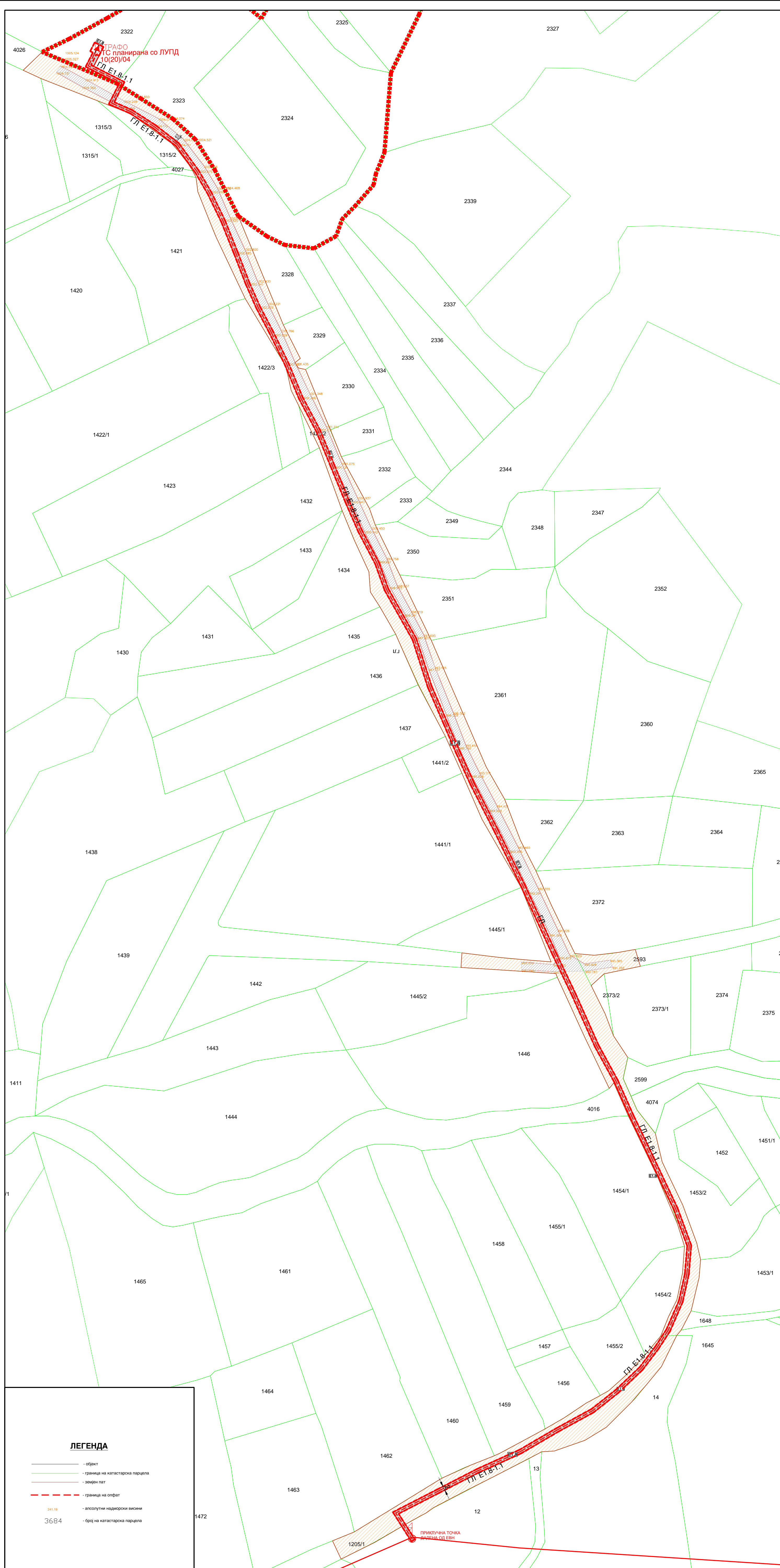
* * *

Изработил:

Вера Попоска, диа
овластување бр.О.0037

ЈУНИ-2023 год.

II. ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ЛЕГЕНДА

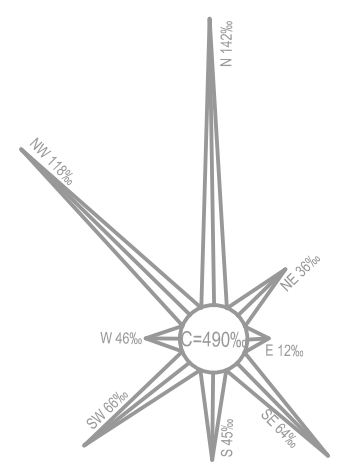
- - - Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)
- ПОСТОЕН ПАТ-АСФАЛТ
- ПОСТОЕН ПАТ-ЗЕМЈА
- ГЛ —ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- Е-ИНФРАСТРУКТУРА
Е1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- ▲ Е-ИНФРАСТРУКТУРА ТРАФОСТАНИЦА-ПЛАНИРАНА СО ЛУПД
Е1.8-Трафостаница

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА				
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА на ОПФАТ-М2	ДОЛЖИНА НА СН КАБЕЛ
1.1	Е1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија	СН КАБЕЛСКИ ВОД	П=1869.85м2	923М (28+894м)
1.2	Е1.8-ТРАФОСТАНИЦА	ТС	Планирана /ЛУПД/	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

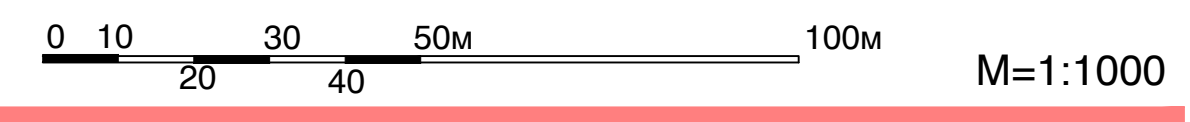
ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



- ОЗНАКИ** **ЛЕГЕНДА**
- - - Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)
 - E1 ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

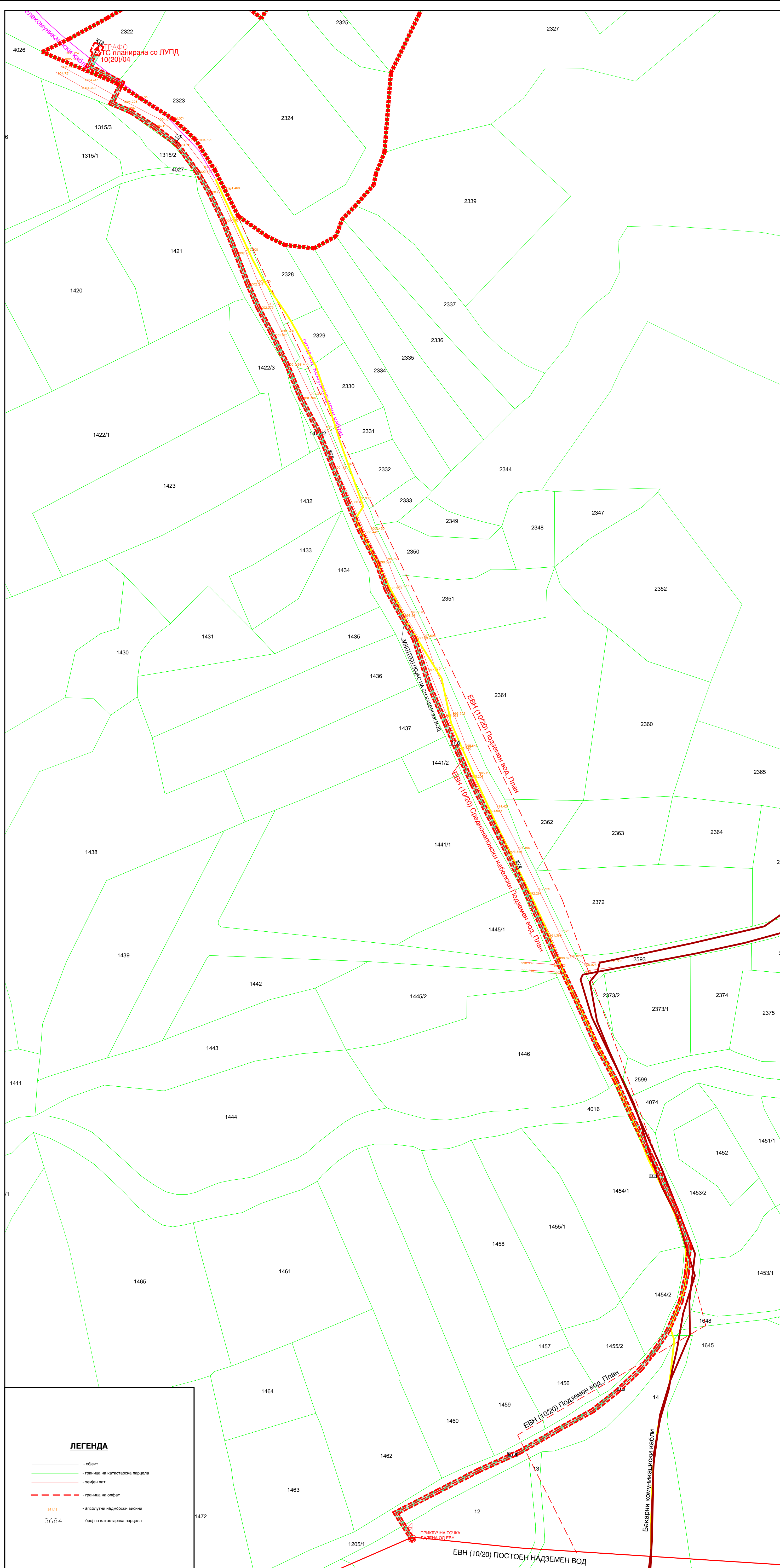
ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



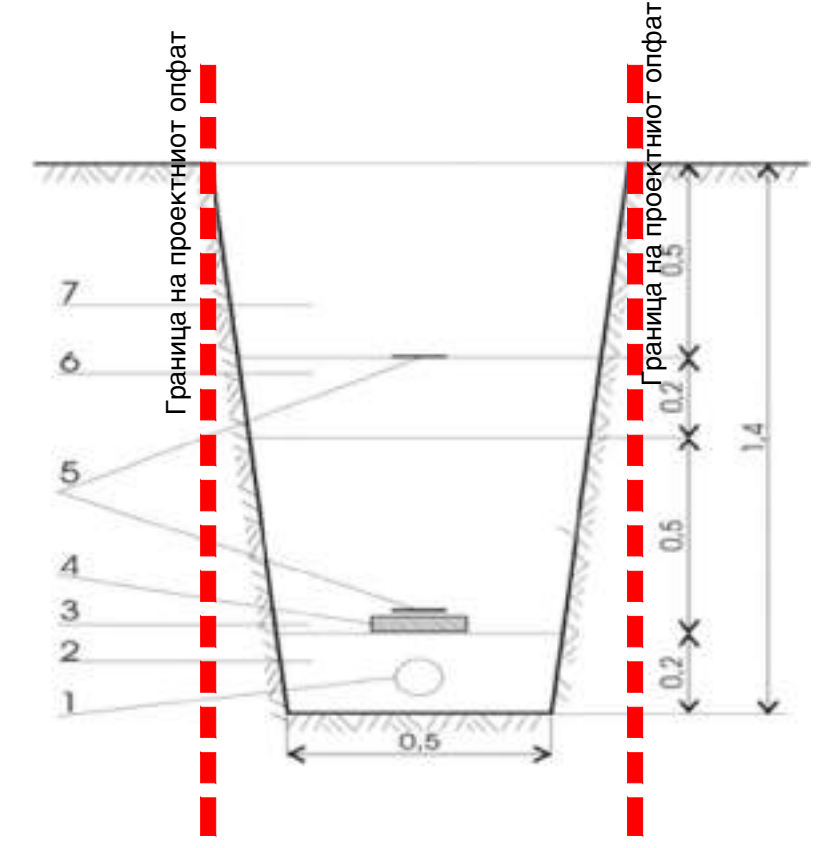
УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

- ЛЕГЕНДА**
- објект
 - граница на катастарска парцела
 - земни пат
 - - - граница на опфат
 - ▲ абсолютни надморски висини
 - 3684 број на катастарска парцела

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Танасковска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ДИРЕКТОР:	ФАЗА:
ДИРЕКТОР:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР:	ТЕХ БР:
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СО ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИ И ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ	1 : 1000	11/22-1
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ДАТА:
Вера Попоска д-р.инж.арх. визионерство бр.0027	Јасер Чаџаџи д-р.инж.арх. визионерство бр.0043 Улмује Азизи д-р.инж.арх.	Насуф Саити д-р.инж.арх.	Јуни 2023
			ПРИЛОГ 01



- ЛЕГЕНДА:**
- E ИНФРАСТРУКТУРА
 - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
 - ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА СН КАБЕЛСКИ ВОД
 - ▲ ТРАFOСТАНИЦА-ПЛАНИРАНА СО ЛУПД
- E1.8** - ЕВН 10/20 СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД/ПОДЗЕМЕН ВОД ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФОТОФОЛТАИЦИ
- ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КАБЕЛ-АЕК
 - ПОСТОЕН БАКАРЕН КАБЕЛ-АЕК
 - ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-Телеком
 - ЕВН 10/20 ПОДЗЕМЕН ВОД-План
 - ЕВН 10/20 ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД

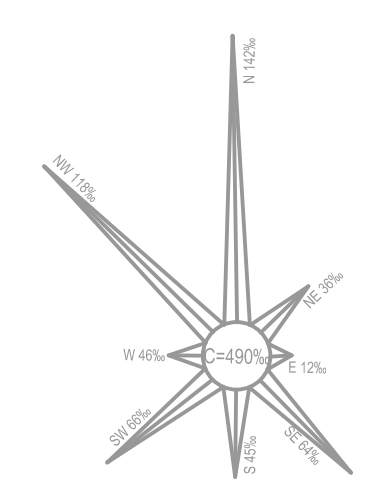


1 кабел; 2 песочна постелица; 4 армиранобетонска плоча; 3 слој на земја; 5 предупредувачка лента; 6 бетон МБ 15 7 тампон на патот сл.3

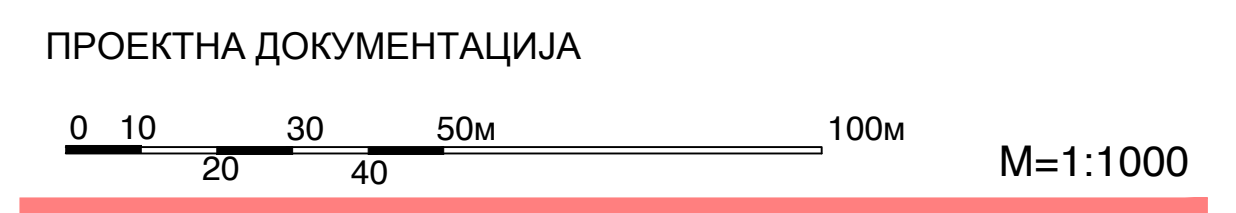
ПРИКАЗ НА КАБЕЛСКИ РОВ ЗА СН КАБЕЛ -ПРЕСЕК-

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАFOСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



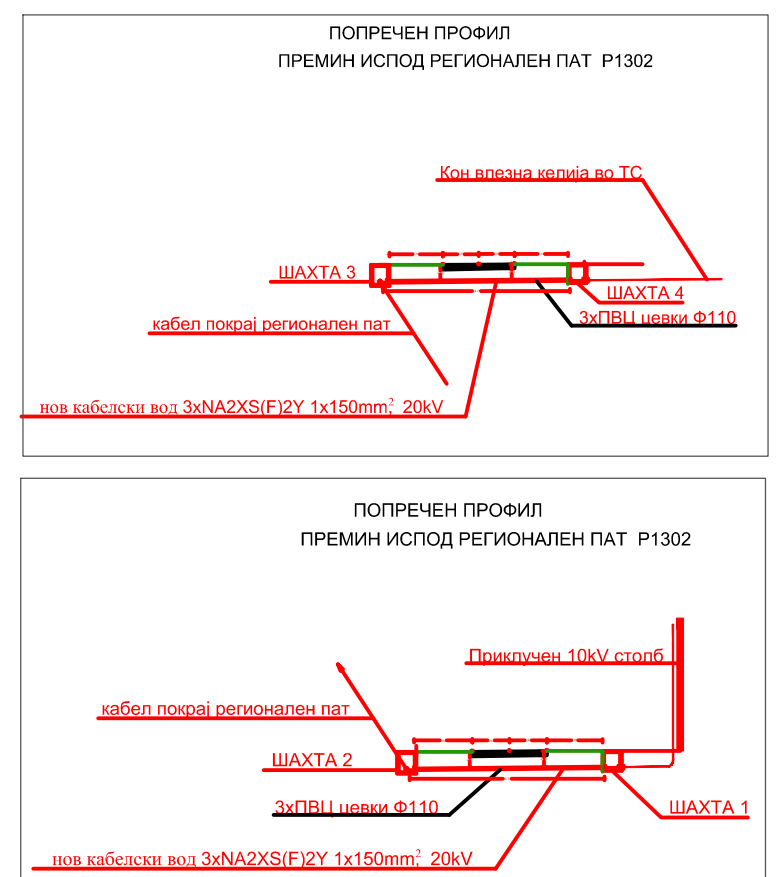
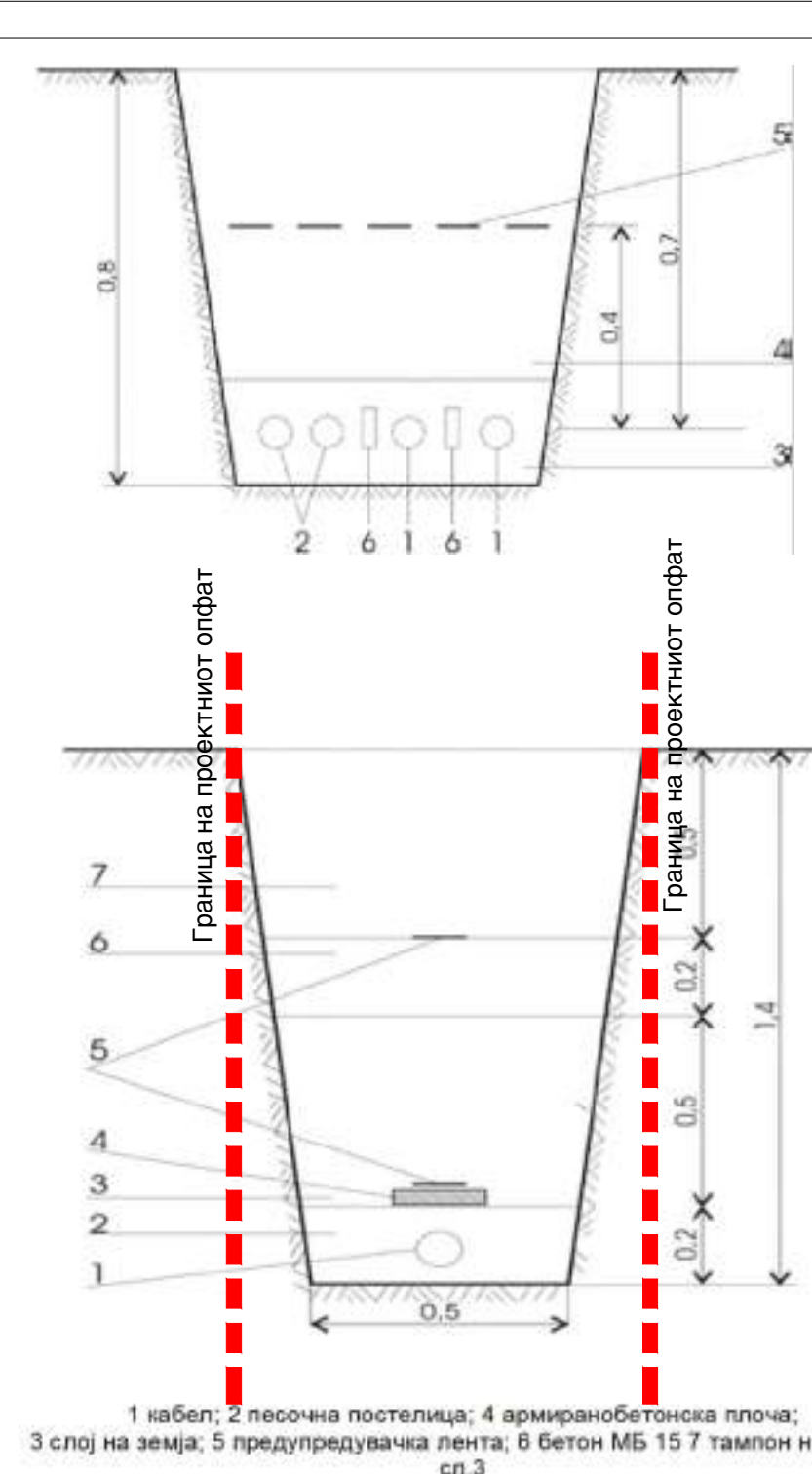
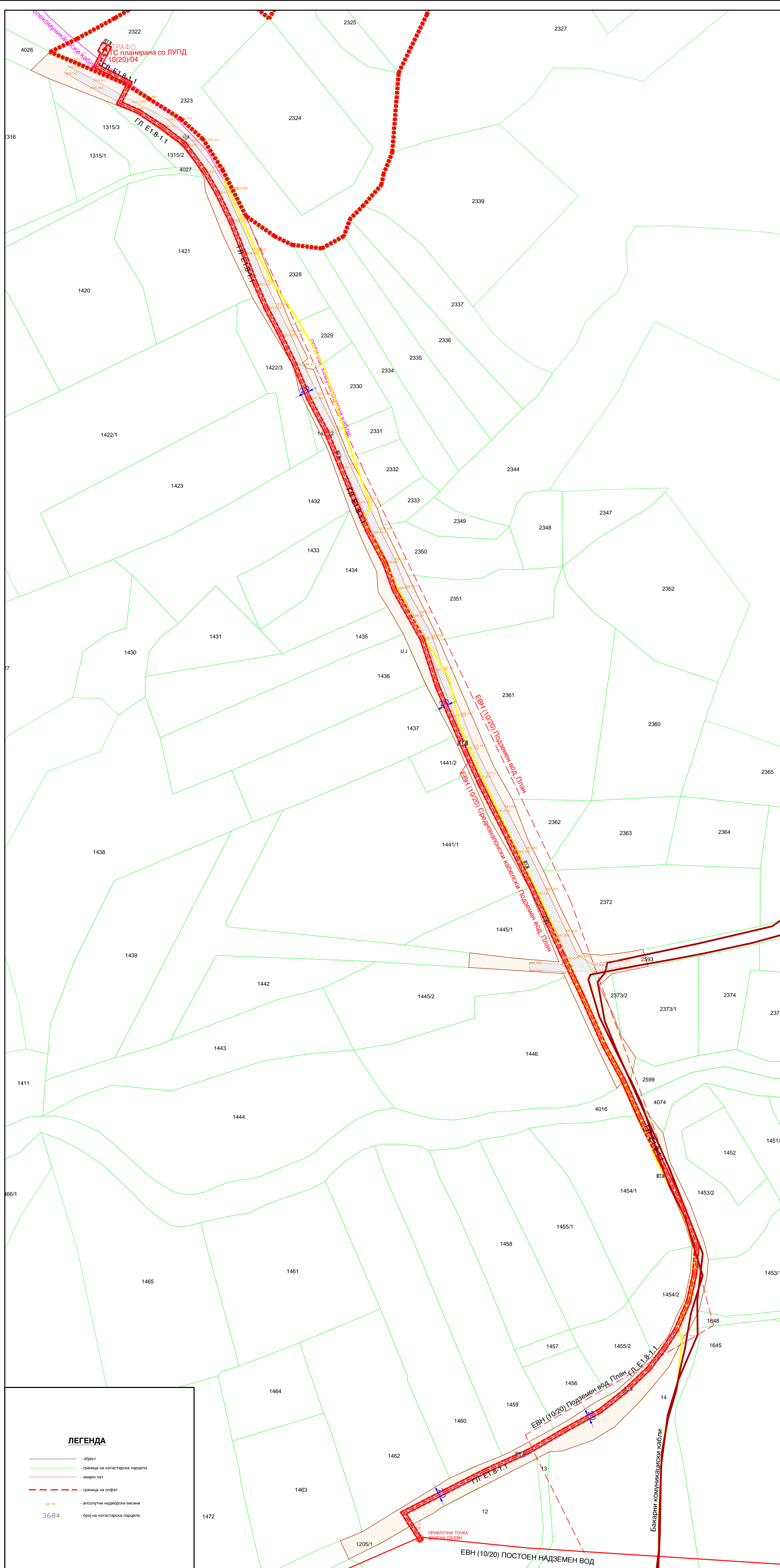
- ОЗНАКИ** **ЛЕГЕНДА**
- Граница на проектниот опфат - П=0.187ха - (П=1869.85м2)



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЕ НА СИТЕ КОМУНАЛНИ
ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

- ЛЕГЕНДА**
- објект
 - граница на катастарска парцела
 - земин пат
 - граница на опфат
 - ▲ - висолитни надморски висини
 - ▲ - број на катастарска парцела

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Танасковска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР:	1:1000
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАFOСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 И ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	ТЕХ БР:	11/22-1
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ ИНФРАСТРУКТУРА СО РЕШЕНИЕ НА СИТЕ КОМУНАЛНИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ	ДАТА:	Јуни 2023
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	ПРИЛОГ
Вера Попоска - д-р.инж.арх. вселување бр.0027	Јасер Чадали - д-р.инж.арх. вселување бр.0027 Улмује Азизи - д-р.инж.арх.	Насуф Саити - д-р.инж.арх.	02



- ЛЕГЕНДА**
- ИНФРАСТРУКТУРИ
 - ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
 - Е-ИНФРАСТРУКТУРА
E1.8-Трафостаница ТРАФОСТАНИЦА-ПЛАНИРАНА СО ЛУПД
 - E1.8** ЕВН 10/20 СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД/ПОДЗЕМЕН ВОД/
ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФОТОВОЛТАИЏИ
 - ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КАБЕЛ-АЕК
 - ПОСТОЕН БАКАРЕН КАБЕЛ-АЕК
 - ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-Телеком
 - ЕВН 10/20 ПОДЗЕМЕН ВОД-План
 - ЕВН 10/20 ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД
 - ПОСТОЕН ПАТ-АСФАЛТ
 - ПОСТОЕН ПАТ-ЗЕМЈА
 - ГЛ -ИНФРАСТРУКТУРНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - Е-ИНФРАСТРУКТУРА
E1.8-ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ-УРБАНИСТИЧКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

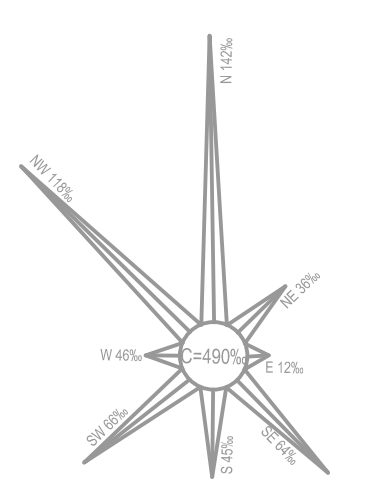
	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВИД НА ОБЈЕКТ	ПОВРШИНА на ОПФАТ-М2	ДОЛЖИНА НА СН КАБЕЛ
1.1	E1.8-Инфраструктура за пренос на електрична енергија	СН КАБЕЛСКИ ВОД	П=1869.85м2	323м (28+894м)
1.2	E1.8-ТРАФОСТАНИЦА	ТС	Планирана /ЛУПД/	

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

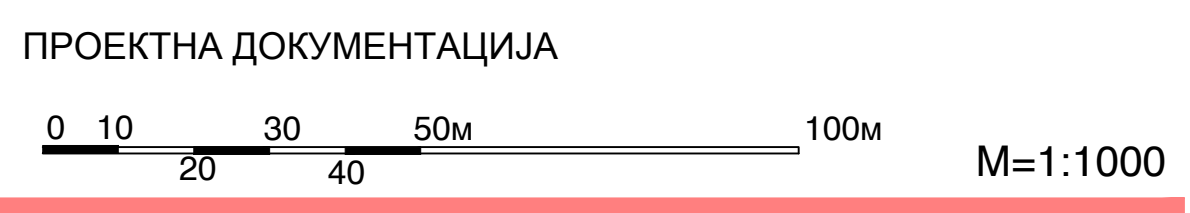
ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8

ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026, ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



- ОЗНАКИ** **ЛЕГЕНДА**
- Граница на проектниот опфат P=0.187ха - (П=1869.85м2)



УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

СИНТЕЗЕН ПЛАН

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР.	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити
НАРАЧАТЕЛ:	Танваскока Славница ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР:	1:1000
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАФОСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 И ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	ТЕХ БР:	11/22-1
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ СИНТЕЗЕН ПЛАН	ДАТА:	Јуни 2023
ПЛАНЕР:	Вера Попоска, д-р.инж.арх. тел:02/2611007	СОРАБОТНИК:	Јасер Чадали, д-р.инж.арх. тел:02/2611007
		ИНФРАСТРУКТУРА:	Насуф Саити, д-р.инж.арх.
			Улмуше Азизи, д-р.инж.арх.
			ДАТА: Јуни 2023
			ПРИЛОГ 03

- ЛЕГЕНДА**
- објект
 - граница на катастарска парцела
 - земјен пат
 - граница на опфат
 - абсолютни надморски висини
 - број на катастарска парцела

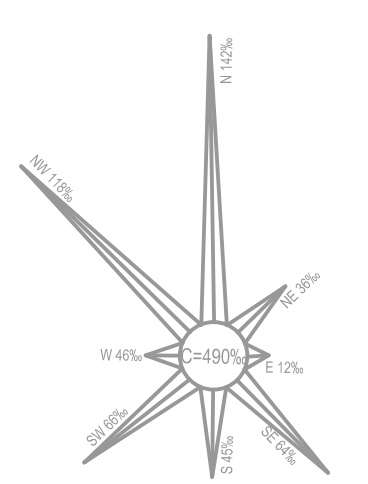


- ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КАБЕЛ-АЕК
- ПОСТОЕН БАКАРЕН КАБЕЛ-АЕК
- ПОСТОЕН ОПТИЧКИ КОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛ-Телеком
- ЕВН 10/20 ПОДЗЕМЕН ВОД-План
- ЕВН 10/20 ПОСТОЕН НАДЗЕМЕН ВОД
- ЕВН 10/20 ПОДЗЕМЕН ВОД-ПЛАНИРАН ЗА ПРИКЛУЧОК НА ФОТОФОЛТАИЦИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

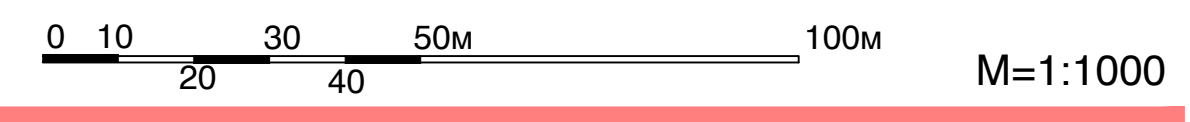
ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ
СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8
ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА -
СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАFOСТАНИЦА
НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026,
ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО

ОПШТИНА ПЕХЧЕВО



- ОЗНАКИ** **ЛЕГЕНДА**
- Граница на проектниот опфат П=0.187ха - (П=1869.85м2)
 - E ИНФРАСТРУКТУРИ
 - E1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
ПРЕГЛЕД НА ЛОКАЦИЈА-АКН**

ПРОЕКТИРА:	ДРУШТВО ЗА ПРОСТОРНИ И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ИНЖИНИРИНГ И ДР. ГО ПЛАН ДОО - ГОСТИВАР	УПРАВИТЕЛ:	Насуф Саити дипл.гр.инж.
НАРАЧАТЕЛ:	Таневска Славица ул. Волгоградска бр. 17/5-7 во Скопје	ФАЗА:	ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	РАЗМЕР:	1 : 1000
ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИЗГРАДБА НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ СО КЛАСА НА НАМЕНА - Е1.8 ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА - СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД СО СТОЛБНА ТРАFOСТАНИЦА НА ДЕЛ ОД КП 2322, ДЕЛ ОД КП 2323 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП 4026 И ДЕЛ ОД КП1205/1 И ДЕЛ ОД КП12 КО ПЕХЧЕВО	ТЕХ. БР.:	11/22-1
ПРИЛОГ:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	ИНФРАСТРУКТУРА:	
ПЛАНЕР:	СОРАБОТНИК:	ИНФРАСТРУКТУРА:	
Вера Попоска_дипл.инж.арх. инженерство бр.0007	Јасер Чадали_дипл.инж.арх. инженерство бр.0407 Улчије Азизи_дипл.инж.арх.	Насуф Саити_дипл.гр.инж.	ДАТА: Јуни 2023
			ПРИЛОГ 04

В. ПРОЕКТЕН ДЕЛ

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV



Друштво за производство и дистрибуција на електрична енергија

СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ

ДПДЕЕ „Солар Спектар АГ“ ДООЕЛ - Скопје ул. „Пат за Марков Манастир“ бб Тел. 02/2722-499, 071/304-280

Жиро Сметка: 200002387210829, Дан. број: МК 4059011511433

email : info@solarspektarag.com.mk

www.solarspektarag.com.mk



ИДЕЕН ПРОЕКТ

НАЗИВ НА ЦЕНТРАЛАТА:	ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV	ТЕХ. БРОЈ
ЛОКАЦИЈА:	КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП БР.4026 ,ДЕЛ ОД КП БР.1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР.12 КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	35/23
ИНВЕСТИТОР:	СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ СКОПЈЕ	

февруари, 2023

Изработка:
СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ

Инвеститор:
СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ, СКОПЈЕ

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

• Потврда за регистрирана дејност на правното лице (проектантот)	5
E.1 ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	9
1. Вовед	10
2. Технички податоци за 10(20) kV кабелски вод	11
3. Технички податоци за кабелот	11
4. Опис на 10(20) kV кабелски вод	12
5. Карактеристики на 10(20) kV кабелски вод	13
6. Вкрстување и паралелно водење на 10(20) kV кабелска траса со други инсталации и сообраќајници	13
7. Упатство за поставување на енергетски кабли	14
7.1. Директно полагање на енергетски кабли во земја	14
сл. 1	15
сл. 2	15
сл. 3	16
7.2. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации	16
сл. 4	18
сл. 5	18
7.3. Полагање на едножилни енергетски кабли	20
8. Кабелски прибор	20
1 ЦРТЕЖИ	21

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

НАЗИВ НА ОБЈЕКТОТ: КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

ВИД: ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 35/23

ИНВЕСТИТОР: СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ, СКОПЈЕ

ПРОЕКТАНТ: СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ
ул. Пат за Марков Манастир бб, 1000 Скопје

Солар Спектар АГ ДООЕЛ,
Управител: Горан Мојсоски

февруари, 2023

I
ОПШТИ ПОДАТОЦИ

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

- Потврда за регистрирана дејност на правното лице (проектантот)



Трговски регистар и регистар на други правни

www.crm.com.mk

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 16.11.2022 во 11:32:14
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 07.11.2024
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

Број: 0809-50/155020220114386

Датум и време: 16.11.2022 г. 11:32:02

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6744214
Назив:	Друштво за производство и дистрибуција на електрична енергија СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ Скопје
Седиште:	ПАТ ЗА МАРКОВ МАНАСТИР / ББ ДРАЧЕВО, КИСЕЛА ВОДА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	42.99 - Изградба на други објекти од нискоградба, неспомнати на друго место
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0809-50/155020220114386

Страна 1 од 1

ИДЕЕН ПРОЕКТ ЗА КАБЕЛСКИ СН ВОД 20KV

- Лиценца за проектирање на градби на правно лице



Изработка:
СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ

Инвеститор:
СИМ ЕНЕРѢИ ДООЕЛ, СКОПЈЕ

Решение за именување на овластен проектант

ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА

СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ

ул. Пат за Марков Манастир бб, 1000 Скопје

Врз основа на член 12, 15, 16, и 17 од Законот за градење со измените од истиот (Сл. Весник на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16), за назначување на главен проектант од страна на правното лице СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ го донесува следното:

РЕШЕНИЕ

За назначување на главен проектант за изработка на **идеен проект за кабелски СН вод 20kV** со локација – КП 2322, КП 2323, КП 2324, КП 2325 и КП 2326 КО Негрево, општина Пехчево, изготвена од **СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ, технички бр. 35/23, како ГЛАВЕН извршител се назначува:**

Главен проектант – фаза електрика:

1. Горан Мојсоски дипл. ел. инж. – овластување бр. 4.0870

Проектантот е обврзан Проектот да го изработи согласно член 57 став 2 од ЗАКОН ЗА ГРАДЕЊЕ (Сл. Весник на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/ 11, 54/11, 13/12, 144/13, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16 и 132/16) како и другите важечки прописи од областа на градежништвото.

**СОЛАР СПЕКТАР АГ ДООЕЛ,
Управител: Горан Мојсоски**

февруари, 2023

Овластување на овластени проектантите

1. Електрика



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

на

ГОРАН МОЈСОСКИ

дипломиран инженер по електротехника (NQF VII₁)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 28.04.2026 год.

Број: **4.0870**

Издадено на: 29.04.2021 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл. маш. инж.

Е.1 ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

А. Општи податоци

- | | |
|---|---|
| 1. Инвеститор: | СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ |
| 2. Сопственик | СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ |
| 2. Вид на техничка документација: | Идеен проект |
| 3. Назив на градба: | Кабелски 20 kV вод |
| 4. Изработка на техничка документација: | Во една етапа, според
- Законот за градење ("Службен весник на РМ" број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14 и 115/14)
- Останати важечките прописи, нормативи и стандарди |

Б. Технички податоци

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Почетна точка на кабелскиот вод: | 10kV извод Села од напојна ТС 35/10kV Пехчево |
| 2. Крајна точка на кабелскиот вод: | СН блок од ново предвидена ТС за фотонапонски централи ТС СИМ ЕНЕРЏИ СОЛАР |
| 3. Траса на водот: | Претходно утврдена од страна на Инвеститорот и услови од операторот на дистрибутивниот сисем |
| 4. Номинален напон: | 10(20) kV |
| 5. Кабел: | Кабелски вод два система од енергетски кабел тип NA2XS(F)2Y 2 x 3 x 1 x 150 mm ² RM25 UO/U 12/20 kV, положени во заеднички земјен ров |

Согласен инвеститор:
"СИМ ЕНЕРЏИ ДООЕЛ, СКОПЈЕ,,

февруари, 2023

1. Вовед

За изградбата на новопроектираната фотонапонски централа за производство на електрична енергија во атарот на с. Пехчево, констатирано е дека има потреба од изведба на нов СН 20kV кабелски вод од извод Села на ТС-35/10kV Пехчево до ново проектирани ТС СИМ ЕНЕРЏИ СОЛАР.

Според Проектната задача, Инвеститорот предвидува каблирање на делницата на водот која е во колизија со објектите на регионален пат Р1302 (Р-523).

Типот и пресекот на кабелот, како и начелниот избор на кабелската траса се извршени согласно Решение за согласност за приклучување на електродистрибутицната мрежа од страна на инвеститорот заедно со КЕЦ „ДЕЛЧЕВО“.

Идејниот проект е изработен во се според Законот за градење (Сл. Весник на РМ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14 и 115/14), важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН – Македонија АД – Скопје.

2. Технички податоци за 10(20) kV кабелски вод

Објект:	ДВ 20 kV
Локација:	Пехчево, КП 2322 КО НЕГРЕВО и дел од КП бр.4026 ,дел од КП бр.1205/1 и дел од КП бр.12 КО ПЕХЧЕВО, Општина ПЕХЧЕВО,
Почетна точка на кабелскиот вод:	Затезен столб од извод Села од напојна точка ТС 35/10kV Пехчево
Крајна точка на кабелскиот вод:	СН ќелии во ново проектирана ТС СИМ ЕНЕРЏИ СОЛАР за фотонапонски централа
Работен напон:	10(20) kV
Тип на кабел и пресек:	NA2XS(F)2Y 2 x 3 x 1 x 150 mm ² RM25 UO/U 12/20 kV

3. Технички податоци за кабелот

NA2XS(F)2Y 1 x 150 mm² RM/35 UO/U 12/20 kV

Ознака по МКС:	ХНЕ 49-А
Ознака по DIN:	NA2XS(F)2Y
Проводник:	Алуминиумски, едножилен
Пресек на проводник:	150 mm ²
Надворешен дијаметар на кабел:	34-39 mm
Тежина на кабел:	1194 kg/km
Изолација:	Умрежен полиетилен (XLPE) DIX8 (според DIN/VDE 0276-620PVC)
Дозволена сила на влечење при положување:	3 daN/mm ²

4. Опис на 10(20) kV кабелски вод

Почетна точка на кабелската делница на водот претставува затезен столб од 10kV извод Села од ТС 35/10kV Пехчево.

Кабелскиот вод започнува со ископ на кабелски ров од столбот према регионалниот пат Р1302 (Р-523) и на 4,2м од патот се прави шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот, кабелот од шахтата продолжува према запад покрај регионалниот пат се до повторен премин на патот за да влезе во парцелата и се приклучи во ново предвидената трафостаница со изведба на шахта и со дупчење испод патот водот преминува од друга страна страна на патот до шахта која е оддалечена на 4,2м од патот и се до влезна ќелија од трансформаторската станица

Кабелската траса е претставена на цртежите, проценета должина на трасата до влез на парцелите е 850m. Додека должината на кабелот треба да се зголеми до влезот од влезната ќелија на ново предвиденатаа трафостаница и висина до раставувач на моќност кој ќе биде поставен на бетонскиот затезен столб.

5. Карактеристики на 10(20) kV кабелски вод

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Ваквото барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот.

При ископ на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изврши потпирање на страните на ровот.

Ширината на дното на ровот треба да е 0.4 m и длабочина на ровот од најмалку 0.8 m на регулирана површина. Кабелскиот вод со кабли тип NA2XS(F)2Y 3 x 1 x 150 RM/25 mm² UO/U 12/20 kV, се положуваат во ист ров, во вид на триаголен сноп.

Затрупувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба.

При вкрстувањето на кабелската траса со проектираниот пат, кабелскиот сноп треба да биде вовлечен во заштитна дебелосидна PVC цевка Ø 160 mm, а на начин претставен на цртеж бр. E 002 и E 003.

Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот.

Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската траса.

Каблите механички се заштитуваат со поставување на пластични “ГАЛ” штитници.

Во кабелскиот ров се предвидува полагање на FeZn лента 40 x 4 mm, по целата должина на трасата. Поцинкуваната лента треба се поврзе со заштитниот заземјувач на почетокот на трасата и на другиот крај на кабелската траса.

6. Вкрстување и паралелно водење на 10(20) kV кабелска траса со други инсталации и сообраќајници

Според увидот на теренот и првично добиените сознанија, кабелската траса не третира постоечки подземни инсталации.

По добивањето на соодветните подлоги, известувања и согласности од претпријатијата кои евентуално поседуваат подземни инсталации од телекомуникациски и комунален карактер на предметниот локалитет, истите ќе бидат дополнително приложени и инкорпорирани во техничкото решение.

Доколку при изведбата на кабелскиот вод се утврди постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот, истата мора да се изврши во се според даденото „Упатство за поставување на енергетски кабли“ („Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли“ и „Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација“).

7. Упатство за поставување на енергетски кабли

7.1. Директно полагање на енергетски кабли во земја

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелски ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

- 1.1 m за кабли 35 kV
- 0.7 – 0.8 m за кабли 1 kV, 10 kV и 20 kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање.

Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл.

Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0.2 m. над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи.

Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отвор за цевка низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација.

Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простории треба да имаат соодветни премостувања.

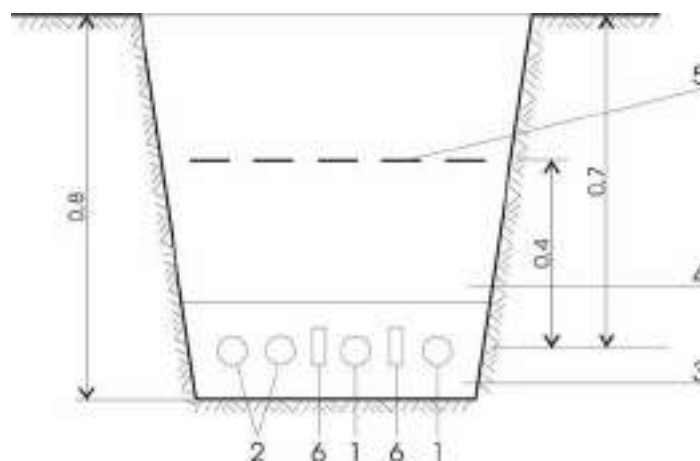
Затронувањето на кабелскиот ров се врши со земја од ископот или со ново донесена земја во слоеви од по 0.3 m. Словите од земја над песокот и шљунакот се набиваат со механички набивачи. При затронувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдоль целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

- при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл. 1),
- при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3 m, а втората на 0.5 m над кабелот (сл. 1),
- ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени” со предупредувачки ленти (сл. 2).

Пластичната предупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис за внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 cm, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење од околу 30 години.



1 предупредувачка лента; 2 набиена земја во слоеви; 3 кабел; 4 песок
сл. 1

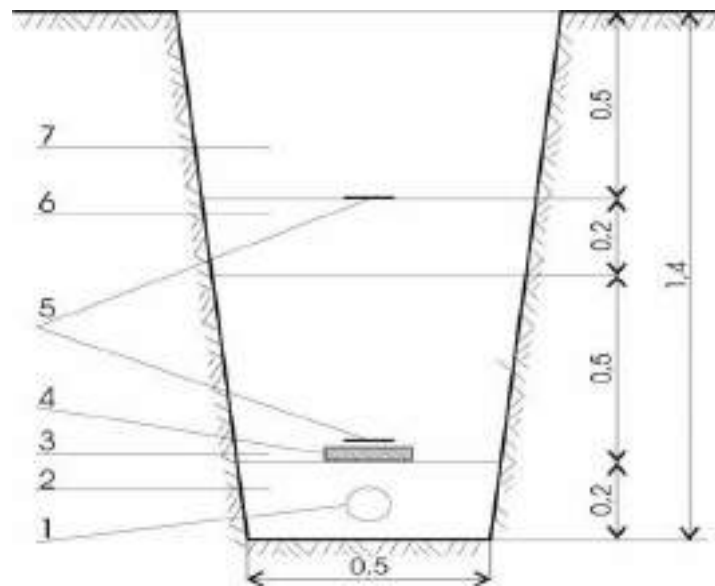


1 СН кабел; 2 НН кабел; 3 песок; 4 набиена земја во слоеви;
5 предупредувачка лента; 6 цигли;

сл. 2

За премин под пат во урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4 m се поставува постелица на кабелот која е претходно опишана, над неа се поставуваат армирано-бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл. 3).

После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот кабелски вод и затрупувањето, кабелската траса се доведува во првобитната состојба т.е. вишокот на земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.



1 кабел; 2 песочна постелица; 4 армиранобетонска плоча; 3 слој на земја; 5 предупредувачка лента; 6 бетон МБ 15 7 тампон на патот

сл. 3

7.2. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации

7.2.1. Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабли

Дозволено е паралелно водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0.5 m за кабли 1 kV, 10 kV и 20 kV
- 1 m за кабли 35 kV

Вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабел се врши на растојание од најмалку 1.5m

Аголот на вкрстување треба да биде:

- во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°,
- вон населени места најмалку 45°.

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.

Доколку не можат да се постигнат растојанијата кои се претходно дадени на местото на вкрстување енергетскиот кабел треба да се вовлече во заштитна цевка, но и тогаш растојанието не смее да биде помало од 0.5 m.

Растојанијата и аглите на вкрстување кои се претходно дадени не се однесуваат на оптички кабли.

Телекомуникациските кабли кои исклучително служат за потребите на електро дистрибуциите можат да се полагаат во исти ров со енергетски кабли на растојание не помало од 0.2 m.

7.2.2. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациски цевки.

Хоризонталното растојание на енергетскиот кабел од водоводна или канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5 m за кабли 35 kV т.е. најмалку 0.4 m за останатите кабли.

При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна или канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4 m за кабли 35 kV односно најмалку 0.3 m за останатите кабли.

Доколку не можат да се постигнат растојанијата претходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се провлече низ заштитна цевка. На местата на паралелно водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни или канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

7.2.3. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над топловод. При вкрстување, енергетскиот кабел се полага над топловод, а во исклучителни случаи под топловод.

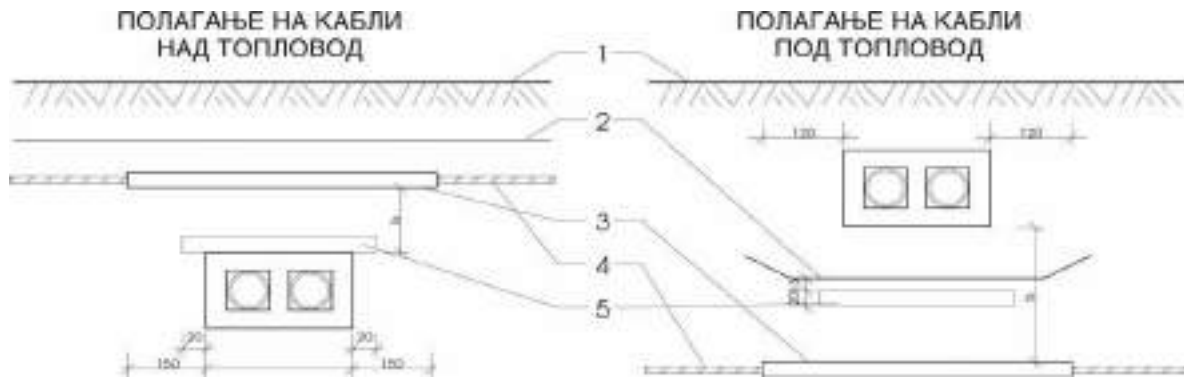
Помеѓу енергетски кабел и топловод се поставува топлотна изолација од полиуретан, пенлив бетон и т.н. (сл. 4).

Хоризонталното растојание помеѓу енергетскиот кабел и надворешната ивица на каналот за топловод треба да изнесува најмалку 0.7 m за кабли 35 kV, односно 0.6 m за останатите кабли.

Доколку не може да се постигнат претходно дадените најмали растојанија се применуваат дополнителни заштитни мерки со кои се обезбедува да топлотното влијание на топловодот врз кабелот не биде поголемо од 20°C. Заштитни мерки се следните:

- зајакната изолација помеѓу топловодот и енергетскиот кабел,
- примена на кабли со изолација од вмрежен полиетилен (XP00; XHE 49-A и сл.)
- примена на метални екрани помеѓу кабелот и топловодот и други.

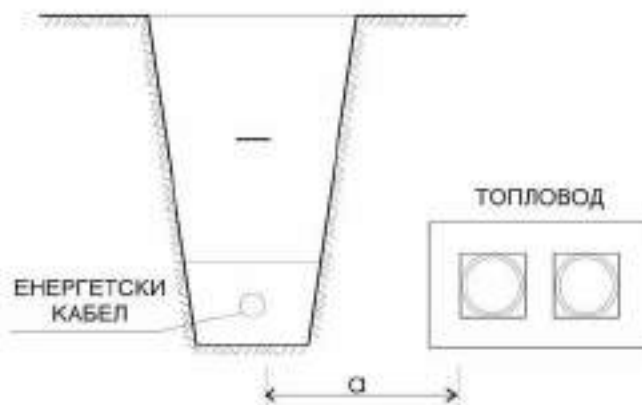
При вкрстување и паралелно водење на енергетски кабел за јавно осветлување и топловод треба да се оствари растојание од најмалку 0.3 m.



1 површина на тло 2 предупредувачка лента; 3 пластична цевка $\Phi 160$;
4 кабел; 5 изолација од пенлив бетон;

сл. 4

ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ТОПЛОВОД



сл. 5

7.2.4. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над гасовод.

Растојанието помеѓу енергетски кабел и гасовод при вкрстување и паралелно водење треба да биде најмалку:

- 0.8 m во населено место
- 1.2 m вон населено место

Растојанијата можат да се намалат до 0.3 m ако кабелот се положи во заштитна цевка со должина најмалку 2 m од двете страни на вкрстувањето или по целата должина на паралелното водење.

7.2.5. Приближување и вкрстување на енергетски кабли

Меѓусебното растојание на енергетски кабли (повеќежилни кабли или кабелски сноп од три едножилни кабли) во ист ров се одредува врз основа на струјното оптоварување на истите, но не смее да биде помало од 0.07 m при паралелно водење, односно 0.2 m при вкрстување.

За обезбедување на пропишаното растојание при паралелно водење т.е. не допирање на каблите потребно е по целата должина на трасата да се постават бетонски опеки на меѓусебно растојание од 1 m.

7.2.6. Вкрстување на енергетски кабел со пат вон населено место

Вкрстување на кабелски вод со пат вон населено место се врши така што кабелот се полага во бетонски канал или бетонска или пластична цевка навлечена во хоризонтално избушен отвор. Со тоа се обезбедува замена на кабелот без раскопување на патот.

Вертикалното растојание помеѓу горната ивица на кабелската канализација и површината на патот треба да изнесува најмалку 0.8 m.

Растојанието помеѓу кабелскиот вод и пат вон населено место при паралелно водење, односно приближување изнесува:

- за автопат и пат од прв ред: најмалку 5 m за паралелно водење и најмалку 3 m за приближување,
- за патишта под прв ред: најмалку 3 m за паралелно водење и најмалку 1 m за приближување.

7.2.7. Вкрстување на енергетски кабел со трамвајски пруги, железнички пруги

Вкрстување на кабелски вод преку трамвајски пруги, железнички пруги како и на сите оние места каде што може да се очекуваат поголеми механички напрегања на земјиштето, или постои евентуална можност од механичко оштетување на кабелот, кабелот се положува во кабелска канализација. Канализацијата се изработува од бетонски блокови со пречник на отворот $\Phi 100$ mm. за кабли 1 и 20 kV и $\Phi 160$ mm за 35 kV кабли. Во одделни случаи канализацијата може да се изработи од железни цевки или водоводни азбестно-цементни цевки со соодветни пресеци ($\Phi 100$ mm и 160mm).

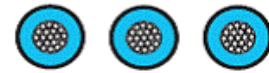
7.3. Полагање на едножилни енергетски кабли

Се препорачува полагање на едножилни кабли (ХНЕ 49-А и др.) во триаголен сноп. На пократки делници дозволено е и полагање во хоризонтална рамнина на меѓусебно растојание од 0.07 m.

Снопот се формира со провлекување на каблите низ соодветна матрица при одмотување од три катури. Формираниот сноп на секој 1-2 метри се зацврстува со обујмица или самолеплива лента.



а) во триаголен сноп



б) во хоризонтална рамнина

Дозволено е поединечно провлекување на едножилен кабел низ цевка од неферомагнетен материјал по услов цевката да не е подолга од 20 метри.

Дозволено е провлекување на сноп од три едножилни кабли од сите три фази низ челична цевка.

За прицврстување на едножилни кабли можат да се користат само обујмици од неферомагнетен материјал (бакар, алуминиум, пластика и т.н.).

На двата краја на кабелскиот вод потребно е галвански да се поврзат металните плаштови на сите три едножилни кабли и овој спој да се заземји.

8. Кабелски прибор

Кабелскиот прибор служи за затварање на краевите на кабелот за да се спречи продирање на влага, што се остварува со помош на кабловски завршници (глави) за внатрешна и надворешна монтажа и кабловски спојници.

За среднонапонските кабли (ХНЕ 49-А, NPO 13-AS итн.) се препорачува да се користат кабелски спојници и завршници од топлособирачки, ладнособирачки или префабрикувани елементи.

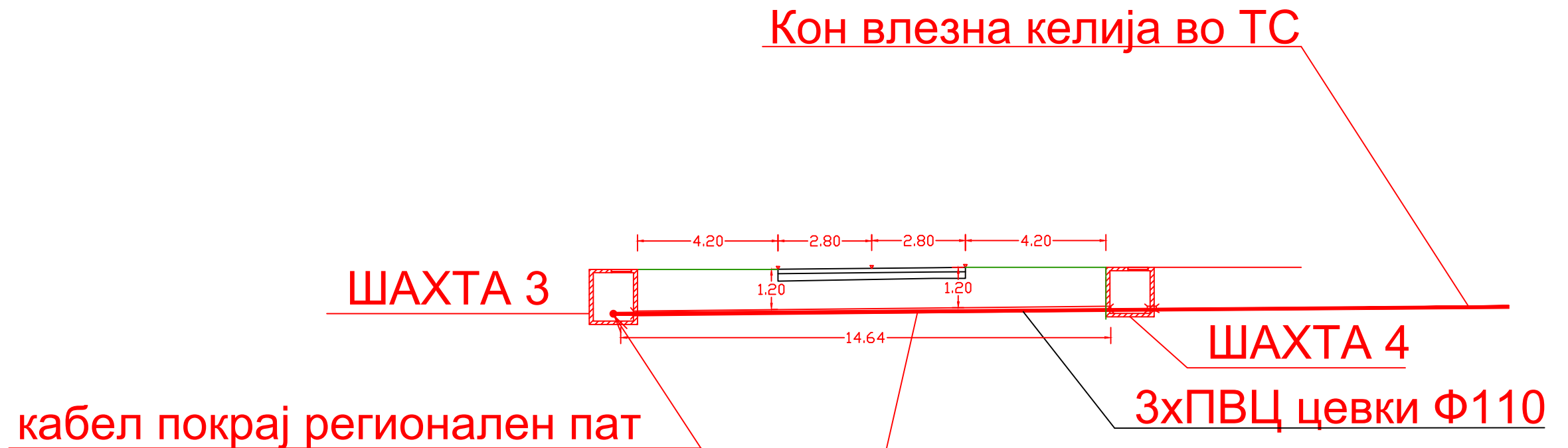
Кабелските спојници и завршници треба да ги монтираат стручно обучени работници кои доследно ги применуваат сите упатства и барања на производителите посебно во врска со технолошката чистота, непрекидноста на електричната заштита, слабо проводните слоеви и плаштот на среднонапонските кабли итн.

Кабелската завршница на среднонапонскиот кабел мора да има прибор за едноставно приклучување на металниот плашт и арматурата, односно електричната заштита на кабелот, на заземјувачот на трансформаторската станица или столбот.

Кабелската спојница посебно не се заземјува, независно од тоа дали е од изолационен материјал или метална.

1 ЦРТЕЖИ

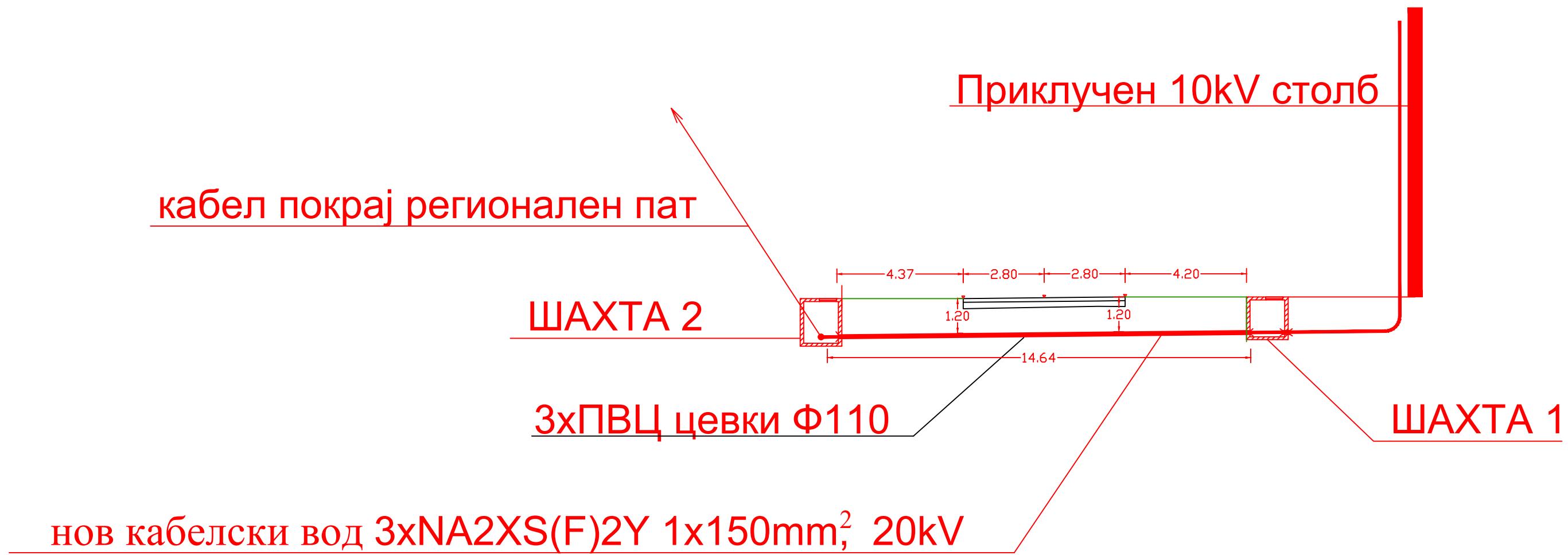
ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ ПРЕМИН ИСПОД РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1302



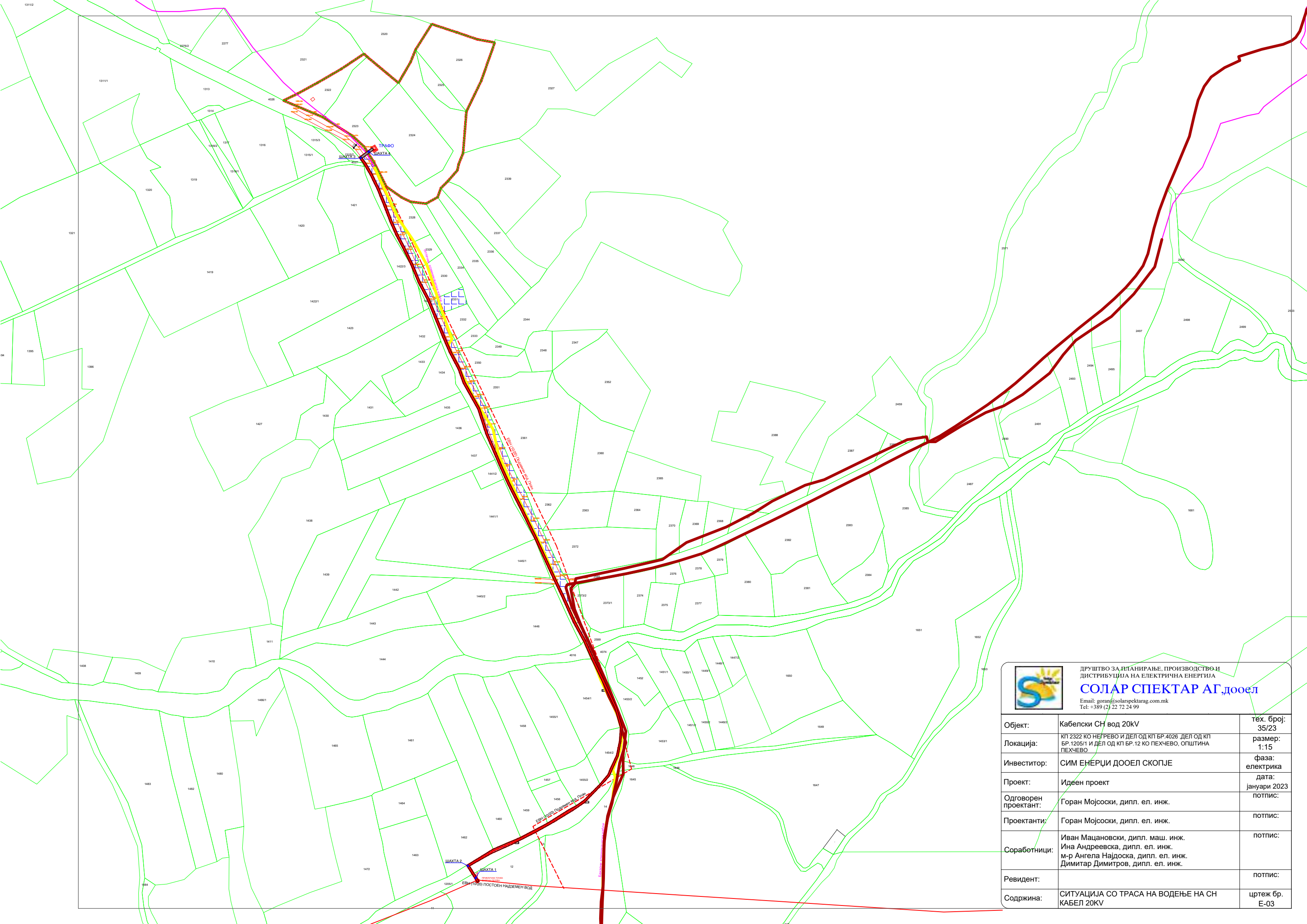

НОВ кабелски вод 3xNA2XS(F)2Y 1x150mm², 20kV

 ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СОЛАР СПЕКТАР АГ, дооел Email: goran@solarspektarag.com.mk Tel: +389 (2) 22 72 24 99		
Објект:	Кабелски СН вод 20kV	тех. број: 35/23
Локација:	КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП БР.4026 ДЕЛ ОД КП БР.1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР.12 КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	размер: 1:15
Инвеститор:	СИМ ЕНЕРѢИ ДООЕЛ СКОПЈЕ	фаза: електрика
Проект:	Идеен проект	дата: јануари 2023
Одговорен проектант:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	потпис:
Проектанти:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	потпис:
Соработници:	Иван Мацановски, дипл. маш. инж. Ина Андреевска, дипл. ел. инж. м-р Ангела Најдоска, дипл. ел. инж. Димитар Димитров, дипл. ел. инж.	потпис:
Ревидент:		потпис:
Содржина:	ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК ЗА ПРЕМИН НА КАБЕЛОТ ПОД РЕГИОНАЛЕН ПАТ КАЈ ВЛЕЗ НА ПАРЦЕЛА КОН ТС	цртеж бр. Е-01

ПОПРЕЧЕН ПРОФИЛ ПРЕМИН ИСПОД РЕГИОНАЛЕН ПАТ Р1302



 ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО И ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА СОЛАР СПЕКТАР АГ, дооел Email: goran@solarspektarag.com.mk Tel: +389 (2) 22 72 24 99		
Објект:	Кабелски СН вод 20kV	тех. број: 35/23
Локација:	КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП БР.4026 ДЕЛ ОД КП БР.1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР.12 КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	размер: 1:15
Инвеститор:	СИМ ЕНЕРѢИ ДООЕЛ СКОПЈЕ	фаза: електрика
Проект:	Идеен проект	дата: јануари 2023
Одговорен проектант:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	потпис:
Проектанти:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	потпис:
Соработници:	Иван Мацановски, дипл. маш. инж. Ина Андреевска, дипл. ел. инж. м-р Ангела Најдоска, дипл. ел. инж. Димитар Димитров, дипл. ел. инж.	потпис:
Ревидент:		потпис:
Содржина:	ПОПРЕЧЕН ПРЕСЕК ЗА ПРЕМИН НА КАБЕЛОТ ПОД РЕГИОНАЛЕН ПАТ КАЈ ПРИКЛУЧЕН СТОЛБ	цртеж бр. Е-02

ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО И
 ДИСТРИБУЦИЈА НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
СОЛАР СПЕКТАР АГ, дооеЛ
 Email: goran@solarspektarag.com.mk
 Tel: +389 (0) 22 72 24 99

Објект:	Кабелски СН вод 20kV	тех. број: 35/23
Локација:	КП 2322 КО НЕГРЕВО И ДЕЛ ОД КП БР.4026 ДЕЛ ОД КП БР.1205/1 И ДЕЛ ОД КП БР.12 КО ПЕХЧЕВО, ОПШТИНА ПЕХЧЕВО	размер: 1:15
Инвеститор:	СИМ ЕНЕРѢИ ДООЕЛ СКОПЈЕ	фаза: електрика
Проект:	Идеен проект	дата: јануари 2023
Одговорен проектант:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	ПОТПИС:
Проектанти:	Горан Мојсоски, дипл. ел. инж.	ПОТПИС:
Соработници:	Иван Мацановски, дипл. маш. инж. Ина Андреевска, дипл. ел. инж. м-р Ангела Најдоска, дипл. ел. инж. Димитар Димитров, дипл. ел. инж.	ПОТПИС:
Ревидент:		ПОТПИС:
Содржина:	СИТУАЦИЈА СО ТРАСА НА ВОДЕЊЕ НА СН КАБЕЛ 20KV	цртеж бр. Е-03